

ISSN 2500-3674

ЮРИДИЧЕСКАЯ ГНОСЕОЛОГИЯ



НАУЧНЫЙ
ЖУРНАЛ



- Онтология и гносеология права
- Теория обычая и обычного права
- Многообразие подходов к вопросам правопонимания
- Механизмы правового регулирования
- Характеристика моделей правовых систем
- Право в системе социальных норм
- Правосознание и правовая культура
- Формы (источники) права. Нормативные правовые акты
- Теория закона. Права человека как источник права
- Система и структура права
- Отрасли, подотрасли и институты права
- Правотворчество и законодательный процесс
- Применение правовых норм

№4-2022



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ИЗДАТЕЛЬСТВО КОНЦЕПЦИЯ»

В журнале публикуются результаты научных исследований, суть которых состоит в глубоком познании права, государства и других юридических или экономических явлений. Среди авторов журнала российские и зарубежные исследователи (доктора и кандидаты наук, аспиранты и соискатели, студенты), и специалисты-практики (судьи, работники прокуратуры, адвокаты, нотариусы, экономисты, банковские служащие, государственные и муниципальные служащие, историки, философы). Широкая специализация журнала позволяет публиковать на его страницах статьи, обзоры, отзывы, рецензии и другие материалы, содержащие в себе новые теории познания всех отраслей юридической науки, экономической, а также материалы, содержащие результаты междисциплинарных исследований.

Тексты статей, поступающие в редакцию от авторов, проходят научное рецензирование и в обязательном порядке проверяются на наличие недобросовестного научного цитирования, а также самоцитирования в программной среде «Антиплагиат».

Журнал «ЮРИДИЧЕСКАЯ ГНОСЕОЛОГИЯ» издается с 2016 года. Выходит в свет четыре раза в год. Учредитель и Издатель журнала: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ИЗДАТЕЛЬСТВО КОНЦЕПЦИЯ»**

Адрес: 390044, г. рязань, ул. Крупской, д. 17, корп. 1.
Журналу присвоен **ISSN печатной версии ISSN 2500-3674**

Языки: Русский, английский

ЮРИДИЧЕСКАЯ ГНОСЕОЛОГИЯ

ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР ЖУРНАЛА:

Ирошников Денис Владимирович, кандидат юридических наук, доцент, Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте РФ, Московский кампус, Институт права и национальной безопасности, Юридический факультет им. М.М. Сперанского, Кафедра правового обеспечения национальной безопасности (Москва).

РЕДАКЦИОННЫЙ СОВЕТ

Алексеев Сергей Львович:

кандидат педагогических наук, доцент. Профессор, заслуженный работник науки и образования. Почетный доктор наук, заслуженный деятель науки и техники (Международная ассоциация ученых, преподавателей и специалистов (Российская Академия Естествознания). Член ТРО "Ассоциация юристов России". Член Ассоциации ветеранов боевых действий ОВД и ВВ России. Член экспертного совета Российской Академии Естествознания. Аккредитован Министерством юстиции Российской Федерации в качестве независимого эксперта, уполномоченного на проведение антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов.

Аллахвердиев Ильгар Ибрагимовлу:

ученый-исследователь по направлениям: философия, философская антропология, психология, трансформация, религия, телология, исламская философия, экзистенциализм, наука и религия, духовность и современность, человековедение, Московский гуманитарный университет.

Андриевская Светлана Владимировна

кандидат исторических наук, психолог, доцент кафедры технологии и методики преподавания Учреждения образования "Полоцкий государственный университет" (Республика Беларусь).

Кириллова Елена Анатольевна:

кандидат юридических наук, доцент кафедры гражданского права, Юг-западный государственный университет.

Ключко Ольга Ивановна

доктор философских наук, профессор общеинститутской кафедры психологии образования Института педагогики и психологии образования, Московского городского педагогического университета.

Колиева Ангелина Эдуардовна:

кандидат юридических наук, доцент, доцент кафедры земельного, трудового и экологического права ФГБОУ ВО «Кубанский государственный аграрный университет им.И.Т.Трубилина».

Огородникова Елена Петровна:

к.э.н., доцент, Оренбургский филиал РЭУ им. Г.В. Плеханова.

Соловых Светлана Жорисовна

кандидат юридических наук, доцент, ФГБОУ ВО «Саратовская государственная юридическая академия».

Федорова Татьяна Владимировна:

к.э.н., доцент, Финансовый университет при правительстве РФ Орловский филиал.

Мусаев Эльбек Таюфович:

Ташкентский государственный юридический университет, Республика Узбекистан, Преподаватель кафедры Гражданского права, кандидат юридических наук, и.о. профессора кафедры.

Назипова Гульчачак Рахимзяновна:

профессор кафедры музеологии, культурологии и искусствоведения, доктор исторических наук, член ИКОМ (Международного Совета музеев) России, член Правления Совета музеев ПФО, член НП АДТИТ («Автоматизация деятельности музеев и информационные технологии»), член НП «Национальный Союз Экспертов», эксперт по культурным ценностям, Заслуженный работник культуры Республики Татарстан, ФГБОУ ВО «Казанский государственный институт культуры».

Южаковой Татьяны Леонидовны:

канд. ист. наук, канд. юрид. наук., доцент, кафедра истории, обществознания и педагогических технологий филиала Кубанского государственного университета в г. Славянске-на-Кубани.

Синева Наталья Александровна:
к.ю.н., доцент кафедры международного права, ФГБОУ ВО
«Саратовская государственная юридическая академия».

СОДЕРЖАНИЕ

ИСТОРИЯ

- Водяников Константин Андреевич. ОСОБЕННОСТИ РЕШЕНИЙ, ВЫНОСИМЫХ РОССИЙСКИМИ СУДАМИ ПРИСЯЖНЫХ ВО ВТОРОЙ ПОЛОВИНЕ XIX ВЕКА 9
- Голенко Владимир Владимирович. ЦЕРКОВНОЕ ДЕРЕВЯННОЕ ЗОДЧЕСТВО XVI–XIX ВВ. В ПОДКАРПАТСКОЙ РУСИ 13
- Рябинина Наталья Олеговна. ОСНОВНЫЕ ЭТАПЫ ИСТОРИИ ИЗУЧЕНИЯ ЛАНДШАФТОВ СТЕПЕЙ ЮГО-ВОСТОКА РУССКОЙ РАВНИНЫ 21
- Тесаев Зелимхан Адамович. ШЕЙХ И МУХАДЖИР ХАДЖИ БАХАЛ ТОЛМИРЗИ АЗ-ЗАНДАКИ (К ИССЛЕДОВАНИЮ ЛИЧНОСТИ) 26

ПОЛИТИОЛОГИЯ

- Антропов Степан Алексеевич. ПОЛИТИЗАЦИЯ ИСТОРИИ НАЧАЛА РУССКО-ФРАНЦУЗСКИХ ОТНОШЕНИЙ В СОВРЕМЕННЫХ ФРАНЦУЗСКИХ МЕДИА 32
- Сакурова Лейсан Раушановна. ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ТАМОЖЕННО-ТАРИФНОЙ ПОЛИТИКИ 38

ФИЛОСОФИЯ

- Рахымбеков Айтбай Жапарович, Орманбетов Медил Бекбатырович. КОНЦЕПЦИЯ МИРОВОЗЗРЕНИЯ В ЭПОХУ ГЛОБАЛИЗАЦИИ 42

ЮРИСПРУДЕНЦИЯ, ПРАВОВЫЕ ОБЗОРЫ

- Дэн МинФан. КОЛЛИЗИОННОЕ ПРАВО В ВОПРОСЕ МЕЖДУНАРОДНОГО СУРРОГАТНОГО МАТЕРИНСТВА 46
- Каймашников Олег Григорьевич, Годунов Олег Иванович. СДЕЛКИ ГРАЖДАН С БАНКАМИ И ИНЫМИ КРЕДИТНЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ. 51
- Корнешова Елена Алексеевна, Усейнов Мирас Исмаилович. О НЕКОТОРЫХ ОСОБЕННОСТЯХ ПОЛНОМОЧИЙ ПРЕЗИДЕНТА РОССИИ В КОНТЕКСТЕ МИГРАЦИОННОГО ПРАВА 57
- Кузнецов Александр Александрович, Евдокимова Анна Александровна. ПРОБЛЕМЫ АДВОКАТСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ 62

| | |
|--|----|
| Левдик Максим Николаевич. ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГРАЖДАНАМ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ АРКТИЧЕСКОЙ ЗОНЫ РФ | 68 |
| Муравель Максим Андреевич, Окунев Александр Сергеевич, Дроздов Денис Евгеньевич. ПРОБЛЕМА ПОЛУЧЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ИЖС | 73 |
| Пастушков Владимир Владимирович. ПРОБЛЕМЫ ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОТНОШЕНИЙ В ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ | 78 |
| Потапова Марина Александровна. НЕКОТОРЫЕ ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ СУБЪЕКТОВ РФ | 82 |
| Рыбкина Марина Владимировна, Ревенко Лариса Сергеевна. К ВОПРОСУ ОБ ОСОБЕННОСТЯХ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА ПОДРЯДА | 86 |
| Чулюкова Светлана Александровна, Чулюкова Нина Алексеевна. ИСКУССТВЕННЫЙ ИНТЕЛЛЕКТ И КРЕАТИВНОЕ МЫШЛЕНИЕ В ОЦЕНКЕ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ | 92 |

ИСТОРИЯ



УДК 343.161.13

ОСОБЕННОСТИ РЕШЕНИЙ, ВЫНОСИМЫХ РОССИЙСКИМИ СУДАМИ ПРИСЯЖНЫХ ВО ВТОРОЙ ПОЛОВИНЕ XIX ВЕКА

Водяников Константин Андреевич

Студент, Института экономики и права,
Курганский государственный университет

В статье рассматриваются особенности решений, выносимых коллегией присяжных заседателей в России во второй половине XIX века. Рассмотрены факторы, влиявшие на вынесение вердикта присяжными. Сравнение репрессивности суда присяжных и коронных судов, позволят оценить эффективность осуществления правосудия судебной системой, сложившейся после реформы. В статье делается попытка объяснить причины непредсказуемости решений присяжных. Также уделено внимание отдельным составам преступлений, вызывавших наибольшее затруднение у присяжных.

Ключевые слова: Суд присяжных, российский суд присяжных, присяжные заседатели, решения коллегий присяжных, особенности коллегий присяжных, судебная статистика, уголовное судопроизводство, совершенствование суда присяжных, судебное следствие, судебная реформа.

За все время существования суда присяжных в Российской империи не утихали дискуссии о результативности его работы, а в частности репрессивности. Пожалуй, самым острым вопросом, в этих спорах была проблема слишком мягких решений, выносимых присяжными.

Очень часто суд присяжных упрекали в том, что оправдательные вердикты подсудимых, стали обычным явлением, что в их решениях нет никакой последовательности, и что по совершенно однородным делам выносятся оправдательные и обвинительные решения. Это бросалось в глаза и деморализовало общество. Одним из главных обвинений суду присяжных было то, что присяжные заседатели, неотчетливы ни перед кем, не заботятся об общественных и государственных интересах. И к тому же сильно

поддаются влиянию чувств, результатом чего являлось большое число оправдательных решений, несоответствующих интересам правосудия. Доказательством служило то, что присяжные выносили оправдательные решения вдвое чаще, чем судьи коронные. Присяжные оправдывали от 32 до 50% всех осужденных. [3]

Можно согласиться с тем, что в решениях присяжные не всегда были последовательны, но чтобы правильно оценить такое явление как, большой процент оправдательных приговоров, необходимо исследовать его причины. В опровержении этого обвинения, нужно отметить то, что процент оправдательных решений прямо зависит от степени основательности придания суду. Чем больше необоснованно переданных суду дел, тем больше процент оправданий. Часто передавали в суд дела, когда обвинения были недостаточно доказаны. Вот почему для правильной оценки деятельности суда присяжных, нельзя брать голые цифры, а необходимо, прежде всего, выяснить причины, порождающие те или другие результаты.

Статистика показывает и качество правосудия. Тимофеев Н.П. отмечает что, «о высоком уровне добросовестности присяжных говорит и тот факт, что с 1866 по 1872 год новому составу присяжных заседателей по статье 818 Устава уголовного судопроизводства (случай несправедливого обвинения невиновного) было передано всего 56 дел, что составляет около 0,1 процента всех дел, решенных присяжными за это время. Присяжные обвиняли невиновного лишь в одном случае из тысячи». [4]

Также хочется отметить, что к концу XIX века число оправдательных вердиктов, вынесенных судом присяжных, увеличилось. И продолжило расти в начале XX века. Это можно увидеть из статистики за первое десятилетие XX века. Среднее значение оправданий составляло 38,6% . [4] Это можно объяснить тем, что к этому времени из компетенции суда присяжных был изъят ряд составов.

Одним из основных доводов критиков, отрицавших справедливость вынесенных вердиктов и компетентность самих присяжных заседателей, стали неожиданные оправдательные вердикты, вынесенные по ряду громких дел. Безусловно, важнейшим и известнейшим из них стал вердикт присяжных по делу Веры Засулич – социалистки, совершившей 5 февраля 1878 года покушение на петербургского градоначальника Ф.Ф. Трепова. Благодаря тому, что этот террористический акт был преподнесен как гражданский протест против чиновничьего произвола и своевластия, Засулич смогла добиться симпатии присяжных заседателей, и была оправдана. И хотя приговор вскоре был оспорен, обвиняемая успела скрыться в Швейцарии. Вердикт, вынесенный присяжными, расколол общество, либеральная общественность ликовала, а консерваторы обвиняли суд присяжных в пособничестве преступникам и требовали его упразднения. К счастью, власти не пошли на это, но, тем не менее, суд над Верой Засулич ознаменовал собой начало эпохи, когда был принят ряд законов, ограничивших количество подсудных им преступлений.

В 1885 году суд присяжных вновь напомнил обществу о своем выраженном политическом характере. Оправдательный вердикт для 33 рабочих поставил точку в громком процессе над участниками Морозовской стачки.

Вопрос о том, что влияло на вынесение присяжными того или иного решения, не имеет однозначного ответа. Обозреватель журнала «Вестник Европы» отмечал что, «в отдельных случаях присяжные являются представителями взглядов того сословия, какое преобладает в составе каждой

смены. Так, например, если в составе присяжных преобладают купцы, мещане и крестьяне, то замечается меньшее внимание к обстоятельствам, смягчающим вину во всех случаях непочтительности детей к родителям, или неповиновение жены мужу; зато на таких присяжных производит менее впечатление факт грубого насилия, и жестокость обращения, например, не препятствует им допускать смягчающие обстоятельства в случае, если она была вызвана именно непочтительностью, неповиновением или неверностью. Присяжные, в составе которых преобладают чиновники, строже относятся к насилию, но легче допускают мотив снисхождение в покушении на собственность, когда оно вызвано крайностью и т. п.». [2]

Мещане и деревенские жители по-разному относились к некоторым преступлениям, таким как конокрадству и поджогу. И это могло повлиять на принятие решения.

В тоже время существовали общие закономерности факторов, влияющих на присяжных при вынесении решения. Свой взгляд на причины противоречивых обвинительных и оправдательных приговоров выразил известный российский юрист Е.В. Васьковский. По его наблюдениям обвинительные были чаще всего в делах о богохульстве, за соращение в другие христианские конфессии или раскол в отношении крестьян - штундистов, причиной тому видимо был страх и недоверие к другим конфессиям, обвинения в «духовной незрелости». Самые противоречивые и неоднозначные оправдательные приговоры выносились в делах, где предметом были семейные отношения. По мнению Е.В. Васьковского в таких вердиктах присяжные выражали «бессознательный протест против невмешательства со стороны закона, в смысле упорядочения семейственных отношений, таких отношений, где господствует полное крепостное право: власть мужа над женой, власть родителя над детьми, право жестокого с ними обращения, власть выдавать дочь замуж против ее воли». [1]

Лучшие российские юристы пытаются понять, какие факторы влияют на вынесение присяжными того или иного решения. Свою концепцию представил С.П. Мокринский, русский юрист, криминалист, профессор Томского университета. Он считал, что: суд присяжных есть суд общественной совести, с одной стороны, и суд житейского смысла, с другой. «Соответственно, в отношениях присяжных заседателей к преступлениям и преступникам проявляют себя два начала: одно из них нравственное воздаяние, с окрашивающей его религиозною идеей искупления, и другое воззрение на наказание, как на одно из средств борьбы с общественным злом преступление, приемлемое, или нет, с точки зрения политики уголовной и обще-социальной». [3]

Присяжные снисходительно относились к покушениям и к оконченным преступлениям, которые не причиняли вреда каким-либо благам, например, паспортные преступления, подлог и другие. Во время рассмотрения дела присяжные, больше уделяли внимание его объективной стороне - ценности и мере причиненного вреда, и меньше интересовались его субъективной стороной - свойством и глубиной вины. [5] При вынесении решения присяжные снисходительно относились к несовершеннолетним и женщинам, если они были соучастницами и зависели от мужчины. Рассматривая дела по преступлениям, совершенным в состоянии опьянения, присяжные учитывали все обстоятельства, принудившие подсудимого совершить преступление.

Присяжные сопоставляли меру вреда и вины, с тяжестью грозящего подсудимому наказания. Если наказание, грозящее подсудимому, виделось им

слишком строгим или подсудимый, по их мнению, достаточно наказан предварительным заключением, они выносили решение о снисхождении или даже оправдывали.

Оценивая пользу для несовершеннолетних наказания, присяжные, прежде всего, руководствовались тем, что наказание должно играть роль острастки, даже склоняясь к снисхождению, они следили, чтобы не было ненужных смягчений, что проявлялось в строгом соответствии вердикта фактам дела. Это наблюдалось там, где присяжные доверяли суду в том, что он сможет назначить мягкое наказание. Такая строгость не препятствовала зачету несовершеннолетним в наказание предварительного заключения, хотя и здесь не только оценивался срок наказания, но и то, сознался подсудимый или нет и впервые ли, совершил преступление.

Проанализировав выносимые присяжными решения, можно сделать вывод, что репрессивность таких судов была лишь немногим меньше коронных судов. Благодаря тому, что присяжные были ближе к своим подсудимым и являлись носителями народного правосознания, их решения больше руководствовались представлениями о справедливости, чем буквой закона, что имело свои как сильные, так и слабые стороны.

ЛИТЕРАТУРА

1. Васьковский Е. В. Об оправдательных приговорах суда присяжных // Вестник Права. – СПб., 1900. – № 3. Вестник Европы. – 1872. – №19. – С. 334 -335.
2. Судебные Уставы за 50 лет т.2. – С. 152.
3. Тимофеев Н. П. Суд присяжных в России: Судебные очерки / Н. П. Тимофеев – Москва: типография А. И. Мамонтова и К°, 1881.
4. Филиппов Р. В. Формирование суда присяжных в ходе судебной реформы 1864 г.: предпосылки, история, итоги // Вестник ТГУ. – 2008. – №2.

FEATURES OF DECISIONS MADE BY RUSSIAN JURIES IN THE SECOND HALF OF THE XIX CENTURY

Vodyannikov K.A.

The article examines the features of the decisions made by the jury in Russia in the second half of the XIX century. The factors influencing the verdict by the jury are considered. A comparison of the repressiveness of the jury and crown courts will allow us to assess the effectiveness of the administration of justice by the judicial system established after the reform. The article attempts to explain the reasons for the unpredictability of jury decisions. Attention is also paid to the individual elements of crimes that caused the greatest difficulty for the jury.

Keywords: Jury trial, Russian jury trial, jurors, decisions of jury panels, features of jury panels, judicial statistics, criminal proceedings, improvement of jury trial, judicial investigation, judicial reform.

УДК 94

ЦЕРКОВНОЕ ДЕРЕВЯННОЕ ЗОДЧЕСТВО XVI–XIX ВВ. В ПОДКАРПАТСКОЙ РУСИ

Голенко Владимир Владимирович

Архимандрит Афанасий, Студент общецерковной аспирантуры
и докторантуры, Московская область, г. Сергеев Посад

Статья посвящена исследованию церковного деревянного зодчества XVI–XIX вв. в Подкарпатской Руси. Установлено, что Подкарпатская Русь - одно из немногих мест, где архитектурное церковное наследие насчитывает сотни памятников, хронологически охватывающих несколько столетий. Основными причинами этого стали развитие региона богатые природные ресурсы и выгодное географическое положение, в связи с чем актуализируются вопросы исследования этого наследия, его кодификации и каталогизации. Дать обзор архитектурного наследия Подкарпатской Руси, представленного, в основном, деревянным церковным зданием, что и является целью данной статьи.

Ключевые слова: церковное деревянное зодчество, Подкарпатская Русь, деревянный храм, типология деревянных церквей, иконография, искусство, храмовая архитектура, историко-архитектурные стили.

Идея сохранения и охраны памятников, в том числе и памятников церковной архитектуры, окончательно укоренилось в Европе в начале XX в. и в дальнейшем приобретала все большее развитие. Не обошла она и территорию Подкарпатской Руси. Не раз отмечалась особая ценность Подкарпатского церковного строительства как своеобразной летописи церковного духа, художественного мышления и искренней веры.

Многочисленные исследования польских, украинских, российских исследователей посвященные наследию церковного деревянного зодчества. Изучению развития народного зодчества были посвящены труды Макушенко П.И. «Народная деревянная архитектура Закарпатья (XVIII - начала XX века). Народное деревянное зодчество». Рассматриваются памятники, начиная с XVIIв. (до начала XX столетия), так как более ранних произведений в архитектуре не сохранилось.

Для исследования церковного деревянного зодчества заслуживает внимания книга Рышарда Брыковски «Лемковское деревянное церковное зодчество в Польше, Словакии и Закарпатской Руси», раздел 6 который посвящен исследованию данной темы, статья Дьяконова А.В. «Типология деревянного храмового зодчества Подкарпатской Руси», в которой охарактеризовано стили церковного деревянного зодчества, охарактеризовано влияние подкарпатского исследователь деревянного зодчества профессор Д. Попа на исследование данной исторической эпохи.

Цель: исследование культурной ценности церковного деревянного зодчества XVI–XIX вв. в Подкарпатской Руси.

Рассматривая архитектурную типологию деревянных церквей Подкарпатской Руси, нельзя не упомянуть об одном сокровище, которое является неотъемлемой частью храмовой архитектуры и создает гармонию между внешним и внутренним пространством храма.

Переступая порог Нижнекарпатской церкви, мы попадаем в освещенный главный неф, а во многих церквях сохранились росписи по дереву XVI–XX веков, выполненные русинскими мастерами.

Во многих церквях сохранились оригинальные иконостасы XVIII века в стиле барокко на разных уровнях, а также красивая резьба по дереву королевских ворот в декоративном стиле барокко и капризном рококо. В то же время иконография и роспись, нанесенные на храм, полностью отражают местную русскую атмосферу.

С давних времен две трети территории Карпатского региона занимают леса. Этот фактор, как и в других частях Российского государства, привел к развитию преимущественно деревянного храмового зодчества, стилистические корни которого уходят в античность.

Условно деревянное зодчество в Карпатах представлено четырьмя основными стилями: «бойковский», «лемковский», «гуцульский» и храмовая в стиле «деревянной готики».

В плане карпатские храмы могут быть:

а) трехчастными, состоящими из «бабинца» (притвора, «женская половина»), нефа (центральная часть храма) и алтаря, расположенного по оси восток-запад;

б) крестообразные (гуцульские церкви), состоящие из пяти избы, одна в центре, а остальные четыре - с каждой стороны.

Трехчастные лемковские, бойковские и мараморошские церкви могут иметь:

а) один сруб, вмещающий в себя все три части храма, то есть бабинец, неф и алтарь;

б) два сруба, где бабинец и неф объединены;

в) три сруба, где каждая часть храма имеет отдельное помещение.

Карпатские храмы почти лишены какого-либо значительного декора экстерьера, в то же время мастер старался вложить в свое творение всю душу, не оставляя, как правило, ни своего имени, ни даты постройки.

Как отмечают исследователи, «ни один из храмов Подкарпатской Руси нельзя полностью отнести ни к одному из известных историко-архитектурных стилей», поскольку различные факторы (географические, экономические и другие) влияли на ход строительства и отражались в архитектурный облик храма.

Храмы представляют собой трехкаркасные сооружения, у которых центральная конструкция нефа больше и выше боковых, а конфигурация и форма верхних башен варьируются от пирамиды простой огранки до высокой многоступенчатой (разломной) башни.

Тип древнего Буковинского деревянного храма отличен от Галицких, а более поздние - выдержаны в стиле, обычном на Гуцульщине. Среди гуцулов есть целые семьи, занятые только строением храмов, причем технические знания в них часто переходят от отца к сыну на протяжении целого ряда поколений. Благодаря этому у них живы еще традиции, и до сих пор они сооружают в своем народном стиле храмы по всему Галицкому

Подолье и на Буковине. Что же касается венгерской Руси, то в последнее время мадьяризация причинила здесь такие опустошения, что древний угорский храмовый тип исчез едва ли не окончательно [7].

Как уже отмечалось, способы плотничать производились с незапамятных времен, и система постройки деревянного сооружения может быть сведена к двум основным видам: либо здание состоит из поземно положенных друг на друга бревен, образуя так называемые «венцы», или бревна ставят нагорч, наподобие огромного частокола. Первый тип постройки распространен во всем славянском мире, второй применен в скандинавских храмах и, судя по некоторым данным, был общепринятым на всем Западе. Известно, что задолго до введения в Европе христианства разные ее народы строили своим богам деревянные капища, иногда огромных размеров.

Медленно на всем протяжении Европы деревянные храмы начинают исчезать, уступая место каменным, и только в Норвегии и в славянских землях сохранились еще, а кое-где и дальше возводятся деревянные храмы. На остальной территории Европы они уцелели только там, где население имеет большую славянскую примесь или где просто живут славяне - в Познани, Вестфалии и Силезии. Тип деревянных церквей, которые доживают свой век в этих некогда славянских землях, остается неизменно одинаковым повсюду: по плану - это всегда сочетание трех срубов - главного, центрального четверика для молящихся, граненого алтарного прируба с востока и небольшого прямоугольного прируба с запада для притвора.

Колокольня Церковь Кузьмы и Демьяна в с. Грабе Ясельского уезда. XVIII в. обычно стоит отдельно, а иногда она надстроена над притвором. Все эти церкви обшиты снаружи досками, а внутри сруб не прикрыт ничем. Потолки - дощатые, то ровные, то изогнутые вроде коробового свода. Сам сруб выполнен с помощью системы венцов. Таких церквей особенно много сохранилось в Верхней Силезии, которая до сравнительно недавнего подъема там фабричной промышленности была самым глухим уголком Германии, остановился на бытовых формах едва ли не времен средневековья.

Тип лемковской церкви, по сути, немногим отличается от силезской и, скажем, церковь из села Дубецкого могла бы свободно стоять не на Лемковщине, а в Силезии. Некоторое отклонение от обычного познанско-Силезского типа мы видим в церкви села Черного близ горлиц, построенной в 1772 году. Общий вид церкви благодаря наложению Четвериков над Центральной и алтарной частями храма придает ей большего родства с церквями Приднепровья, чем Силезии, и только ее колокольня-башня выдержана в силезском стиле, очень сужается кверху.

Храм Святого Архангела Михаила в Ужке - яркий пример архитектуры бойковской школы. Этот стиль особенный тем, что претерпел изменения, характерные только для маленького региона в Закарпатье. Если направляться к деревне со стороны Ужокского перевала, легко заметить храм в изысканном обрамлении Карпатских гор. Черный цвет гонта, укрывающий деревянную святыню сверху вниз, добавляет ей изящества и создает четкий акцент. Подобный «наряд» церквей наблюдается еще разве в Словакии, однако, чем дальше, тем реже люди выбирают такой способ отделки - темный, почти черный цвет достигается путем покрытия гонта специальным маслом, что защищает дерево от влаги.

Построена церковь была в 1745 году, но и по сей день она внешне сохранила свой первоначальный вид. Существует народное предание,

согласно которому после прихода чумы в Европу в Ужке выжил лишь один крестьянин. Именно он и жил чуть выше позже построенной церкви. Впоследствии сюда начали переезжать жители близлежащих галицких сел со стороны Львовской области. Церковь строили всем селом под руководством мастеров Павла Тонева из села Битля (соседнее село на Львовщине) и Ивана Циганина – с Тихого. Вся церковь сделана из ели и бука, а вместо гвоздей все скрепляют маленькие деревянные кольца [2].

До сих пор деревянный храм - единственная святыня в Ужке. Сейчас он принадлежит к Московскому патриархату. Особой изюминкой церкви является Колокольня. Жители покрыли ее жостью, которую старательно красят в светло-голубой цвет, символизирующий в христианстве небо. Такой выбор отделки памятника архитектуры - не самый лучший, ведь под покрытием дерево не дышит и быстрее разрушается. Впрочем, трудно спорить с многолетними традициями. Именно в этом сооружении находятся три колокола. Самому старшему из них больше лет, чем самой церкви – он был вылит еще в 1638 году и держится на деревянных скобах. Остальные две колотушки современнее - полностью железные. Информации о них не сохранилось – их могли как вылить специально для церкви, так и привезти откуда-то уже готовыми.

Настоящая же реликвия находится на чердаке самой церкви – это старинный трескотник. Он выглядит как деревянный ящик с решеткой, однако является необычным инструментом. Еще когда строили церковь, его сделали из ели и орешника. Услышать его можно только раз в году – перед Пасхой, когда люди готовятся к празднику. Согласно традиции, в колокола в это время стучаться запрещено, вот и приводят его в действие поворотом деревянной ручки, создавая настоящий грохот. Как только куличи испечены и освящены – трескотник снова замолкает. Еще на год. Не удивительно, что эти уникальные колотушки знает мало кто из приезжих.

Внешняя красота и богатая история храма Святого Архангела Михаила впечатляет. Жаль только, что сейчас интерьер церкви испорчен пластиковой вагонкой и искусственными цветами. Аутентичными в святыне остались три иконы. Внесение в наследие ЮНЕСКО - шанс для храма вернуть свой первоначальный вид, а для нас – сохранить исторический памятник для следующих поколений.

Пятибанный деревянный собор Пресвятой Богородицы в селе Нижний Вербиж на Ивано-Франковщине перекрыт жостью почти по всей поверхности вместо старого Гонта, что является образцом гуцульской архитектуры.

Как показало обмерный чертеж на уровне фундамента храма, церковь представляет собой центральное крестообразное сооружение с пятью куполами. План сооружения, образованный путем пересечения двух прямоугольников (19,622 м продольную ось и 16,432 м в поперечном направлении), имеющих гран частое завершение всех четырех сторон. Церковь трехъярусная. Два нижних яруса составляют срубы, верхний, третий восьмерик башни, накрытые шатровыми куполами с перехватом и главками с ажурными крестами. Центральная башня немного выше, с прорезанными вверху четырьмя окошками прямоугольной формы, посажена на средокрестье через «кисточки».

Боковые башни также имеют по одному малому окошку прямоугольной формы с луковым завершением. Высота башен с башнями 11.5 м, что ровно примерно половине длинного сруба. Нижний брус традиционно ограничен широким опасением, вынесенным на выпущенные венцы сруба.

Второй ярус масс по два больших окна прямоугольной формы на гранях сруба. Центральный вход с южной стороны, что обусловлено топографическими особенностями [5].

В интерьере трехъярусный золоченый барочный иконостас с образами высокого художественного качества, в боковых башнях — пышные деревянные барочные алтари, выполненные на латинский манер с золочеными коринфскими колоннами. Внутренняя роспись современная, традиционная, выполненная масляными красками. Вокруг церкви возведена четырехсторонняя трехъярусная колокольня срубной конструкции, с ажурной галереей и четырехстороннего шатром. Форма колокольни приземистая, вполне характерна для гуцульского региона и территорий пограничной зоны периода XVII в., собственно, находится село Нижний Вербиж.

Даже кратковременный осмотр сооружения вербижской церкви позволяет утверждать, что это незаурядный памятник сакральной архитектуры, не характерный для этого региона, нигде рядом в регионе — Печенежине, Княждворе или Коломые, да и вообще на территории Ивано-Франковщины, нет пятибанных церквей. Думается, что именно факт подольского происхождения Малярчука и его художественное образование, возможно, сыграли ключевую роль при наборе тылу сооружения.

По определению, пятикупольная церковь — это сакральное сооружение, над объемами пяти верхов (бань), поставленных на осях накрест (четыре на наугольниках, пятая главная посередине). Из описаний Павла Аленского известно, что середине XVII в. на восточном Подолье, на Поднепровье и Левобережье существовал уже тип высокой деревянной крещатой церкви с пятью банями.

Крещатые в плане пятиверхие деревянные церкви в Гуцульщине строились довольно редко, чаще в городах, реже в больших селах. Церковь в пять срубов не могла быть широко распространена, как церковь в три сруба, потому что когда небольшую трисрубную церковь могло себе позволить себе небольшое село, то большую Пятисрубную церковь могло себе позволить только больший и богачий городок или более зажиточный основатель. По визитации 1740 года известная пятиверхая церковь в с. Испас (сейчас с. Горное, Косовского р-н) сооружена после 1624 года, разобрана в 1811 году.

Все остальные сооружения церквей с прямоугольными плечами во II п. XVII-XIX вв. имеют восьмигранные барабаны, посажены на видимую снаружи четырехгранную, равную размерам сруба или через залом немного уменьшенную: Успенская церковь, 1843 года, в с. Коршев Коломыйского района; или восьмигранник центрального верха, поставленный четырехгранную основу, а восьмигранники всех остальных верхов не имеют внешне видимой четырехгранной основы: церкви Богородицы 1686 года, в селе Рожнив Косовского р-ну.

Тот же исследователь, анализируя памятники сакрального строительства Гуцульщины замечает, что среди планов, близких к равноамериканному креста, с незначительным сокращением боковых ветвей можно определить два типа:

- а) с прямоугольным завершением ветвей;
- б) с тремя гранеными ветвями — прямоугольное завершение сруба всегда со стороны входа в церковь.

Планы с граненым завершением всех четырех рамен, которые приземлены, не имеют вертикального развития срубов и верхов, как это

наблюдаем в исследовательской памятке. Зато церкви с названиями и конструктивными характеристиками были распространены в соседнем Подолье (Церковь Успения Богородицы в с. Ярышев, 1768 г.), также в Покутье, Поднепровье и на Слобожанщине – церковь Св. Троицы с. Королевке, 1716г, Черниговская обл., Покрова Пресвятой Богородицы в Ромнах, 1664 г. церковь Введения Пресвятой Богородицы, 1761. Из ближайших наиболее точно повторяет план нижневербижского храма церковь Рождества Пресвятой Богородицы в Ходорове, 1768 г.

Поэтому, как удалось доказать, церковь Рождества Богородицы в селе Нижний Вербиж не относится к типологической группе гуцульских деревянных сооружений, а повторяет формы сакральных сооружений Подолья и Слобожанщины. Церковь характеризуется сложной конструкцией и значительными размерами, что требовало больших средств на строительство. Конструкция церкви и ее интерьер имеет выраженные черты низового барокко, как-то: граненые заломы всех четырех ветвей конструкции, широкое крыльцо и, что дублирует его, профилированный карниз второго яруса, что обогащает светотеневые эффекты; восьмиугольные башни сооружения; выразительное сужение всех объемов вверх, что добавляет сооружению изящества и пирамидальной характеристики и привносит в интерьер иллюзию легкости и высотного раскрытия пространств [4].

Внутри церкви пространства перетекают один в другой через просветы на уровне второго яруса, дополнительно моделируя светотеневые эффекты. Лицо основателя церкви является интересной ввиду принадлежности его к опришкивского движения этого края, его барочной культуры и требует отдельного исследования. Возможность включения памятника в мировое наследие ЮНЕСКО ставит его в ряд самых выдающихся сооружений, созданных человечеством. Жаль только, что несмотря на перспективы, которые открываются перед селом в этом случае, вместо приложить свои усилия к реставрации старой церкви, восстановлению ее гонтового покрытия, община уже возводит неподалеку новую каменную церковь.

Большой путь до традиционной бойковской церкви прошла Троицкая церковь (1849) в с. Крушельница. Она уже состоит из трех традиционных квадратных срубных объемов, где больший находится посередине, а два меньшие – с востока и Запада. Верх центрального сруба построен на основе одного четырехстороннего и двух восьмисторонних заломов, которые завершаются восьмигранным шатром с куполом на глухом фонаре. Срубы алтаря и Бабинца накрыты двускатными крышами. Весь объем по периметру церкви опоясывает крыльцо, которое образовано от опоры и стропил-пропусниц на консоли выпусков венцов сруба. Хотя церковь построена в XIX в. и имеет довольно скромную форму верха, все же она относится к типу более старой ветви развития тридольного трехсрубного церкви. О существовании данного объемно-планировочного решения на Сколевщине в более широких масштабах свидетельствует церковь св. Николая (1822 г.) из этого же села [3].

Церковь имеет традиционный план, сложенный из трех квадратов (большого посередине и двух меньших с востока и запада), увенчанных восьмиугольными палаточными верхами, которые завершаются стройными макушками.

К алтарю от заката пристроена ризница, накрытая трехскатной крышей, на гребне которой устроен фонарь с макушкой. На втором ярусе

бабинца есть эмпорий (часовня над бабинцем), которую снаружи окружает аркадовая галерея. К ней ведет наружная деревянная лестница, а вход в эмпору защищают массивные металлические двери. Поскольку эмпорий нависает над бабинцем, то под навесом которое опоясывает святыню сделали небольшое равноширокое преддверие. Стены под галереей складываются из открытых брусьев сруба, стены над галереей и преддверия вертикально оббиты досками [1].

Завершает четверик с одним заломом, на котором восьмерик также с одним заломом, накрытый вытянутой формы баней с фонарем и макушкой. Алтарная часть под галереей квадратная в плане, над галереей – пятиугольная с восьмериком на два заломы, накрыта низкой восьмиугольной палаткой с фонарем и куполом. На трехскатной крыше над эмпорой устроили световой восьмерик на два зала, завершенный так же, как над алтарем.

Своеобразным является и оформлением внутреннего интерьера храма, с интересными алтарной резьбой и живописью.

Примером Бойковской церкви упрощенного типа может быть церковь в Борине, в Турчанском уезде. Это одна из тех простых ячеек, из которых выросло впоследствии все нарядное искусство бойков. Она состоит из трех четвериков, приставленных друг к другу по одной линии с востока на запад. Первоначальное покрытие такого примитивного храма состояло, конечно, из простого четырехгранного шатра, которым накрывался каждый из трех срубов. В Боринской церкви палатки эти уже усложнились, и у подножия их выросли короткие четверики, немного поднявшие церковь [6].

Далее бойковский храмовый тип развивался в сторону увеличения количества ярусов, что обусловлено тем же стремлением создать храм «препышный» и «предивный», которое вызвало к жизни деревянные храмы Норвегии и русского севера и диктовавший постройку готических каменных храмов. Вполне законченный и совершенный образец многоярусного бойковского храма мы видим в Манове вблизи Лупкова, у самой Венгерской границы России. Кроме церквей с четвериковой основой и ярусами четвериков, есть на Бойковщине и такие, что имеют четверни только в основе, а все ярусы, поставленные восьмериками. Примитивный тип такой церкви мы видим в церкви св. Юра в Дрогобыче. Около 1600 г. Силеци вблизи Самбора (1770 г.), а окончательно произведенными образцами этого рода являются удивительные храмы в Ясене, в Маткове и в Кривце - все три в Турчанском районе.

Заключение.

В каждом регионе есть что-то, чего нельзя найти больше нигде и чем можно гордиться даже за пределами своего края. Такой гордостью Подкарпатской Руси являются единственные в своем роде деревянные церкви, построенные талантливыми мастерами без единого гвоздя в специфических архитектурных стилях, в которых наиболее ярко выражен национальный колорит архитектуры. Многогранная история Подкарпатской Руси оставила потомкам богатое историческое и культурное наследие. Переплетение разных эпох, народов и религий создало уникальный комплекс предметов деревянного зодчества.

Бойковская церковь в целом и в деталях является одним из лучших в истории архитектуры образцов произведения из дерева. В ней каждая форма органически связана с конструктивной ее сутью, в ней все убедительное и правдивое. Архитектурное церковное наследие Бойковщины составляет особый пласт народного достояния. На протяжении нескольких веков

формировался особый стиль бойковской архитектуры, состоялась народная строительная школа, которая впоследствии в XIX-XX вв. стала предметом для подражания со стороны отечественных и европейских архитекторов.

ЛИТЕРАТУРА

1. Грабарь И. Э. Деревянное церковное зодчество Прикарпатской Руси / И. Э. Грабарь // История русского искусства. - М., 1910-1911. - Т. 2. - С. 361-376
2. Деревянные церкви Карпат в Списке всемирного наследия ЮНЕСКО <https://planetohotels.com/guide/ru/blog/derevyannye-tserkvi-karpat-v-spiske-vsemirnogo-naslediya-yunesko>
3. Дьяконов А.В. Типология деревянного храмового зодчества Подкарпатской Руси / А.В. Дьяконов // Труды Нижегородской духовной семинарии. - 2011. - №3. - С. 157-162
4. Макушенко П. И. Народная деревянная архитектура Закарпатья: (XVIII - нач. XX в.). - М., 1976. - 165с.
5. Русинский деревянный храм <http://www.nsad.ru/articles/rusinskij-derevyannyj-hram>
6. Brykowski R. Lemkowska drewniana architektura cerkiewna w Polsce, na Słowacji i Rusi Zakarpackiej. - Wrocław : 1986. - 195 s.
7. Brykowski R. Kolejne fazy rozwoju cerkiewnego krajobrazu na ziemi sanockiej i w południowej części przemyskiej : ww. 18 - 20. - "Lemkowie w historii i kulturze Karpat", Sanok, 1994, t. 2, s. 49 - 79.

CHURCH WOODEN ARCHITECTURE OF THE XVI-XIX CENTURIES.IN SUBCARPATHIAN RUS

Golenko V. V.

The article is devoted to the study of the XVI-XIX centuries in Subcarpathian Rus church wooden architecture. It is established that Subcarpathian Russia is one of the few places where the architectural church heritage has hundreds of monuments chronologically spanning several centuries. The main reasons for this were the development of the region's rich natural resources and favorable geographical location, in connection with which the issues of studying this heritage, its codification and cataloging are being updated. To give an overview of the architectural heritage of Subcarpathian Rus, represented mainly by a wooden church building, which is the purpose of this article.

Keywords: church wooden architecture, Subcarpathian Rus, wooden church, typology of wooden churches, iconography, art, temple architecture, historical and architectural styles.

УДК 911.4 (470.45)

ОСНОВНЫЕ ЭТАПЫ ИСТОРИИ ИЗУЧЕНИЯ ЛАНДШАФТОВ СТЕПЕЙ ЮГО-ВОСТОКА РУССКОЙ РАВНИНЫ

Рябина Наталья Олеговна

Доцент кафедры географии и картографии, ВолГУ

В статье рассматривается история изучения природных условий и ландшафтов степей юго-востока Русской равнины. Автором выделяются следующие семь этапов: 1 – накопление первых сведений о природе степей и научные наблюдения начала XVIII в.; 2 – Академических экспедиций второй половины XVIII в.; 3 – изучение отдельных природных географических компонентов (первая половина XIX в.); 4 – первые системные исследования природы степной зоны второй половины XIX в.; 5 – комплексные исследования ландшафтов докучаевского периода (конец XIX – начало XX в.); 6 – советский; 7 – современный.

Ключевые слова: географические открытия, история изучения, ландшафт, степи, юго-восток Русской равнины.

Начиная с докучаевского периода развитие географической науки, формирование представлений о широтной зональности как мировом географическом законе, о природно-территориальных комплексах (геосистемах), о природных и антропогенных факторах их динамики и развития тесно связано с изучением природы степей. Изучение материалов исследований степных ландшафтов является необходимым условием для разработки научных основ ландшафтно-экологической оптимизации природопользования.

В истории изучения природы степей юго-востока Русской равнины, в т. ч. и территории Волгоградской области, автором выделяются следующие семь этапов: 1 – накопление первых сведений о природе степей и научные наблюдения начала XVIII в.; 2 – Академических экспедиций второй половины XVIII в.; 3 – изучение отдельных природных географических компонентов (первая половина XIX в.); 4 – первые системные исследования природы степной зоны второй половины XIX в.; 5 – комплексные исследования ландшафтов докучаевского периода (конец XIX – начало XX в.); 6 – советский; 7 – современный.

Первые упоминания о природе юго-востока Русской равнины встречаются в трудах античных авторов конца VI в. до н. э. – II в. н. э. (Геродот, Птолемей, Страбон, Помпоний Мела, Плиний Старший), в

которых даются сведения о реках Дон (Танаис) и Волга (Ра) и месте их наибольшего сближения, отмечаются обилие трав и отсутствие деревьев на водоразделах [2]. В Средневековье период III–IX вв. очень слабо освещается в географических трудах того времени. Отдельные географические сведения о территории юго-востока Русской равнины можно встретить в трудах арабских и европейских путешественников и послов, историков и географов IX–XIV вв. Заметный перелом в развитии географии наступает в середине XIII в. Начиная с 40-х гг. XIII в. из Западной Европы в Центральную Азию отправляются европейские купцы и дипломатические миссии [2]. Основным отечественным источником по географии периода средневековья является «Повесть временных лет». Первые географические сведения о р. Дон и его притоках, природе Большой излучины Дона встречаются в записках русских путешественников XIV века, в «Хождении Пименовом в Царьград» (1389 г.) [2].

В XIV–XVIII вв. сведения о географии рассматриваемого региона появляются в русских исторических документах и на русских («Большой чертёж», изготовленный в конце XVI в.) и западноевропейских картах (Пицигани, Фра-Мауро, С. Герберштейн, Г. Меркатор, Г. Герритс, А. Олеарий, А. Дженкинсон и др.) [6]. Первые сведения о природе степей юго-востока Русской равнины и само слово «степь» в русских исторических документах встречаются с начала XVII в., в описаниях путешествий А. Олеария в 1633–1639 гг. и Я. Стрейса в 1668 г. [8]. На рубеже XVII–XVIII вв. появились первые научные описания природных условий юго-востока Русской равнины – походные записи Петра I, К. де Бруина, К. Крюйса, Дж. Перри [6]. В первой половине XVIII в. изучение природы юго-востока Русской равнины приобретает более систематический характер, русским правительством и Российской Академией наук направляются и отдельные учёные и целые экспедиции (Г. Шобер, И.Я. Лерхе и др.) [7].

Научное изучение природы и ресурсов степей юго-востока Русской равнины начинается во второй половине XVIII в. в период проведения Академических экспедиций 1768–1774 гг. и Генерального межевания России, начатого в 1765 году. Проведение разносторонних комплексных исследований природы и населения России, экономики и быта были одними из важнейших задач экспедиций Российской Академии наук. Экспедициями проводились геологические исследования, выявление месторождений полезных ископаемых и минеральных источников, лекарственных растений и пр., а также – учёт пустующих земель, пригодных для использования в сельском хозяйстве [5].

В ходе Академических экспедиций были собраны богатейшие научные материалы, послужившие основой развития естествознания в России. Они оказали огромное влияние на формирование целой плеяды русских естествоиспытателей XVIII–XIX веков. В результате был впервые в общих чертах описан рельеф Приволжской возвышенности (С.Г. Гмелин, П.С. Паллас, И.И. Лепёхин), возвышенности Ергени и Восточно-Донской гряды (И.П. Фальк), Прикаспийской низменности (П.С. Паллас), получены первые сведения о литологии и некоторых минеральных (мел, красная глина, железная руда) и бальнеологических ресурсах региона (минеральные источники Приволжской возвышенности, Сарепты, Царицына и др.). Были детально описаны в пределах Волгоградской области бассейн Волги (И.П. Фальк, П.С. Паллас), Прикаспийский бессточный бассейн на примере озера Эльтон (И.И. Лепёхин, П.С. Паллас).

Всеми учёными Академических экспедиций отмечались обилие тепла и засушливость как характерная особенность степного климата. Сбрав сведения о почвах степей и полупустынь, И.А. Гюльденштедт первым дал характеристику почв южнорусских степей и объяснил происхождение чернозёма. Впервые были проведены геоботанические и зоогеографические наблюдения, собраны богатейшие гербарии, описаны многие виды растений степей и полупустынь [4]. Академическими экспедициями 1768–1774 гг. был заложен прочный фундамент дальнейших исследований природы степей. Были подготовлены общие географические описания отдельных территорий, проведено сравнение характера природных условий различных регионов степной зоны, особое внимание уделялось связи рельефа, климата и характера растительности. Итогом Академических экспедиций были новые научные сведения о степной и полупустынной зонах, начало систематизации и анализа географической информации. Если до начала XVIII в. главным в географических исследованиях было картирование и измерение территории, то в начале XIX в. – это натурное изучение отдельных географических компонентов и выявление связи между ними.

В начале XIX в. резко возрос интерес к природе обширных и слабо изученных территорий России, в том числе степной зоны. В первой половине XIX в. в зоне степей юго-востока Русской равнины наиболее значительные исследования были проведены М.Ф.А. фон Биберштейном, Е.Ф. Зябловским, К.И. Арсеньевым, К.Ф. Германом, А. Гумбольдтом, Э.А. Эверсманном и Р.И. Мурчисоном и др. В истории отечественной географической науки первые три четверти XIX в. были периодом её углублённой дифференциации и покомпонентного изучения природы. В конце XIX в. всё более заметным становится стремление к интеграции географии, к исследованиям изменений природы не только в пространстве, но и во времени [6].

Организация в 1845 г. Русского географического общества способствовала проведению комплексных географических исследований. Во второй половине XIX в. большое значение для изучения юго-востока Русской равнины, его рельефа, гидрографии, растительности и других физико-географических компонентов, а также хозяйственной деятельности населения имели разнообразные по своему характеру и задачам экспедиции. Особенно значительными по своим результатам были: Каспийская экспедиция К.М. Бэра (1853–1857), исследование Калмыцкой степи Н.П. Барбота де Марни (1860–1861) и И.В. Мушкетова (1884–1885), флористические и фаунистические исследования Э.А. Эверсманна, Г. С. Карелина, А.Н. Бекетова (1859), Н.М. Богданова (1869–1871), исследование почв под руководством В.В. Докучаева (1870–1890). В середине XIX в. изучение фауны и флоры степных ландшафтов Европейской России становится всё более широким и систематическим. Наиболее интересными были флористические исследования П.П. Семёнова <Тян-Шанского>, А.П. Федченко, Д.И. Литвинова, В.И. Талиева [8], зоологические исследования М.Н. Богданова, Э.А. Эверсманна и К.М. Бэра и почвенные - В.В. Докучаева. Первые научные сведения о почвах юго-востока Русской равнины появляются с 1870-х гг.

Если в первой половине XIX в. исследователи осуществляют комплексные описания природы и хозяйства, в середине – конце XIX в. преобладает покомпонентное изучение природы (флоры, фауны, геологии,

почв и пр.), то на рубеже XIX–XX вв. началось систематическое комплексное изучение ландшафтов степей, когда решались и практические задачи, направленные на оптимизацию природопользования и сохранение ландшафтного, биологического разнообразия. В конце XIX в. в России формируется первая общегеографическая научная школа, основным направлением которой является исследование степных ландшафтов. Её основателем стал профессор С.-Петербургского университета, создатель научного почвоведения и науки о природных комплексах и природных зонах, выдающийся русский учёный В.В. Докучаев. Он возглавлял крупнейшие комплексные экспедиции: «Нижегородскую» (1882–1886), «Полтавскую» (1888–1894) и «Особую экспедицию ...» (1892–1898), в работе которых принимали участие почвоведы, геологи, зоологи, метеорологи, ботаники и др. Он впервые применил на практике принцип комплексного полевого исследования конкретных территорий, положил начало принципиально новому методу исследований – стационарному. Школу знаменитых докучаевских экспедиций прошли многие впоследствии выдающиеся отечественные учёные: А.Н. Краснов, Г.И. Танфильев, Н.М. Сибирцев, К.Д. Глинка, В.И. Вернадский, Г.Ф. Морозов, Г.Н. Высоцкий и др. Среди докучаевцев первого поколения, которые стали его учениками «заочно», были Л.С. Берг, почвоведы-географы Б.Б. Плынов, С.С. Неуструев и др. [2, 3]. К докучаевской школе примыкали известные географы, биогеографы и геоботаники Р.И. Аболин, В.Н. Сукачев, Б.А. Федченко, В.А. Дубянский, И.М. Крашенинников, В.Л. Комаров, И.В. Мушкетов и ряд других учёных, внёсших значительный вклад в развитие географической науки в дореволюционный и советский периоды [3].

В советский период преобладали работы по изучению и использованию природных ресурсов. В 1920-е гг. начались широкие геологические, гидрографические, климатические, почвенные, ботанические исследования. После Великой Отечественной войны с целью освоения природных богатств юго-востока Европейской части СССР и восстановления народного хозяйства была организована Комплексная Прикаспийская экспедиция. Значительные исследования почвенно-растительного покрова рассматриваемого региона Нижнего Поволжья и Среднего Дона были проведены в период с 1948 г. по 1953 г. «Комплексной научной экспедицией по вопросам ползащитного лесоразведения АН СССР» под руководством академика В.Н. Сукачёва, геоботаническими исследованиями в которой руководил Е.М. Лавренко. В рамках экспедиции были основаны специальные научные стационары АН СССР: в районе Сталинграда, сёл Белые пруды на левобережье р. Медведицы (Даниловский район) и Аршань-Зельмень (Калмыкия), в Джаныбеке и Урде [6].

В советский период изучением почвенно-растительного покрова активно занимались учёные ВНИАЛМИ, Волгоградского педагогического института (Н.Г. Володина, М.Н. Коблова, А.И. Кувалдина, В.А. Сагалаев и др.), Волгоградского сельскохозяйственного института (С.И. Никитин, А.Ф. Киреев и др.), Воронежского (С.В. Голицин, Н.С. Камышев и др.), Саратовского и Ростовского государственных университетов, Главного Ботанического сада АН России, Волгоградского государственного университета (ВолГУ) [7, 8]. Сотрудниками лаборатории зоологии Всесоюзного института защиты растений, Зоологического института АН СССР, зоологического отдела Института географии АН СССР ведутся работы по изучению малярии, биологии и экологии грызунов, опасных в

эпидемическом отношении и др., ценных в охотничье-промысловом отношении животных и по «обогащению» животного мира области [4]. В советский период была проведена огромная работа по составлению водного кадастра СССР. Благодаря созданию гидрологической службы СССР в 1940–1960 гг. систематические наблюдения и исследования на Волге и Дону позволили составить карты стока, осадков, испарения для всей территории СССР, разработать методику расчётов стока.

В 1980-1990-е гг. всё большее внимание уделяется экологическим проблемам, проблемам изучения, сохранения и восстановления биологического и ландшафтного разнообразия разработке научных основ ландшафтно-экологической оптимизации и формирования сети особо охраняемых природных территорий.

ЛИТЕРАТУРА

1. Докучаев В. В. Наши степи прежде и теперь// Классики русской агрономии о борьбе с засухой. – М.: Изд-во АН СССР, 1951. – С. 13–109.
2. Исаченко А. Г. Развитие географических идей. – М.: Мысль, 1971. – 416 с.
3. Исаченко А. Г. Теория и методология географической науки. – М.: Академия, 2004. – 400 с.
4. Лебедев Д.М. Академические экспедиции 1768–1774 гг. // Природа. – 1974. – № 4. – С. 78–87.
5. Моников С. Н. Во имя российской науки: Очерки по истории географических исследований Волгоградской области. – М.: Планета, 2011. – 160 с.
6. Рябинина Н. О. Природа и ландшафты Волгоградской области: монография. Волгоград: Изд-во ВолГУ, 2015. - 370 с.
7. Сагалаев В. А. Очерки истории изучения флоры юго-востока Европейской России. – Волгоград: Перемена, 2006. – 224 с.
8. Чибилёв А. А. Лик степи. – Л.: Гидрометеиздат, 1990. – 192 с.

THE MAIN STAGES OF THE HISTORY OF STUDYING THE LANDSCAPES OF THE STEPPES OF THE SOUTH-EAST OF THE RUSSIAN PLAIN

Ryabinina N.O.

The article examines the history of studying the natural conditions and landscapes of the steppes of the south-east of the Russian Plain. The author identifies the following seven stages: 1 – accumulation of the first information about the nature of the steppes and scientific observations of the beginning of the XVIII century.; 2 – Academic expeditions of the second half of the XVIII century.; 3 – study of individual natural geographical components (the first half of the XIX century.); 4 – the first systematic studies of the nature of the steppe zone of the second half of the XIX century.; 5 – complex studies of landscapes of the Dokuchaev period (late XIX – early XX century); 6 – Soviet; 7 – modern.

Keywords: geographical discoveries, history of study, landscape, steppes, south-east of the Russian Plain.

УДК 94(47)

ШЕЙХ И МУХАДЖИР ХАДЖИ БАХАЛ ТОЛМИРЗИ АЗ- ЗАНДАКИ (К ИССЛЕДОВАНИЮ ЛИЧНОСТИ)

Тесаев Зелимхан Адамович

Научный сотрудник, Институт гуманитарных исследований,
ГКНУ «Академия наук Чеченской Республики»

В статье предпринята попытка объединить немногочисленные данные по биографии чеченского ученого-богослова, мухаджира Бахала-Хаджи Толмирзи аз-Зандаки (≈1784–1895/1896), уроженца села Зандак-Ара нынешнего Ножай-Юртовского района Чеченской Республики. В статье использованы фрагментарные упоминания Аз-Зандаки в трудах авторов, главным образом использован личный архив С. А. Дибирова, посетившего в рамках собственного исследования в 2009 и 2014 годах Сирию и Иорданию, соответственно, и записавшего материал по биографии Бахала-Хаджи со слов его потомков. Шейх Хаджи Бахал аз-Зандаки – мюрид Ташу-Хаджи Саясанского, основатель аула Бахал-Юрт (нынешняя Турция), духовный наставник и религиозный проповедник – по окончании Кавказской войны покинул родину и переселился на восток Османской империи, обосновался в границах нынешней Турции (Бахал-Юрт), затем – переселился в Сирию, где и окончил свой жизненный путь в городе Кунейтра в 1313 году хиджры. Мавзолей с погребением шейха уничтожены вследствие арабо-израильских войн. На родине шейха – Зандак-Ара – ныне действует религиозная школа-медресе, носящая имя Бахала-Хаджи аз-Зандаки.

Ключевые слова: Бахал-Хаджи, Зандак-Ара, богослов, Ташу-Хаджи, Чечня, Сирия, Кунейтра, биография, Бахал-Юрт, Турция.

В течение последних трех-пяти лет в свет вышел ряд очерков и монографий, посвященных историческим личностям Чечни, а также чеченцам-потомкам мухаджиров (переселенцев) времен Российской империи. Отдельное место в этом списке занимают религиозные деятели, в числе которых следует указать Берса-шейха (1561–1624) [1], Ташу-Хаджи Саясанского (1794–1846) [2], Гази-Хаджи Зандакского (1808–1867) [3], Кунта-Хаджи Кишиева [4], шейхов Абд-ул-Хамида бин Къадро (1904–1990) [5, с. 309–314], Абдул-Баки Джамо (1922–2016) [5, с. 305–308], Мунира Шакер Арслана (1930–2007) [5, с. 302–304] и пр.

Личность ученого богослова шейха Бахала-Хаджи Толмирзи аз-Зандаки вызывает интерес на фоне новых данных, обнаруженных при исследовании рукописных источников досоветского времени. В одном из манускриптов Мухи-д-дина ибну Ахмирза ал-Аухи ал-Ахташи под

названием «Принятие [в качестве] наставника Хаджи Сесани» [6] (переписан Товсултаном-Хаджи ал-Курчали в 21-й Шаабан 1312 года хиджры – 16 февраля 1895 года) шейх Бахал-Хаджи неоднократно упоминается в контексте основ и правил тариката. В частности, в источнике при утверждении о дозволенности и праве мюридов Гази-Хаджи и Бахала-Хаджи брать в качестве духовного наставника Ташу-Хаджи и запретности мюридам последнего дополнительно брать в наставники его учеников, приводится речь известного богослова Кунта-Хаджи Кишиева (в тексте – «Хадж Кунта ал-Мичкийя»; «حاج كُنْتُ المِجْجِيّ»), переданная другим ученым, Иласханом ал-Шалийя («السَّخَان الشَّالِيّ»), и «[скрепленная] его клятвой и свидетельством, и обилием [свидетельств] от [заслуживающих] доверия [людей]»: «Кто взял ... Хаджи Гази («حج غاز») и Хаджи Бахала («حج بهله») [в качестве] наставника, они в праве и [им] дозволительно принять Хаджи ал-Харамайна ал-Индарийя («الاندرى»), да освятит Аллах! его великую тайну, в качестве их наставника. И нет права и дозволения обратному [действию]» [6, л. 2 об.]. Кроме того, Бахал-Хаджи и «Хаджи Гази аз-Зандакийя» («الذندقي») упоминаются и в других местах сочинения [6, л. 2 об., 3].

Нисба Ал-Индари принадлежит знаменитому чеченскому военно-религиозному предводителю Ташу-Хаджи Саясанскому [7, с. 17; 8, с. 616–642]. Известно, что шейх Бахал-Хаджи был мюридом Ташу-Хаджи; информаторы также утверждают, что Аз-Зандаки был одним из первых приверженцев шейха Ал-Индари, отправленных последним в хадж (паломничество в Мекку) [9, с. 41].

В архиве Мемориально-литературного музея А. С. Сулейманова совместно с научным сотрудником учреждения – З. Ж. Сулеймановым – нами был выявлен и введен в оборот документ, связанный с личностью шейха Бахала-Хаджи аз-Зандаки [10, с. 37]. Речь идет об аннотации, составленной иорданским военным и краеведом Абд-ул-Гани Хасаном Хусни (Аш-Шийшани; 1924–2001 гг.) к летописи, обнаруженной им в архиве шейха. Рукопись посвящена личности чеченского религиозного деятеля, уроженца столицы Золотой Орды – Азди Вазара (1395–1460 гг.) – который, согласно аннотации, был сыном монголо-татарского офицера чеченского происхождения, «из алан» [10, с. 41].

Ранее некоторые данные о личности шейха Бахала-Хаджи аз-Зандаки были переданы нам доктором Ахмадом аз-Зандаки (Иордания). Согласно им, точная дата рождения шейха неизвестна, однако считается, что Бахал-Хаджи родился не позднее 1784 года и скончался в 1880 или в 1884 году [10, с. 37]. Впрочем, эти данные разнятся. Так, судя по утверждению о 94 прожитых шейхом годах [11, с. 440] и датировке его смерти 1313 годом хиджры (см. далее), данный вопрос остается открытым.

Серьезный вклад в дело изучения личности шейха Аз-Зандаки внес старейшина из села Зандак-Ара Ножай-Юртовского района ЧР – Салид Ахъядович Дибиров, 1931 года рождения (по паспорту – 1936 года). Будучи ветеринаром по образованию, Салид Дибиров посвятил себя изучению истории шейха Бахала-Хаджи, а также поиску потомков ученого-богослова и членов его семьи. Кроме исследовательского интереса С. А. Дибиров, восемь раз совершивший паломничество в Мекку, был мотивирован и религиозными устремлениями, поскольку является мюридом шейха Ташу-Хаджи Саясанского, который, в свою очередь, был учителем и духовным наставником Бахала-Хаджи. В 2009 году в ходе собственного исследования (сбор материалов, рукописей, беседы с потомками Бахала-Хаджи) он

посетил Сирию, в 2014 – побывал в Иордании. Салид Дибиров любезно предоставил нам собственные рукописи, а также копии документов, полученных им при работе над судьбой семейства шейха аз-Зандаки. В материалах сообщается следующее.

Шейх Бахал-Хаджи был женат на Саудат Бибтеф (скорее всего, Байбетир; см. далее), от которой имел восьмерых детей. Сыновья шейха: 1) Мохмад, или Мохмад-Гази (1847 г. р., село Зандак-Ара); 2) Хадж-Исмаил (1857 г. р.; Зандак-Ара); 3) Мухаммад Абдул-Вахаб; 4) Хасан; 5) Эфенди; дочери: 1) Фатима; 2) Захра; 3) Ажиже.

В 2009 году Салид Дибиров, находясь в Дамаске (столица Сирии), со слов Бассела Аднана Дагистани (Аднан Дагистани – отец Бассела и сын дочери шейха Бахала-Хаджи) и Жамала Дагистани (брат Аднана; Аднан и Жамал – сыновья Марьям, внуки Захры, правнуки шейха аз-Зандаки; М. Д. Заурбеков пишет, что Марьям была дочерью Ахмада, который приходился сыном Захре [11, с. 440]) записал данные, касающиеся семьи шейха. Согласно им, шейх Бахал-Хаджи аз-Зандаки был сыном Толмирза, внуком Элмирза; далее утверждается, что третьего и четвертого предков шейха звали Гюйтак и Зандак, соответственно (некоторые краеведы полагают, что между Гюйтаком и Элмарзом были и другие имена). У последнего – Зандака – всего было четыре сына – Загаш, Гурма, Гюйтак и Гада (те же имена приводит нарратив «Тарих Мичигыш», а также аноним в статье «Из Ауха» в 8-м номере газеты «Терские ведомости» от 1869 года, У. Эльсаров и У. Осмаев, на которого ссылается предыдущий автор) [9, с. 41; 12, с. 461]. Кроме Бахала в семье Толмирза были еще дети, в том числе четыре сына и дочь.

Родился шейх в селе Зандак-Ара, недалеко от которого и ныне известно место Багал-ирзо (ореховые рощи и сенокосные поляны на левом берегу реки Бургалт) в черте местности Берда-Кел [9, с. 44]. Родное село – Зандак-Ара – Бахал-Хаджи покинул в 1861 году. В 1864 году он совершил хиджру (переселение) в Османскую империю, где заложил аул Бахал-Юрт. В 1872 году шейх покинул Бахал-Юрт и обосновался в Сирии, в нынешнем городе Кунейтра. Известно и другое мнение, согласно которому шейх покинул Кавказ уже в 1859 году, а в селе «Бахал-аул» прожил двенадцать лет [9, с. 41; 11, с. 440]. Сестра Бахала, покинувшая родину вместе с ним, умерла в Сирии. Абдуразак (он же Мирзак) – сын шейха – умер, не оставив потомства. Сам шейх скончался в 1313 году хиджры (1895/1896 г.) и был похоронен в Кунейтре.

После начала арабо-израильских войн, потомки Бахала-Хаджи были вынуждены покинуть Кунейтру. В 2004 году выше упомянутые Бассел и Аднан посетили кладбище города Кунейтра, где располагался мавзолей (зиярат) Бахала аз-Зандаки, однако обнаружили, что это место сравняли с землей. На сегодняшний день потомки шейха проживают на территории арабских стран. Отметим, что Бука – дочь Хасана и внучка шейха Бахала-Хаджи – приходилась матерью широко известному иорданскому государственному и религиозному деятелю, ученому-богослову Абдулу-Баки Джамо, занимавшему различные, в том числе министерские, посты и должности в Королевстве Иордания [5, с. 305–306].

Касательно вопроса о времени исхода Бахал-Хаджи аз-Зандаки из Зандак-Ара – вполне вероятно, что им действительно был 1861 год, либо это произошло ранее. Весной 1860 года под предводительством Байсангура Беноевского в Чечне началось антиколониальное восстание: в скором

времени Байсангур и его товарищи убедили Гази-Хаджи Арзуева (Зандакского) – товарища и соплеменника Бахала-Хаджи – принять звание имама. Первое время Гази-Хаджи находился в Зандаке. Сам Бахал-Хаджи в документах в связи с указанными событиями не фигурирует, хотя упоминается аул Зандак-Ара и сельский старшина Кулгуш, поддержавший восставших [13, с. 48–51]. Со всей очевидностью можно говорить о втянутости в конфликт беноевцев и зандаковцев, при этом утверждения, что беноевцы были одними из самых многочисленных мюридов шейха Аз-Зандаки [9, с. 41; 11, с. 440]. По итогам восстания беноевцы и зандаковцы были выселены из родных аулов и «расселены по аулам Чеченского округа» (о чем сообщается в 15-м номере газеты «Кавказ» от 1861 года).

Не с теми ли событиями связано выселение Бахала-Хаджи и его брата, ЧагIи (бывшего сельского муллы), из Зандак-Ара? ЧагIа поселился в Энгель-Юрте современного Гудермесского района ЧР, где и закончил свой земной путь [11, с. 441].

Сведения С. А. Дибирова частью подтверждаются и другими информаторами. В частности, доктор Ахмад аз-Зандаки из Иордании сообщает, что супруга Бахала-Хаджи (он же Абдул-Ваххаб), Совдат, была дочерью Байбетира аз-Зандаки (Саудат Бибтеф из записей С. А. Дибирова). Также доктор Ахмад указывает год рождения Хасана (1804 г.) и утверждает, что Мирзак было вторым именем Хасана (выше Мирзаком называется Абдуразак). Кроме того, имя Ажиже из записей С. А. Дибирова у Ахмада аз-Зандаки передано как Аиша. Наконец, принимая за исход Бахала-Хаджи из Бахал-Юрта где-то 1875 год (выше указан 1872 г.), доктор Ахмад полагает, что шейх, оставив детей в Кунейтре, вернулся в пределы современной Турции, где и скончался (хотя и был похоронен в Бахал-Юрте) [10, с. 37]. Вместе с тем, некоторые данные других информаторов, а также факт проживания семьи шейха в Кунейтре и его погребения в этом городе склоняет нас к версии об окончательном поселении Бахала-Хаджи в сирийской Кунейтре.

Утверждается, что основное время в Кунейтре Бахал-Хаджи проводил в «Чеченской мечети» города, располагавшейся как раз в одной-двух сотнях метров от построенного впоследствии мавзолея Аз-Зандаки. Шейх был известен как среди чеченцев, так и среди арабов под именем Абдул-Ваххаб Накшбанди; участвовал в примирительных процессиях и был востребованным в обществе [11, с. 440–441].

Как было отмечено выше, Абдулу-Гани Хасану аш-Шийшани удалось поработать с личным архивом шейха Аз-Зандаки и через посредников донести некоторые материалы (в своих записях) до широкого читателя (некоторые из его писем введены нами в научный оборот) [10, с. 37–38], в том числе нарратив Азди Вазара. К сожалению, работа с первоисточником (А.-Г. Х. Аш-Шийшани ссылается как на первоисточник своих выписок из нарратива Азди Вазара на архив «Бахала Толмирзи» [10, с. 37, 42]) усложняется фактом разрушения города Кунейтра вследствие арабо-израильских войн 1967 и 1973–1974 годов, впрочем, как и кладбища с мавзолеем самого шейха [9, с. 41].

На сегодняшний день в родном селе Бахала-Хаджи аз-Зандаки – Зандак-Ара – построено медресе, носящее его имя [9, с. 41; 11/, с. 441], а вопрос изучения личности и наследия богослова находится лишь на начальной стадии.

ЛИТЕРАТУРА

1. Акаев В.Х. Берса-Шейх // Исторические личности Чечни (XI–XXI вв.). – Грозный: АО «ИПК «Грозненский рабочий», 2020. Т. I. Кн. I (далее – ИЛЧ). – С. 164–168.
2. Акаев В.Х. Ташу-Хаджи Саясановский // ИЛЧ. – С. 293–297.
3. Мусхаджиев С.Х. Гази-Хаджи Зандакский // ИЛЧ. – С. 216–219.
4. Акаев В.Х. Святой устаз Кунта-Хаджи // ИЛЧ. – С. 341–346.
5. Гарсаев Л.М., Гарасаев Х.-А.М. Чеченские мухаджиры и их потомки в истории и культуре Иордании. – Грозный: АО «ИПК «Грозненский рабочий», 2019. – 416 с.
6. Мухи-д-дин ал-Ахташи. Иттихазу Хаджи Сасанийан устазу [Рукопись на араб. яз.]. – 5 л. с об.
7. Закс А.Б. Ташев-Хаджи – сподвижник Шамиля. – Грозный: «Книга», 1992. – 32 с.
8. Дадаев Ю.У., Дадаев К.С. Наибы и мудирьы Шамиля. – 2-е изд., доп. и испр. – Махачкала: Изд. дом «Дагестан», 2019. – 720 с.: ил.
9. Эльсаров У. Топонимия села Зандак-Аре // Таллам. – 2016. № 2(11). – С. 41–46.
10. Тесаев З.А., Сулейманов З.Ж. К вопросу состояния исследования нарратива Азди Вазара (1395–1460) // Genesis: исторические исследования. – 2022. – №8. – С. 36–45.
11. Заурбеков М.Д. Золотая цепь посвященных. Книга третья. Из серии «Наши эвлияи». – Грозный, 2021. – 516 с.: ил.
12. Тесаев З.А. Исторический нарратив «Тарих Мичигыш» (текст, перевод) // Теория права и межгосударственных отношений. – 2022. – Т. 1. – № 13(25). – С. 457–463.
13. Духаев А.И. Байсангур Беноевский: лидер антиколониального восстания 1860–1861 гг. // Архивный вестник (АУП ЧР). – 2017. – № 5. – С. 48–64.

**SHEIKH AND MUHAJIR HAJI BAHAL TOLMIRZI AL-ZANDAKI
(TO THE STUDY OF PERSONALITY)**

Tesaev Z.A.

The article attempts to combine the few data on the biography of the Chechen scholar-theologian, Muhajir Bahal-Haji Tolmirzi al-Zandaki (~1784–1895/1896), a native of the village of Zandak-Ara of the present Nozhai-Yurt district of the Chechen Republic. The article uses fragmentary references to Az-Zandaki in the works of the authors, mainly using the personal archive of S. A. Dibirov, who visited Syria and Jordan, respectively, as part of his own research in 2009 and 2014, and recorded material on the biography of Bahal-Hadji according to his descendants. Sheikh Haji Bahal az-Zandaki (murid of Tashu-Khadzhi Sayasansky, founder of the village of Bahal-Yurt (present-day Turkey), spiritual mentor and religious preacher) at the end of the Caucasian War left his homeland and moved to the east of the Ottoman Empire, settled within the borders of the current Turkey (Bahal-Yurt), then moved to Syria, where he ended his life in the city of Quneitra in 1313 AH. The mausoleum with the burial of the

sheikh was destroyed as a result of the Arab-Israeli wars. In the homeland of the sheikh (Zandak-Ara) there is now a religious school-madrasah, named after Bahal-Haji al-Zandaki.

Keywords: Bahal-Hadji, Zandak-Ara, theologian, Tashu-Hadji, Chechnya, Syria, Quneitra, biography, Bahal-Yurt, Turkey.

ПОЛИТОЛОГИЯ



ПОЛИТИЗАЦИЯ ИСТОРИИ НАЧАЛА РУССКО- ФРАНЦУЗСКИХ ОТНОШЕНИЙ В СОВРЕМЕННЫХ ФРАНЦУЗСКИХ МЕДИА

Антропов Степан Алексеевич

Студент факультета журналистики Московского Государственного университета имени М.В.Ломоносова (Москва),

Студент бакалавриата L2 Science Politique

Университета Лион-2 (Лион, Франция)

Статья посвящена анализу политизации истории начала русско-французских отношений во французских медиа. На примере Ивана Грозного и Петра Великого подтверждается политика исторической манипуляции во французских медиа для продвижения определенных политических нарративов в контексте кризиса отношений России и Франции. Однозначная оценка событий истории международных отношений и дезинформация действуют на оправдание противостояния России и Запада, в том числе – введения санкций против России. Для журналистов важно показать историческую остроту и зависимость России от Европы

Ключевые слова: политизация истории, манипуляция, Иван Грозный, Петр I, французские медиа, русско-французские отношения, Франция.

Работа посвящена анализу оценки начала русско-французских отношений в современных французских медиа. Актуальность данной темы обусловлена обострением политического кризиса между двумя странами и его ярким отражением в медиа.

Цель исследования:

- проанализировать оценку зарождения русско-французских отношений во французских медиа и сравнить с политическими тенденциями Европы

Задачи исследования:

- Рассмотреть и выявить случаи политизации истории и исторической памяти
- Исследовать медиа в качестве актора международных отношений
- Проанализировать образ России во французских медиа в контексте международных отношений
- Выявить тенденции дезинформации в международных отношениях в контексте медиа

Данное исследование имеет значение для прогнозирования дальнейшей политики мировых СМИ в рамках международных отношений, для определения фактов дезинформации, для анализа случаев манипуляции исторической памятью и попыток переписывания истории, и в целом позволяет рассмотреть медиа как один из влиятельных акторов международных отношений.

Французская оценка взаимоотношений довольно противоречива. И хотя французские журналисты не изображают нашу страну как исторического и стереотипного врага Франции, они не испытывают особую любовь к России. Более того, их анализ построен на неоднозначных оценках русско-французских отношений, которые построены на намеренной дезинформации для манипуляции историческими данными и попытки довольно поверхностно объяснить многовековые процессы и русской истории.

Иван Грозный – Ivan le Terrible.

Статья из журнала «Le Point» [1] начинается с лида – «Genèse. Quels sont les fondements de nos relations avec les Russes ? D'Ivan le Terrible à Vladimir Poutine, décryptage de cinq siècles de passion et de confrontations» («Происхождение. Что стало фундаментом наших отношений с Россией? От Ивана Грозного до Владимира Путина. Расшифровка пяти веков страстей и противостояний»). Ключевое здесь – «страстей и противостояний», не «дружбы и взаимопонимания». Журналисты в данном материале через одностороннюю точку зрения с самого начала рисуют образ России если не врага, то соперника, причем соперника опасного.

Согласно журналистам, начало российско-французских отношений было положено путешествием Ричарда Ченслера из Англии в Архангельск и его посольство к Ивану Грозному, что является историческим фейком [2]. Авторы доказывают, что Иван IV нуждался в иностранном признании своей власти и её легитимизации в глазах Европы; России, с её отсталыми научно-техническими достижениями, уровнем жизни, была необходима Европа – как экономически, так и цивилизационно. Случайная находка Ченслера, по мнению журналистов, спасла Россию от дальнейшей изоляции. Конечно же, с исторической точки зрения это абсурдно: идея, что отношения России и Европы были необходимы только Ивану Грозному, не выдерживают какой-либо критики [3]. Исторически отношения России и Европы строились на взаимной выгоде [4]: Россия в XVII веке нуждалась в металлургии, Европа – в мехе и шкурах животных. Такая манипуляция фактами показывает историческую зависимость России от Европы, потребность России в Европе. И Европа всегда доминировала в отношениях, идя навстречу варварской России. Такое слегка унижительное отношение к России обусловлено не только современным, но и исторически сложившимся взглядом на нашу страну через призму русофобии: начиная от складывания образа [5] Ивана

Грозного в Западном мире, заканчивая современной демонизацией России в международных отношениях [6].

Варварская Россия Петра I.

Что интересно, на протяжении всего материала журналисты пытаются найти среди русских царей еврооптимистские взгляды, но у них это слабо получается. Пожалуй, разве что только Петра I среди всех русских царей они описывают с положительной точки зрения, упоминая, что он стремился к «*un destin commune en esprit de coopération*» («единая судьба (с Европой) в духе кооперации»): в материале Петр Великий становится символом борьбы России за Европу, символом нового порядка, борьбы с патриархатом в виде московских элит и Церкви. Это лишь отчасти правда.

Конечно, и здесь авторы статьи используют фейки и трактуют исторические факты в угоду политических тенденций: ни о какой единой судьбе с Европой Петр I не думал, его «Задача, как он ее представлял, – повелевать ради достижения конечной цели: общего блага подданных» [7] и «Основной целью внешней политики России петровского времени была борьба за выход к морям, на широкие мировые торговые пути» [8]. Интересно, что в данной работе В.С.Бобылев подробно анализирует, как представители западной дипломатии и политики использовали внешнюю политику Петра Великого в своих целях в зависимости от ситуации: либо объяснить «врожденное стремление русского царизма к мировому господству» через призму яркой русофобии (т.н. «Завещание Петра Великого»), либо абсолютно наоборот – подчеркнуть зависимость России от Европы и желание царя сделать Россию цивилизованной, европейской страной.

Образ варварской России традиционно проходит в европейских оценках истории международных отношений. По-новому этот тезис раскрылся через анализ отношений между Петром Великим и Людовиком XIV. Согласно авторам статьи, французский король отказался встречаться с царем государства «*méprisée et largement encore perçue comme barbare*» («нищей и в большинстве рассматриваемой как варварской»). Почему?

Во-первых, из-за русофобии, которая была порождена многовековыми конфликтами, географической отдаленностью и отсутствием у европейцев знаний о России. Свою роль сыграли и отсталость во взглядах, ксенофобия, стереотипные представления. Во-вторых, что интересно, нежелание самой Европы общаться с Россией: пренебрежение короля к России. В-третьих, недоверие к перспективам переговоров с Россией. Авторы делают довольно оригинальный вывод: при Петре I Россия готова была стать частью европейской цивилизации (или, по крайней мере, хотела ей стать), но сама Европа не приняла её («правительство отказало в приёме русского посольства, так как рассматривало Россию как страну нищую и варварскую»). Конечно, с исторической точки зрения это довольно спорное заявление, но с другой стороны, эта тенденция становится яркой параллелью с началом 2000-х годов. Тот же «Лё Пуан» ещё в ноябре 2021 года выпустил статью «*Le jour où Poutine voulait intégrer l'Otan*» («День когда Путин хотел интегрироваться в НАТО») [9]. Журналистам важно и то, как сам Путин трактует фигуру Петра Великого. И в данной статье, и в других материалах [10] делается особый акцент: В.В.Путин видит Петра I не как проевропейского реформатора, а как самодержавного царя, который понимал необходимость достижения России геополитической мощи через военные кампании и выхода на Балтику («*Vladimir Poutine se revendique de*

Pierre le Grand pour bâtir un Empire» - «Владимир Путин претендует быть Петром Великим чтобы создать новую империю»). И самое важное, что журналисты строят эти сравнения как на фейковых новостях и дезинформации, так и на стереотипах и упрощенных представлениях о президенте России и русском царе. С точки зрения журналистов, В.В.Путин и Петр I очень похожи: оба родились и выросли в старой патриархальной системе (Советский Союз и Русское Царство), оба видели потребность в реформах, оба хотели интегрироваться в Европу, обоим Европа по каким-то причинам отказала, и оба, с точки зрения авторов – из-за обиды и ревности, решили с Европой бороться. [11] Запад совершил, с точки зрения журналистов, роковую ошибку [12], из-за страха, русофобии, пренебрежения отказал России, что в обоих случаях привело к трагическим последствиям для Европейского континента.

Заключение.

Таким образом, мы видим, как журналисты манипулируют историческими данными, используют фейки и трактуют факты истории в угоду политической конъюнктуры. Для авторов важно показать историческую осталость и зависимость России от Европы; более того, спасением России стало бы вступление в большую европейскую семью. Эти примеры показывают, что журналисты косвенно подводят читателей к идее, что русские – это чужаки, с которыми у европейцев практически никогда не было хороших отношений, видимо, намекая, что хорошие отношения не нужны и сейчас. Россия, по мнению журналистов, всегда была на задворках истории (в их оценке – европейской цивилизации).

Эти примеры также показывают, как ряд французских журналистов устанавливает фейковый образ варварской России. И даже Пётр Великий, который, якобы, хотел жить в «единой судьбе с Европой», к концу жизни превратился в типично русского тирана. При этом журналисты не отрицают развитие русофобии в Европе, но намекают, что Россия сама в этом виновата. В материалах встречаются и сопоставления Петра Великого с В.В.Путиным. Манипулирование историческими фактами и ссылки на заведомо ложные и фейковые документы, дезинформация и фейковые новости формируют у читателя неверный образ России.

Однозначная трактовка и Ивана Грозного, и Петра Великого как правителя-деспота, которому была необходима Европа, ошибка: пытаюсь упростить материал и объяснить зрителю определенную историко-политическую концепцию журналисты не только игнорируют важные факты, но и занимаются манипуляцией общественным мнением. Тенденции политизации истории во французских медиа только начинает усиливаться, поэтому требует в дальнейшем более подробных и масштабных исследований для оценки перспектив русско-французских отношений и сотрудничества в сфере СМИ. Ведь сегодняшние обсуждения в медиа уже завтра могут стать официальной политической парадигмой на мировой арене.

ЛИТЕРАТУРА

1. Lorrain, François-Guillaume La Russie et nous. Cinque siècle d'Histoire / François-Guillaume Lorrain. — Текст : непосредственный // Le Point. — 2022. — № . — С. 38-50.

2. Русско-французские отношения имеют многовековую историю. — Текст: электронный // Российская газета: [сайт]. — URL: <https://rg.ru/2010/03/02/veka.html> (дата обращения: 18.01.2023).
3. Если бы русские знали свою силу, никто бы не мог соперничать с ними. — Текст: электронный // Дилетант: [сайт]. — URL: <https://diletant.media/articles/40466414/?ysclid=19ki52zimw660275925> (дата обращения 01.11.2022).
4. Ги Метан Запад – Россия: Тысячелетняя война. М: АСТ, 2021
5. Нелюбина В.Ю. Образ Ивана IV Грозного в записках иностранных путешественников // Вестник НАСА. 2015. №1 (11)
6. Информационная война Запада против Ивана Грозного URL:<https://topwar.ru/102277-informacionnaya-voyna-zapada-protiv-ivana-groznogo.html?ysclid=19kii50brx334320867> (дата обращения 01.11.2022)
7. Павлено Н.И. Петр I — М.: Молодая гвардия, 2020
8. Бобылев В.С. Внешняя политика России эпохи Петра I — М.: Издательство Университета дружбы народов, 1990
9. Le jour où Poutine voulait intégrer l'Otan. — Текст : электронный // https://www.lepoint.fr/monde/le-jour-ou-poutine-voulait-integrer-l-otan-24-11-2021-2453563_24.php : [сайт]. — URL: (дата обращения 01.11.2022).
10. Vladimir Poutine se revendique de Pierre le Grand pour bâtir un Empire . — Текст : электронный // <https://www.france24.com/fr/%C3%A9missions/vu-de-russie/20220617-vladimir-poutine-se-revendique-de-pierre-le-grand-pour-b%C3%A2tir-un-empire> : [сайт]. — URL: (дата обращения 01.11.2022)
11. Le président russe compare sa politique à Pierre Le Grand. — Текст : электронный // https://www.youtube.com/watch?v=8CkMf7yN1_E : [сайт]. — URL: (дата обращения 01.11.2022).
12. Quand la Russie rêvait d'Europe . — Текст : электронный // <https://www.monde-diplomatique.fr/2018/09/RICHARD/59048> : [сайт]. — URL: (дата обращения 01.11.2022).
13. Зарипов Р.И. Метафорическое моделирование образа России в современном французском политическом дискурсе: Монография. – М.: Р. Валент, 2016. – 220 с.
14. Лушин А.Н. Фальсификация истории: теоретический подход к проблеме (на примере России) // Юридическая наука и практика: Вестник Нижегородской академии МВД России. 2013. №23.
15. Нешина Е.Б. Столкновение российской и западной парадигмы мировосприятия в преломлении французской прессы // Инновационная наука, 2016. No9. С. 364-366
16. Богоявленская Т.А. Россия и Франция. История отношений и культурных связей = La Russie et la France. L'histoire des relations diplomatiques et culturelles. – М. : Грифон, 2021
17. Жеребкин М.В. Демонизация России: как это делается и зачем? // ИСОМ. 2015. №5-1.

**POLITICIZATION OF THE HISTORY OF THE BEGINNING
OF RUSSIAN-FRENCH RELATIONS IN MODERN FRENCH MEDIA**

Antropov S. A.

The article is devoted to the analysis of the politicization of the history of the beginning of Russian-French relations in the French media. The example of Peter the Great and Ivan the Terrible confirms the policy of historical manipulation in the French media to promote certain political narratives in the context of the crisis in relations between Russia and France. An unambiguous assessment of the events in the history of international relations and disinformation act to justify the confrontation between Russia and the West, including the imposition of sanctions against Russia. It is important for journalists to show Russia's historical dependence on Europe

Keywords: politicization of history, manipulation, Peter I, Ivan the Terrible, French media, Russian-French relations, France.

УДК 339.543

ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ТАМОЖЕННО-ТАРИФНОЙ ПОЛИТИКИ

Сакурова Лейсан Раушановна

Студент, Санкт-Петербургский государственный
экономический университет

В современном мире таможенно-тарифные методы регулирования играют важную роль в координации внешнеэкономической деятельности государства. Данное утверждение также относится и к России. В данной работе я остановлюсь на таможенно-тарифной политике государства, ее основных инструментах и видах, а также на целях и задачах; раскрою функции таможенных пошлин; рассмотрю к чему стремиться экономика России в период санкций и вызовов, которые имеют место быть в 2022–2023 годах.

Ключевые слова: таможенная политика, таможенно-тарифное регулирование, Всемирная торговая организация, таможенный тариф, Таможенный союз ЕАЭС, экспорт и импорт.

Таможенно-тарифное регулирование.

В современном мире таможенно-тарифное регулирование торговли играет важную роль в экономическом и политическом механизме функционирования страны, так как применяется для защиты национальной экономики государства. Таможенно-тарифная политика также является важным звеном в цепи внешнеторговой политики. [1]

Таможенно-тарифная политика – система экономических и правовых мер, которая заключается в регулировании ставок таможенных пошлин, отвечающих за использование тарифных льгот, квот и преференций. В её ведение относят координацию перемещений товаров через границы, поставки товаров между странами, а также способность влиять на экономическое и политическое положение стран-партнёров.

Основным инструментом таможенно-тарифной политики являются таможенные пошлины, которые входят в группу неналоговых доходов федерального бюджета РФ. Они являются важной категорией в формировании её доходной части, и по данным на 2022 г. таможенные пошлины составили 10,7%.

Выделяют два основных вида таможенно-тарифной политики:

- Протекционизм. Строится на введении высоких таможенных пошлин на ввозимые товары. Так государство стремится уменьшить конкуренцию для отечественных производителей;

- Фритредерство. Это политика вводится с помощью установления минимального уровня таможенных пошлин. Направлена она на стимулирование ввоза иностранных товаров на отечественный рынок.

Тарифы являются наиболее распространенными методами регулирования внешней торговли. Цель установления тарифов - генерирование дополнительных финансовых ресурсов, защита отечественных производителей и регулирование внешнеторговых ресурсов.

Преимущество тарифного регулирования заключается в том, что это гибкий механизм, который может влиять на экспортные и импортные перемещения товаров. Изменение тарифных ставок дает возможность по-разному влиять на статус импорта и экспорта различных видов товаров. [3]

Таможенные пошлины

Таможенные пошлины выполняют две основные функции:

- Фискальная - формирование доходов федерального бюджета;
- Протекционистская - защита отечественных товаропроизводителей от иностранной конкуренции.

Поэтому в РФ существуют различные таможенные пошлины. К примеру, ввозные, вывозные, антидемпинговые, сезонные и т.д.

Большое влияние на уровень ставок таможенных пошлин на ввозимые товары оказывают обязательства перед ВТО. Всемирная торговая организация — это единственная международная организация, которая регулирует торговлю между государствами, членами данной организации. Она основана на соглашениях, которые были заключены, подписаны и ратифицированы большинством стран мира. По состоянию на 2022 года во Всемирную торговую организацию входят 164 государства. [2]

Таможенный союз ЕАЭС.

В современных реалиях при сохранении санкций со стороны западных стран, а также имеющихся эпидемиологических проблемах, экспорт товаров в страны зарубежья, по прогнозам, уменьшится. Вследствие этого Россия сейчас стремится к импортозамещению для того, чтобы уменьшить зависимость от иностранных товаров. Также присутствует стремление на увеличение экспорта нефти и газа в дружественные страны.

Важную роль имеет Таможенный союз ЕАЭС, в который входят такие страны, как Республика Армения, Республика Беларусь, Республика Казахстан, Кыргызская Республика. При ввозе товаров в перечисленные выше государства устанавливается Единый таможенный тариф Евразийского экономического союза (ЕТТ ЕАЭС). Таможенный союз выгоден для всех стран-участниц соглашений. Например, отмена таможенных пошлин с Белоруссией привела к тому, что производство изделий для машиностроения стала намного эффективней, так как при сборке в Белоруссии использовались запчасти из России. [4]

Цели и задачи таможенно-тарифной политики

Развитие таможенно-тарифной политики ЕАЭС предполагает развитие внешнеэкономической деятельности стран Таможенного союза ЕАЭС. В цели таможенно-тарифной политики можно включить:

- содействие устойчивому соотношению экспорта и импорта;
- повышение конкурентоспособности со стороны отечественных производителей;
- привлечение инвестиций со стороны иностранных вкладчиков;

- замедление роста цен на отечественном рынке;

Для достижения перечисленных выше целей при импорте товаров необходимо было решить следующие задачи:

- привести к единой системе последовательность предоставляемых отсрочек, а также положения применения льгот по косвенным налогам в странах, входящих в ЕАЭС;

- повышение контроля за товарами, ввозимыми из Казахстана в Россию. Данная мера проводится с целью защиты отечественного рынка и рынка стран, входивших в ЕАЭС. Так как Казахстан в конце 2015 г. стал членом ВТО, вследствие чего обязан вводить более низкие таможенные пошлины на ввозимые товары, чем ставки Единого таможенного тарифа ЕАЭС;

- наращивание ставок таможенных пошлин в зависимости от степени переработки товара, с целью защиты от некачественного сырья.

Для экспорта товаров:

- снижение или ликвидация ставок таможенных пошлин по некоторым товарам, так как страна может иметь обязательства перед ВТО;

- использование индивидуальной формулы подсчетов ставок на нефть и нефтепродукты;

- компенсация части расходов экспортным организациям, связанных с транспортировкой товаров. [5]

Заключение.

За последние года Россия совершила важнейшие шаги по унификации систем таможенно-тарифного регулирования, которые бы соответствовали международным стандартам. Сейчас перед РФ стоят важнейшие задачи по противодействию санкциям, поддержке отечественных производителей и тд.

В скором времени будут реализованы установленные приоритеты, что позволит решить стратегические задачи социально-экономической политики государства, направленные на переход на инновационный путь развития экономики и укрепление конкурентных позиций российского рынка в мировой экономике.

Таможенно-тарифная политика России должна подстраиваться под изменяющиеся внешние и внутренние условия, приобретая при этом более гибкий характер и приспосабливаясь к современной экономической ситуации.

ЛИТЕРАТУРА

1. Шутова Т.В. Система государственности как фактор устойчивого социально-экономического развития России // Вопросы региональной экономики.

2. Всемирная торговая организация. Список стран-членов ВТО. - [Электронный ресурс].- Режим доступа: [http://www.rgwto.com/wto.asp?id=5223\(10.01.2023\)](http://www.rgwto.com/wto.asp?id=5223(10.01.2023))

3. Новиков В.Е. Таможенно-тарифное регулирование внешнеэкономической деятельности и таможенная стоимость [Текст] / В.Е. Новиков, В.Н. Ревин, М.П. Цветинский. - М.: БИНОМ. Лаборатория знаний, 2012.

4. Таможенный кодекс Таможенного союза

5. Основные направления бюджетной, налоговой и таможенно-тарифной политики на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов. - [Электронный ресурс].- Режим доступа: [https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_429950/\(10.01.2023\)](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_429950/(10.01.2023))

MAIN DIRECTIONS OF CUSTOMS AND TARIFF POLICY

Sakurova L. R.

In the modern world, customs and tariff methods of regulation play an important role in coordinating the state's foreign economic activity. This statement also applies to Russia. In this paper, I will focus on the customs and tariff policy of the state, its main tools and types, as well as goals and objectives; I will disclose the functions of customs duties; I will consider what the Russian economy is striving for in the period of sanctions and challenges that take place in 2022-2023.

Keywords: customs policy, customs and tariff regulation, World Trade Organization, customs tariff, EAEC Customs Union, export and import.

ФИЛОСОФИЯ



УДК 371.37.03

КОНЦЕПЦИЯ МИРОВОЗЗРЕНИЯ В ЭПОХУ ГЛОБАЛИЗАЦИИ

Рахымбеков Айтбай Жапарович

К. ф-м. н., профессор, НАО Жетысуский университет
им. И. Жансугурова

Орманбетов Медил Бекбатырович

К.т.н., ст. Преподаватель, НАО Жетысуский университет
им. И. Жансугурова

В статье обсуждаются научные методологические подходы к развитию концепции науки, делается вывод о том, что концепция эволюции наиболее сформулирована, фундаментально изучена. В основе этой концепции лежит взаимосвязь процессов между обществом и природой. процесс обновления жизнедеятельности любого социума, как объективно назревшая необходимость, начинается именно с индивидуального сознания человека, его ментальной способности адекватно воспринимать мир. В статье обосновывается тот факт, что человеческий биоэнергетический ресурс несет в себе не только основу производительных сил общества, но и является целью его нормального функционирования.

Ключевые слова: образование, концепция, технология, распространение культуры, системное мышление, парадигма, интеграция, сознание, биоэнергетика, эволюция.

Окружающая среда человека состоит из искусственной технической среды и общества. Все, что человек делает своими руками - это техническая среда (например: домашние животные, лекарства, одежда, механизмы, дома и т. д.). При этом необходимо учитывать, что он соответствует требованиям Закона РК "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан" (далее - Закон О градостроительстве), а также законодательству Республики Казахстан об

архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан.

Техническая среда возникла благодаря физическому и умственному труду человека, другими словами, образованию и науке. Техническая среда формируется (моделируется) путем долгосрочного окончательного изучения природы человечества. А психосоциальная среда (общество) формируется и развивается на основе социально-политических институтов, принадлежащих этому обществу[1]. В качестве таких институтов выступают правовые и идеологические основы государства, характер и уровень социально-экономического развития общества, семейное, групповое, организационное, родовое, национальное, религиозное, научное и др. можно выделить различные обычаи и традиции. Кроме того, нетрудно заметить, что техническая и психосоциальная среда сильно влияет на человека. Поэтому, не зная закономерностей развития природы, науки, техники и общества, жизнь в современном мире, безусловно, создает определенные трудности для современного человека.

В результате развития науки наша жизнь претерпела огромные изменения всего за одно поколение. Поток информации об окружающей среде увеличивается в несколько раз в течение нескольких лет. Если у человека нет времени адекватно воспринимать этот поток информации, то он не будет в состоянии размышлять о реальности бытия. В процессе развития общества возникают совершенно новые научные дисциплины, а также их ветвление и разделение на сферы. В результате разделения науки на отрасли в настоящее время в науке насчитывается более 15 тысяч научных дисциплин. Конечно, в связи с этим значительно возросла глубина и точность знаний человечества об окружающей природе и обществе.

Согласно новой концепции социального обустройства, потребности можно условно разделить на два вида:

а) демографически обусловленные (сюда входят потребность в питании, жилье, иметь семью, детей);

б) деградационно - паразитические (потребность в алкоголе, табаке и других видах наркотиков, разврат). Четкое разграничение этих потребностей человека создает новую мировоззренческую концепцию [2].

Из нее вытекает новая цель человека – раскрытие в себе творческого божественного потенциала. Если человек имеет цель жизни, выходящие за рамки земного бытия, то он обретает смысл во всем в этой жизни. Необходимо осознать тот факт, что человеческий биоэнергетический ресурс несет в себе не только основу производительных сил общества, но и является целью его нормального функционирования. Из-за того, что человек, будучи производителем труда, был отождествлен с самим процессом и продуктом труда, с материально -технической базой предприятия, ценность его, как источника творческой мысли, как биоэнергетического ресурса, была сведена до минимума.

С позиции материалистической философии считалось, что человек, как творец своего мира, в основном зависит от объективной реальности. Роль сознания самого исследователя, изменение его миропонимания, не считалось главенствующей идеей в мировоззренческой концепции материализма.

Как известно, уже в начале XX века квантовые физики констатировали факт взаимозависимости сознания ученого и свойств элементарных частиц. «Некоторые ученые заявляют, что свойства атомных

частиц есть ничто иное, как создания их собственного разума, что в действительности частицы не обладают свойствами, независимыми от разума того, кто за ними наблюдает. Это подразумевает, что в мире частиц разум, который воспринимает действительность, на самом деле создает ее» [3].

Таким образом, обобщая эту статью, отметим, что процесс обновления жизнедеятельности любого социума, как объективно назревшая необходимость, начинается именно с индивидуального сознания человека, его ментальной способности адекватно воспринимать мир. Каждый человек приходит в мир для того, чтобы осознать для чего он живет, когда воля и стремления человека совпадут с божьим провидением, ведущим его по жизни, можно констатировать о наличии целостного, здорового мировоззрения. Подобное мировоззрение является той самой путеводительной нитью, способствующей человеку осознать свое место в мироздании и помогающей ему не потерять себя, свою душу.

В настоящее время наука создает мир только объективного характера и производит методы и инструменты исследования. Этот новый способ связи между областью науки получил название интегративного или междисциплинарного. В настоящее время развитые капиталистические страны тратят на науку 2-3% валового национального дохода. Без этих затрат невозможно поддерживать высокий уровень оборонной и производственной сферы страны. Наука развивается по экспоненте, то есть объем научной информации и научной работы удваивается каждые 10-15 лет. В результате распространения наук число ученых растет. Если в 1900 году число ученых составляло 100 000 человек, то в настоящее время их число достигло 5 000 000 (т. е. один из тысячи человек, живущих на земном шаре) [4].

Резкий рост численности человечества с 1 миллиарда в 1900 году до 6 миллиардов в 2000 году, массовая грамотность, научная революция, научно-технический прогресс, к сожалению, не привели к такому развитию культуры и мировоззрения человечества. Как правило, становление науки сопровождается появлением различных псевдонаучных и учений, сходных с истинными науками. Например, наряду с астрономией астрология с большим успехом, парапсихология используется рядом с психологией. Наряду с научными достижениями распространяются новые формы религии, мистицизма, оккультизма и лженауки, а также невежества и престола. В соответствии с этим незнание общих принципов развития природы и общества, концепций мировоззрения в соответствии с научной картиной мира нередко приводит к религиозному и национальному экстремизму [5].

Среди научных методологических подходов наиболее сформулирована и фундаментально изучена концепция эволюции. Мы не ошибаемся, полагая, что эволюционная концепция составляет основу всей науки в современном мире. Основываясь на этой концепции, мы можем правильно понять и объяснить все другие концепции естествознания, которые определяют взаимосвязь и взаимосвязь процессов между обществом и природой [6].

ЛИТЕРАТУРА

1. Горелов А.А., Концепции современного общества. Москва: Центр, 2015, 208 с.
2. Концепции современного общества: Учебник для вузов, Под ред. проф. В. Н. Лавриненко, проф. П. Ратникова. - М.: Культура и спорт, Юнити, 2018, -271 С.
3. Де Мелло, Энтони. Осознание. - М.: София, 2005.
4. Тхить Ньят Хань. Обретение мира. - СПб.: Андреев и сыновья, 1993.
5. Мукашев З. А. Концепции современного развития: курс лекций. Алматы: ВШП юстиция, 2019, 150 С.
6. Потеев М. И. Концепции современного общества – СПб.: изд-во "Питер2010"-352 С.

THE CONCEPT OF WORLDVIEW IN THE ERA OF GLOBALIZATION**Rakhimbekov A. Zh.**

The article discusses scientific methodological approaches to the development of the concept of science, concludes that the concept of evolution is the most formulated, fundamentally studied. This concept is based on the interrelation of processes between society and nature. the process of updating the vital activity of any society, as an objectively urgent necessity, begins precisely with the individual consciousness of a person, his mental ability to adequately perceive the world. The article substantiates the fact that the human bioenergetic resource carries not only the basis of the productive forces of society, but is also the goal of its normal functioning.

Keywords: education, concept, technology, culture dissemination, system thinking, paradigm, integration, consciousness, bioenergetics, evolution.

ЮРИСПРУДЕНЦИЯ, ПРАВОВЫЕ ОБЗОРЫ



УДК 341.9

КОЛЛИЗИОННОЕ ПРАВО В ВОПРОСЕ МЕЖДУНАРОДНОГО СУРРОГАТНОГО МАТЕРИНСТВА

Дэн МинФан

Бакалавр, Южноцентральный университет
лесного хозяйства и технологии

В статье автор исследует проблему суррогатного материнства на уровне международного права, актуализирует вопросы репродуктивных технологий в контексте правового регулирования различных стран.

Исследование акцентирует внимание на недостаточной разработанности системы международного законодательства в контексте регулирования подобных проблем и ситуаций, которые могут возникать в подобных случаях.

В работе проводится теоретико- методологический анализ законодательных норм, регулирующих вопросы суррогатного материнства: момент возникновения родительства, права на ребенка, взаимоотношения родителей и суррогатных матерей.

Ключевые слова: коллизионное право, суррогатное материнство, аналогия права, репродуктивные технологии, международное право.

Актуальность применения репродуктивных технологий обусловлена процессами мировой глобализации, ухудшением экологической обстановки, падением качества жизни в некоторых странах и связанным с этим ухудшением репродуктивного здоровья женщин. В связи с этим уровень рождаемости снижается, появляются дисфункциональные семьи, которые впоследствии распадаются из-за отсутствия детей. Усыновление (удочерение)- процесс юридически сложный и доступный далеко не всем категориям населения, кроме того, большинство людей желают иметь родного ребенка, по крайней мере, носителя внешних и внутренних биологических признаков отца и матери.

Именно поэтому технология суррогатного материнства в последнее время получает все большее распространение. Это обусловлено еще и тем, что уровень медицины позволяет сделать данный способ появления ребенка доступным для более широких слоев населения. Однако, данный вопрос сложен и неоднозначен в контексте правового регулирования. Деликатность, конфиденциальность, необходимость соблюдения этических норм и принципов при организации работы с семьями, желающими завести ребенка и суррогатными матерями, обуславливают актуальность четкого правового регулирования отношений, возникающих между субъектами данных отношений, регламентирования договорных отношений. Специфика системы взаимоотношений, складывающихся между людьми в контексте суррогатного материнства обуславливает необходимость поиска возможности получения подобных услуг у граждан различных государств. Это, как отмечают С.Н. Тагаева и Ф.М. Аминова [4], актуализирует необходимость обращения к международному коллизионному праву, в том числе, по вопросам применения существующих норм законодательства в процессе заключения и подписания договора об оказании услуг суррогатного материнства между заказчиками и исполнителя, в контексте установления прав на отцовство и материнство, а также в отношении возникновения ответственности в случаях нарушений условий договора и правовых норм.

На настоящий момент в контексте исследования международного права необходимо отметить, что такие вопросы как:

- заключение договора о суррогатном материнстве (сроки, условия, финансовые составляющие);
- определение прав потенциальных родителей на материнство и отцовство;
- возникновение спора в случае нарушения любой стороной условий договора;
- отказ суррогатной матери от передачи ребенка родителям;

регулируются нормами семейного, гражданского, медицинского законодательства, что обусловлено отсутствием специализированной подотрасли права, либо отдельных нормативных актов, которые конкретизируют осуществление суррогатного материнства в юридическом плане.

Анализ исследований, проводимых в различных странах в контексте международного правового регулирования данных вопросов отразил то, что основные проблемы возникают либо в связи с несвоевременным и недостаточным исследованием и актуализацией законодательства, либо с категоричной позицией ряда государств в данном вопросе [1]. В связи с тем, что данную услугу невозможно получить на территории родного государства, многие граждане обращаются в другие страны и это порождает необходимость использования коллизионного права, анализа юридической практики. К примеру, запрет в Индии одиноким людям и однополым парам на возможность воспользоваться услугами суррогатного материнства обусловил большое количество обращений в Таиланд, где такой запрет отсутствовал. Однако, до недавнего времени законодательство Таиланда имело пробелы в данной сфере, и, в процессе оформления договорных отношений субъектам необходимо было руководствоваться нормами международного коллизионного права либо юридической практикой других государств.

В мае 2021 г. Европейский суд по правам человека в Страсбурге по одному из дел о суррогатном материнстве вынес решение, по которому правовые последствия данного материнства автоматически не переносятся из государства, где был составлен и урегулирован договор, в другое, где проживает ребенок с родителями.

Подобные противоречия обуславливают необходимость более детального изучения вопросов использования коллизионного права в международном суррогатном материнстве.

На настоящий момент в системе международного права стран, которые законодательно регулируют данные отношения, установилась классификация понятий, которая используется данными странами. Одним из главных, и в то же время, неоднозначных терминов можно назвать «суррогатное материнство» (surrogate motherhood) или «рождение» (surrogate birth) [6], который регулируется семейным законодательством и определяет возникновение правовых последствий из отношений отца, матери и ребенка, не включая женщину, выносившую и родившую данного ребенка, в юридическую категорию материнства. Этическая проблема, возникающая в данном случае, порождает ренатурализацию международного права [3]. Данное явление имеет место в ряде стран, где процедура суррогатного материнства изначально была узаконена и это привело к спросу на данные услуги в странах Европы, а затем, как примеру, в Непале или Камбодже - запрещены, а в Таиланде - ограничены. Ряд государств, таких как Франция, Швейцария, Германия сразу ввели запрет на оказание услуг суррогатного материнства на своей территории и поэтому вопросы законодательного регулирования для них неактуальны и на настоящий момент.

Данные меры были обусловлены тем, что суррогатное материнство рассматривалось, при отсутствии четкого законодательного регулирования данной процедуры как торговля детьми и превращение женщин в объект, а не субъект правоотношений [3].

Применение современного коллизионного права в международном сообществе, анализ юридической практики, приводят к трансформации понятия суррогатного материнства и то содержание договорных отношений и их правового регулирования, которое было актуально на рубеже XX-XXI веков, утрачивает свой смысл. К примеру законодательное регулирование отходит от принципов, обусловленных биологическими потребностями и возможностями субъектов суррогатного материнства, когда ребенок может происходить от двух лиц противоположного пола. Заказчиками данной услуги на настоящий момент могут являться родители одного пола, либо одно лицо, что также противоречит законам биологии и генетики. Данные факты образуют юридическую фикцию [3] и могут являться самостоятельным объектом права. В контексте исследования данных фикций российские юристы- практики А.Я. Ахмедов и Ю.А. Дронова подтверждают, что интересы заказчиков нуждаются в большей защите в целях поднятия ценности семьи, укреплении института родительства, которые принимают негативную окраску в контексте проблем, возникших у пары и побудивших их обратиться к услугам суррогатной матери. На международном уровне активно обсуждается вопрос о необходимости защиты юридических прав и интересов суррогатной матери, т.к. в большинстве случаев она является просто поставщиком конкретной услуги с использованием биологических материалов заказчиков и ребенок,

которого она родила, является ей генетически чужим. Кроме того, международное коллизионное право устанавливает права на ребенка и проявление родительской власти, установленные на момент рождения ребенка, лицами, которые физиологически не являются родителями данного ребенка, но приобретают его без усыновления (*adoptio*) либо установления опеки по закону (*tutela*) [6].

Таким образом, по окончании исследования необходимо констатировать, что вопросы суррогатного материнства, решаемые в международном правовом поле, не могут быть урегулированы только посредством функционирующих в отдельных государствах правовых систем. Необходимость соблюдения этики, конфиденциальности, а также неоднозначное отношение к данной юридической процедуре в отдельных странах определяют необходимость обращения к коллизионному праву, которое позволяет конкретизировать специфические моменты, формировать юридическую практику для разрешения потенциально возникающих подобных ситуаций, а также использовать опыт государств, которые наиболее успешно и эффективно регулируют вопросы, связанные с суррогатным материнством.

Что касается международного аспекта данной проблематики, то безусловно, совершенствование законодательства стран, где данная процедура приемлема и узаконена должно вестись в направлении формирования единого правового пространства, концептуальной и нормативно-правовой базы.

ЛИТЕРАТУРА

1. Мехдиев Рамиз Талыб Оглы, Максименко А. В. Особенности правового регулирования суррогатного материнства в международном частном праве // StudNet. 2021. №11. С. 1-8.
2. Микрюков В. А. О роли аналогии закона и аналогии права в правовом механизме установления материнства // Юридическая наука. 2021. №7. С. 37-41.
3. Мостовик П., Бобжинская О. Проблемы юридических фикций, связанных с суррогатным материнством, в трансграничных ситуациях // Правоведение. 2021. №4. С. 382-403.
4. Тагаева С.Н., Аминова Ф.М. Проблемы применения правопорядка к осложненным «Иностранному элементу» отношениям, возникающим из вспомогательных репродуктивных технологий // Вестник Пермского университета. Юридические науки. 2017. №2 (36). С.1-6.
5. Шигонина Л. А., Салюкова Е. В. Момент возникновения родительских прав и обязанностей по отношению к ребенку, рожденному от суррогатной матери // Colloquium-journal. 2019. №2-6 (26). С.100-103.
6. Mostowik, P., Bobrzyńska, O. O globalnych problemach na skutek wprowadzenia lokalnych fikcji prawnych powiązanych z tzw. macierzyństwem zastępczym (surrogate motherhood). Prawa człowieka wobec wyzwań współczesnego świata, eds Agnieszka Czubik, Dominika Dziwisz, Ewa Szczepankiewicz-Rudzka. 2019, pp. 189–218.

CONFLICT OF LAWS IN THE ISSUE OF INTERNATIONAL SURROGACY

Deng Mingfang

In the article, the author explores the problem of surrogacy at the level of international law, actualizes the issues of reproductive technologies in the context of legal regulation of various countries.

The study focuses on the insufficient development of the system of international legislation in the context of regulating such problems and situations that may arise in such cases.

The paper provides a theoretical and methodological analysis of the legislative norms regulating the issues of surrogacy: the moment of parenthood, the right to a child, the relationship between parents and surrogate mothers.

Keywords: conflict of laws, surrogacy, analogy of law, reproductive technologies, international law.

УДК 34

СДЕЛКИ ГРАЖДАН С БАНКАМИ И ИНЫМИ КРЕДИТНЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ

Каймашников Олег Григорьевич
Студент, Ивановский филиал РАНХиГС

Научный руководитель – **Годунов Олег Иванович**,
К.ю.н., доцент, Ивановский филиал РАНХиГС

В современном обществе кредитные организации занимаются различными видами операций, которые регулируют и организуют кредитные отношения, денежный оборот, а также через них осуществляется финансирование народного хозяйства, купля-продажа ценных бумаг, а в некоторых случаях посреднические сделки и управление имуществом. В статье рассматриваются отличительные черты нормативных актов, которыми регулируется кредитная система в РФ, а также происходит анализ различных видов сделок, которые опосредуют финансовые услуги.

Ключевые слова: договор займа, договор банковского вклада депозита, кредитная система, публичный договор, обязательность заключения договора, субъект кредитной системы.

Актуальность темы исследования состоит в том, что современное кредитование является наиболее важным фактором развития экономического развития стран. Фактически все предприниматели в своей хозяйственной повседневной деятельности сталкиваются с самой распространенной формой договора – договором кредита, в котором выступают либо в качестве заемщиков, либо в качестве кредиторов. Понятие кредитного договора широко распространено в юридической науке и правоприменительной практике, что обуславливается большой распространенностью данного договора в гражданском обороте. Так же стоит отметить, что единое понимание к понятию кредитной организации отсутствует не только в законодательстве и науке Российской Федерации, но и ряда развитых и развивающихся государств.

В настоящее время в России специализированные кредитно-финансовые институты заняли важнейшую позицию на рынке ссудных капиталов. Именно они превратились в основной резервуар долгосрочных капиталовложений на денежном рынке, существенно потеснив в этой сфере коммерческие банки. Российская экономика нуждается в динамичном устойчивом развитии, которое, в частности, может быть обеспечено за счет успешно функционирующего кредитного рынка [6]. Но уменьшение количества коммерческих банков в совокупных активах кредитно-

финансовых учреждений не означает, что их роль в экономике стала меньше. Они продолжают осуществлять наиболее важные функции банковской системы: краткосрочное финансирование, коммерческое кредитование и депозитно-чековую эмиссию и т.д.[11]

Субъектом кредитной системы могут являться юридические или физические лица, дееспособные и имеющие определенные гарантии на совершение экономических и кредитных сделок. Кредитное отношение предполагает субъектов - то есть наличие заемщика (субъект, который получает ссуду) и кредитора (субъект, который предоставляет ссуду), а также объект - ссужаемую стоимость в товарной или денежной форме. Заемщиком может быть любой субъект собственности, который обладает определенными правовыми и материальными гарантиями.

На данный момент нет специально созданного кодифицированного банковского или кредитного законодательства. Но есть возможность выделения специальных нормативно-правовых актов, которые регулируют полностью или в части кредитные отношения. В рамках денежно-кредитной политики целесообразно принять дополнительные инструменты, усиливающие мотивацию банковской сферы к кредитованию реального сектора. [9]

Субъектом первой ступени банковской системы является Центральный банк РФ. Основные полномочия, цели деятельности, правовой статус определяется - Конституцией РФ и ФЗ «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)». Ст. 56 данного закона гласит, что Банк России производит постоянный надзор за соблюдением банковского законодательства различными кредитными организациями [2]. Федеральный Закон 86 устанавливает основные направления деятельности, цели и функции Банка России. Среди международных актов, которые регулируют кредитные отношения, можно выделить Соглашение стран СНГ «О единой денежной системе и согласованной денежно-кредитной и валютной политике государств, сохранивших рубль в качестве законного платежного средства». Данное соглашение определяет порядок регулирования денежно-кредитной политики в государствах рублевой зоны, а также осуществления расчетов в соответствии с международной банковской и торговой практикой [4].

Одним из основополагающих международных документов является Соглашение ЦБ РФ и Межгосударственного банка «О порядке и правилах совершения межгосударственным банком банковской деятельности на территории РФ». Это Соглашение определяет принципы и вид осуществления банковских различных операций, которые осуществляются Межгосударственным банком на территории РФ, порядок осуществления финансовых процедур, расчетов и взаимодействий с ЦБ, осуществления инвестиционной деятельности, а также надзор и регулирование деятельности данного банка.

При рассмотрении различных видов сделок, которые опосредуют финансовые услуги, стоит выделить: договор займа, договор кредита и договор банковского вклада (депозита).

По договору займа одна сторона (займодавец) передает или обязуется передать в собственность другой стороне (заемщику) деньги, вещи, определенные родовыми признаками, или ценные бумаги, а заемщик обязуется возвратить займодавцу такую же сумму денег (сумму займа) или равное количество полученных им вещей того же рода и качества либо

таких же ценных бумаг (ст. 807 ГК РФ). В роли заемщика или займодавца может быть любое лицо, которое признано субъектом гражданских прав, так же обладающее дееспособностью и гражданской правоспособностью: юридическое лицо, физическое лицо, государство (РФ, субъект РФ, муниципальное образование). Ответственность в договоре займа также носит односторонний характер. Нарушение заемщиком договора (просрочка возврата суммы долга) влечет для него последствия, установленные ст. 811 ГК. Они заключаются в возложении на заемщика обязанности по уплате процентов за неисполнение денежного обязательства, предусмотренной в общей форме ст. 395 ГК. Размер ответственности заемщика за просрочку определяется учетной ставкой банковского процента (ставкой рефинансирования), исчисленной со дня, когда должен был произойти возврат суммы займа, до дня ее фактического возврата займодавцу независимо от уплаты процентов, предусмотренных в договоре займа. Таким образом, начисление двух разновидностей процентов происходит кумулятивно, путем сложения процентов цены займа и процентов ответственности. Проценты как форма ответственности начисляются на сумму займа (основного долга) без учета уже начисленных процентов за пользование полученным капиталом, если в обязательных для сторон правилах или договоре не установлено иное. [1]

Под формой кредита принято понимать разновидности кредита, вытекающие из кредитных отношений. По статусу кредитора или заемщика определяют несколько основных форм: банковская форма, коммерческая форма, государственная форма, международная форма, гражданская форма. Наличие обязанностей вкладчика, установленных публично-правовым регулированием, не влияет на квалификацию договора банковского вклада как односторонне-обязывающего договора. [5]

Кредит на современном этапе носит преимущественно производительный характер. Банковский кредит имеет удельный вес среди других форм кредита, это означает тот факт, что на заемщика возлагается ответственность по возврату ссуды, а также идет дополнительный ссудный процент. Движение денег как капитала требует от заемщика такого размещения заемных средств, которое предполагает их производительное и рациональное использование, создание новой прибыли, стоимости, которое частично уступается кредитору в виде платы за временное заимствование ссуженной стоимости.

По договору банковского вклада (депозита) одна сторона (банк-заемщик), принявшая поступившую от другой стороны или поступившую для другой стороны (вкладчика-займодавца) денежную сумму (вклад), обязуется возвратить сумму вклада и выплатить на нее проценты или доход в иной форме на условиях и в порядке, предусмотренных договором (ст. 834 ГК).

По своей юридической природе договор банковского вклада является: реальным, поскольку считается заключенным и порождает у сторон права и обязанности только с момента внесения вкладчиком в банк денежной суммы (вклада), возмездным (плата процентов на сумму вклада), и односторонним (появляются обязательства у одной стороны - у банка).[11]

Субъектами договора банковского вклада являются: Банк (сторона, которая непосредственно принимает денежные вклады) и вкладчик (граждане и юридические лица).

В качестве вкладчика может выступать любой субъект гражданского права. В частности, в соответствии с п. 2 ст. 26 ГК несовершеннолетние в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет вправе самостоятельно, без согласия родителей, усыновителей и попечителя в соответствии с законом вносить вклады в кредитные учреждения и распоряжаться ими [10]. Существенным условием договора банковского вклада служит предмет, который выражается непосредственно в поступлении денежной суммы от вкладчика в банк и возврат этих средств с определенными процентами в порядке и сроке, предусмотренными договором. По данному виду договора банк обязуется выдать по первому требованию вкладчика его денежную сумму (отказ вкладчика от этого права ничтожен). Исключением может быть предусмотрено договором с вкладчиком, который является юридическим лицом. При возврате срочного вклада до истечения срока проценты по вкладу выплачиваются в размере, соответствующем размеру процентов по вкладам до востребования.

Ответственность по договору банковского вклада наступает в следующих случаях: невыполнение предусмотренных законом или договором обязанностей по обеспечению возврата вклада; утрата обеспечения возврата вклада или ухудшение его условий; принятие вклада от граждан неуполномоченным лицом или с нарушением законодательства о вкладах; невозврат вклада, его неправомерное удержание или невыплата процентов [3]. Договор банковского вклада прекращается в случае истребования вклада и по иным основаниям, предусмотренным гражданским и банковским законодательством.

Вывод: Кредитная система в Российской Федерации является результатом длительного периода развития кредитной системы нашей страны, каждый этап которого характеризовался определенными социально-экономическими условиями. В настоящее время банковское законодательство в Российской Федерации не образует целостной системы. По оценке специалистов, банковское законодательство содержит на сегодня 8734 нормативных акта. Причем многие из нормативных актов противоречат друг другу. В федеральном законодательстве отсутствует взаимосвязанная система институтов и согласованного механизма регулирования денежно-кредитных отношений. В результате создаются условия, порождающие внутрисистемные противоречия. Выявление сходств и различий кредитного договора и договора займа имеет огромное теоретическое и практическое значение. Юридической практике известны случаи, когда юридические лица, предоставлявшие займы денежные суммы другим юридическим лицам, обвинялись в нарушении банковского законодательства, поскольку предоставляли кредит без наличия лицензии несмотря на то, что, по существу, речь шла о традиционном договоре займа.

Таким образом, кредитный договор, в отличие от договора займа является консенсуальным – это первое и главное отличие.

Второй особенностью кредитного договора является то, что его предметом всегда являются деньги (кроме случаев товарного кредита), в то время как предметом договора займа являются как деньги, так и другие вещи, определенные родовыми признаками.

Третья особенность заключается в субъектном составе сторон. В кредитном договоре одной из них всегда является банк или иная кредитная организация, имеющая лицензию, в то время как по договору займа

заимодавцем может быть любой субъект гражданского права, в том числе индивидуальный предприниматель или просто физическое лицо.

По договору займа займодавец передает заемщику предмет договора займа в собственность. Другими словами, законодатель исключил из сторон договора займа юридических лиц, владеющих имуществом на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

Кредит же могут получать и юридические лица, не являющиеся собственниками.

Из всего вышесказанного следует, что законодатель принял целый ряд мер, чтобы законодательно урегулировать правоотношения между сторонами по договору банковского вклада и защитить права сторон договора банковского вклада, обеспечив им императивное предписание выполнения своих обязанностей по договору банковского вклада.

ЛИТЕРАТУРА

1. Федеральный закон РФ «О введении в действие части второй Гражданского кодекса РФ» от 26 января 1996 г. N 15-ФЗ.// Российская газета от 6 февраля 1996 г.
2. Федеральный закон "О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)" от 10.07.2002 N 86-ФЗ (последняя редакция).
3. Соглашение стран СНГ от 02-12-96 о порядке и правилах совершения межгосударственным банком банковской деятельности.
4. Арефьева Н.Н., Волкова И.А., Карабанова К.И. и др. «Банковское право: Учебное пособие» / 2-е изд., перераб. и доп. - Волгоград, 2003.
5. Афанасьев А. Б. «Договор банковского вклада в Российском гражданском праве» // Автореферат. Диссертации на соискание ученой степени кандидата юридических наук - Ульяновск - 2021.
6. Бровкина Н. Е. «Закономерности и перспективы развития кредитного рынка в России» // Диссертация на соискание ученой степени доктора экономических наук - Москва - 2020.
7. Павлодский Е.А. «Договоры организаций и граждан с банками». - М., 2012.
8. Пешкова И.Ю., Токарева Ю.А. «Договор банковского вклада: проблемы защиты прав вкладчиков» // Труды юридического факультета Ставропольского государственного университета. - Ставрополь, 2016.
9. Стрельников В. В. «Трансформация Банковской деятельности: вызовы, тенденции и инструменты» // Автореферат. Диссертации на соискание учёной степени кандидата экономических наук - Владикавказ 2020.
10. Ташкевич Т.М. Михайлец Д.Н., «Договор банковского вклада и договор банковского счета: Учебник для студентов экономических вузов» М.: 2021 г.
11. Эриашвили Н.Д. «Банковское право: Учебник для студентов вузов.» - 9-е изд., перераб. и доп.- М.: ЮНИТИ- ДАНА, Закон и право, 2017 г.

**TRANSACTIONS OF CITIZENS WITH BANKS
AND OTHER CREDIT ORGANIZATIONS**

Kaymashnikov O. G.

In modern society, credit organizations are engaged in various types of operations that regulate and organize credit relations, money turnover, as well as financing of the national economy, purchase and sale of securities, and in some cases intermediary transactions and property management are carried out through them. The article examines the distinctive features of the regulations that regulate the credit system in the Russian Federation, as well as analyzes various types of transactions that mediate financial services.

Keywords: loan agreement, bank deposit agreement, credit system, public agreement, obligation to conclude an agreement, subject of the credit system.

УДК 342.511

О НЕКОТОРЫХ ОСОБЕННОСТЯХ ПОЛНОМОЧИЙ ПРЕЗИДЕНТА РОССИИ В КОНТЕКСТЕ МИГРАЦИОННОГО ПРАВА

Корнешова Елена Алексеевна

Магистрант, ФГАОУ ВО «Волгоградский
государственный университет»

Научный руководитель: **Усейнов Мирас Исмаилович**

Старший преподаватель кафедры конституционного и
муниципального права ФГАОУ ВО «Волгоградский
государственный университет»

Автор статьи указывает, что в контексте миграционного права вопрос о полномочиях Президента России остаётся непрояснённым. Между тем, миграционная проблема является одной из актуальных проблем современной России, в связи с чем требует дополнительного рассмотрения. Так, с помощью системного толкования положений Конституции Российской Федерации автор приходит к выводу о содержании полномочий Президента РФ в сфере миграционной политики. Кроме того, автор указывает, какие гарантии предопределяют исполнение органами государственной власти указанных полномочий. праве существуют некоторые методологические проблемы применения юридического подхода в изучении внешнеполитических полномочий Президента России.

Ключевые слова: Президент России, миграционное право, внешнеполитические полномочия, конституционная реформа, системное толкование.

Любое государство предполагает определённое соотношение полномочий между органами, реализующими его полномочия. Причём распределение конкретных полномочий зависит от конкретного культурного и исторического своеобразия политического объединения. Государственное устройство Российской Федерации также предполагает определённое своеобразие, предполагающее специфику полномочий государственных органов и должностных лиц-представителей власти, в том числе Президента России.

О статусе и полномочиях Президента России написано достаточно обстоятельное количество литературы [6, С. 30-42]. Это обуславливается, во-первых, особенностями самого статуса, закреплённого в Конституции России, а во-вторых, историей закрепления этих полномочий и изменением соотношения политических сил в событиях, которые обусловили её

принятие – противостояние Президента Российской Федерации и Верховного Совета России [1, С. 190-195]. Неоднозначность статуса и полномочий Президента отмечаются также в юридической литературе. В частности, правоведы дискутируют о его месте в системе органов власти. Некоторые указывают, что помимо законодательной, исполнительной и судебной власти существует ещё и особая президентская власть, которая находится над традиционными тремя отраслями [7, С. 29-37]. Эта неоднозначность также появляется и в полномочиях Президента, которые сформулированы достаточно абстрактно, как и иные конституционные положения [3, С. 121-129].

Особенно актуализируется тема полномочий Президента в контексте современных проблем и событий. Полагаем, что одной из таких актуальных проблем является в настоящее время миграционная проблема [2, С. 438-439]. Развитию этой проблемы благоприятствуют относительно высокий уровень мобильности людей, выражающийся в широких возможностях перемещения для конкретного человека. Однако помимо фактических возможностей перемещения миграционная проблема включает также второй не менее важный аспект – юридические возможности и ограничения для перемещения между различными юрисдикциями. Поэтому даже при наличии фактической возможности перемещения юридические ограничения играют большую роль для осуществления таких возможностей или созданию препятствий для этого.

Вопросами юридических ограничений, их системы, содержания и должностных лиц, уполномоченных на их применение занимается миграционное право на основе положений миграционного законодательства. Президент как глава государства и как должностное лицо, определяющее направление внешней политики государства, не может не быть включённым в регламентацию и разрешение миграционных вопросов.

В основном, полномочия Президента России закреплены в Конституции Российской Федерации. Однако конкретно о решении миграционных вопросах в тексте Конституции не ведётся речь. В этом вновь проявляется неопределённость статуса президента. В то же время, мы также можем путем систематического толкования текста статей упомянутых полномочий вывести имплицитно содержащиеся в тексте конституции сведения [4, С. 73-83]. В частности, сведения о тех полномочиях, что относятся к миграционному праву.

Согласно ч. 3 ст. 80 Конституции Российской Федерации Президент определяет основные направления внутренней и внешней политики государства. Полагаем, что миграционные вопросы относятся к одному из направлений внешней политики. Миграция – процесс, который охватывает перемещение людей между государствами. Это, в свою очередь, однозначно характеризует решение миграционных вопросов как определение внешней политики [5].

Правовой формой, по которой мы можем судить о реализации Президентом России полномочий по проведению внешней политики, является, например, послания Федеральному Собранию Российской Федерации. Так, в соответствии с п. «е» ст. 84 Конституции России содержание посланий определяется положением в стране, а также основными направлениями внешней и внутренней политики. Однако, известно, что формой определения внутренней и внешней политики

являются также политико-программные документы, которые определяют направления и содержание деятельности органов государственной власти по проведению такой политики. В области миграционного права таким документом является актуальный для сегодняшнего дня Указ «О Концепции государственной миграционной политики Российской Федерации на 2019–2025 годы» (далее – Указ) [10].

Указ, во-первых, утвердил упомянутую в названии Концепцию государственной миграционной политики на 2019–2025 годы (далее – Концепция). Во-вторых, перечислил обязанности Правительства Российской Федерации по реализации Концепции. В частности, такой обязанностью является разработка плана мероприятий по реализации Концепции. Кроме того, Указ также отметил, что органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления следует руководствоваться положениями Концепции при осуществлении своих миграционных полномочий.

При Анализе Концепции подтвердились наши предположения о том, что миграционные полномочия Президента России определяются положениями Конституции, хотя в её тексте не указано прямо на их специфику. Сама Концепция характеризует основную направленность миграционной политики, построенной в условиях устойчивого социально-экономического положения России, сохранения связей государств-участников Союза Независимых Государств, создания Евразийского экономического союза и дальнейшего повышения миграционной привлекательности Российской Федерации. Однако, полагаем, что помимо самих миграционных полномочий и их правовых форм нам необходимо определить гарантии их осуществления. Такой гарантией, как мы полагаем, является утверждение системы и структуры федеральных органов исполнительной власти.

В соответствии со ст. 112 Конституции России, а также частью 5 ст. 1 Федерального конституционного закона от 6 ноября 2020 г. № 4-ФКЗ «О Правительстве Российской Федерации» Президент утверждает систему и структуру органов исполнительной власти в России и вносит в неё изменения [11]. В частности, в соответствии с Указом Президента РФ от 21 января 2020 г. № 21 «О структуре федеральных органов исполнительной власти» утвержден перечень органов исполнительной власти, руководство деятельностью которых осуществляет Президент России. В частности, в этом перечне присутствует Министерство внутренних дел Российской Федерации [9]. В соответствии с иным указом, от 21 декабря 2016 г. № 699 «Об утверждении Положения о Министерстве внутренних дел...» Министерство внутренних дел является органом исполнительной власти, который осуществляет выработку и реализацию государственной политики и нормативно-правовое регулирование в сфере миграции [8]. Из этого следует, что гарантией для исполнения тех направлений миграционной политики, которые намечены Президентом Российской Федерации, выступает подконтрольность органа исполнительной власти, который принимает меры по осуществлению миграционной политики – то есть, Министерства внутренних дел Российской Федерации.

Нам удалось определить некоторую схему, которая позволила определить, во-первых, полномочия Президента России в сфере миграции, во-вторых, правовые формы их выражения, в-третьих, гарантии их

осуществления, в-четвертых, источники их закрепления и в-пятых, способ толкования, необходимый для их выявления.

Таким образом, мы определили, что к миграционным полномочиям относится, определение направления миграционной политики, разработка, в связи с этим, концепций и иных программных документов, а также распределение обязанностей между органами государственными власти по реализации составленных концепций.

Если подводить итог этому рассуждению о полномочиях Президента в сфере государственной миграционной политики, следует указать основные посылки, на которых мы основывались. Миграционные полномочия Президента России основываются на Конституции РФ, но прямо не закреплены. Однако с помощью системного толкования мы приходим к выводу, что одной из правовых форм осуществления Президентом миграционной политики является послание Федеральному Собранию РФ. Кроме этого, формой осуществления миграционной политики является принятие политико-программных документов, определяющих направление миграционной политики – Концепция государственной миграционной политики на 2019–2025 годы. Кроме того, гарантией осуществления Президентом своих полномочий, является определение структуры органов исполнительной власти, а также форм их деятельности. В частности, форм деятельности органа исполнительной власти в сфере Миграции – МВД РФ.

ЛИТЕРАТУРА

1. Авакьян, С.А. Конституционное право России. Учебный курс : учебное пособие в двух томах, том второй; издание седьмое, перераб. и доп. - М.: «Норма: ИНФРА-М», 2021.
2. Гришанова, А. Г. Проблемы и перспективы формирования единого миграционного пространства в рамках ЕАЭС в контексте решения задач углубления евразийской интеграции // Большая Евразия: развитие, безопасность, сотрудничество. – 2019. – №2-1. – С. 438-439.
3. Давыдова, М. Л. Юридическая техника: проблемы теории и методологии / М. Л. Давыдова. – Волгоград, 2009. – 318 с.
4. Давыдова, М.Л. Сравнительная юридическая техника как перспективное направление инструментально-правовых и компаративистских исследований // Вестник Университета имени О.Е. Кутафина. – 2016. – № 3 (19). – С. 73–83.
5. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г.) // Официальный интернет-портал правовой информации» URL: www.pravo.gov.ru (дата обращения 20.12.2022).
6. Никитина, Е.Е. Законодательство о гражданстве и совершенствование миграционной политики Российской Федерации // Журнал российского права. – 2019. – С. 30-42.
7. Осетров, С.А. Функции президентской власти в Российской Федерации // Юридический вестник Самарского университета. – 2018. – №1. – С. 29-37.
8. Указ Президента РФ от 21 декабря 2016 г. № 699 «Об утверждении Положения о Министерстве внутренних дел Российской Федерации».

Федерации и Типового положения о территориальном органе Министерства внутренних дел Российской Федерации по субъекту Российской Федерации» // Собрание законодательства Российской Федерации. – 2016. – № 52 (часть V). – Ст. 7614.

9. Указ Президента РФ от 21 января 2020 г. № 21 «О структуре федеральных органов исполнительной власти» // Российская газета. – 2020. – № – 11.

10. Указ Президента РФ от 31 октября 2018 г. № 622 «О Концепции государственной миграционной политики Российской Федерации на 2019 - 2025 годы» // Собрание законодательства Российской Федерации. – 2018 г. – № 45. – ст. 6917

11. Федеральный конституционный закон от 6 ноября 2020 г. № 4-ФКЗ «О Правительстве Российской Федерации» // Российская газета. – 2020. – № 251.

ON SOME FEATURES OF THE RUSSIAN PRESIDENT POWERS IN THE CONTEXT OF MIGRATION LAW

Korneshova E.A.

The author points out that in the context of migration law, the issue of the powers of the President of Russia remains unclear. Meanwhile, the migration problem is one of the urgent problems of modern Russia, and therefore requires additional consideration. Thus, with the help of a systematic interpretation of the provisions of the Constitution of the Russian Federation, the author comes to the conclusion about the content of the powers of the President of the Russian Federation in the field of migration policy. In addition, the author indicates which guarantees predetermine the execution of these powers by state authorities. There are some methodological problems of applying a legal approach to the study of the foreign policy powers of the President of Russia.

Keywords: President of Russia, migration law, foreign policy powers, constitutional reform, systemic interpretation.

УДК: 342.72/.73

ПРОБЛЕМЫ АДВОКАТСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Кузнецов Александр Александрович

Кандидат юридических наук, доцент, ФГБОУ ВО Северо-Кавказский филиал «Российский государственный университет правосудия»

Евдокимова Анна Александровна

Студентка, ФГБОУ ВО Северо-Кавказский филиал «Российский государственный университет правосудия»

В статье затрагиваются актуальные проблемы адвокатской деятельности, анализируются правовые аспекты, касающиеся данной темы. Рассмотрены вопросы инновационных технологий в правовой сфере, которые могут упростить и ускорить выполнение многих юридически значимых действий и облегчить доступ к юридическим документам. Информационные технологии провозглашены основой будущего развития всей страны. Авторы акцентируют внимание на проблеме защиты адвокатской тайны, всякие попытки завладеть ею являются серьезным нарушением законности, направленные на подрыв доверия адвокатуре.

Ключевые слова: адвокатская деятельность, формы защиты, права и обязанности, адвокат, адвокатская тайна, государство, представитель.

Социологический опрос юристов по актуальным вопросам адвокатуры показал, что оценка юристами адвокатуры и качества российского права в целом хорошая, но есть области, требующие улучшения. Например, некоторые юристы считают, что монополия на юридическое представительство для адвокатов – это хорошая идея, и что только адвокаты могут оказать квалифицированную юридическую помощь.

Одна из проблем адвокатов заключается в уровне заработной платы назначенных поверенных. В целях защиты прав и интересов подозреваемых и обвиняемых, государство гарантирует привлечение адвокатов в качестве защитников [1].

Коллегия адвокатов России выполняет взятые на себя обязательства и оказывает юридическую помощь гражданам в случае проведения дознания, предварительного следствия. Коллегия адвокатов Российской Федерации и региональные коллегии адвокатов принимают все необходимые меры для обеспечения своевременной и качественной юридической помощи. Согласно Постановлению Правительства РФ от 1 декабря 2012 г. № 1240, заработная плата адвокатов, участвующих в уголовном процессе в качестве защитника, не превышает 1500 рублей [2]. Базовый гонорар в размере 1500 рублей – это очень мало, учитывая загруженность юриста и время на ведение дел. Данный вопрос представляет угрозу для практической реализации права граждан на бесплатную юридическую помощь, гарантированного статьей 48

Конституции Российской Федерации. Это явно социальная проблема, и ее нужно решать немедленно, повышая зарплату юристам, назначаемым государством. Это необходимо не только с точки зрения интересов граждан, но и для обеспечения социальной стабильности, приносящей пользу обществу и самому государству [3].

Один из важнейших вопросов касается применения инновационных технологий в правовой сфере. Такое правоприменение может упростить и ускорить выполнение многих юридически значимых действий и облегчить доступ к юридическим документам. Информационные технологии провозглашены основой будущего развития всей страны. Приоритет в этом направлении определяется рядом нормативных правовых актов, в том числе программой «Цифровая экономика Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 28 июля 2017 г. № 1632-р2. Использование электронных технологий при ведении юридически значимой деятельности может привести ко многим проблемам, в том числе к увеличению случаев мошенничества. Кроме того, возрастает риск включения недостоверной информации в публичные реестры, что увеличивает нагрузку на судебную систему. На наш взгляд, чтобы не создавать других проблем, было бы целесообразно не применять такую систему и оставить работу юристам, которые специализируются в этой области [4].

Еще одна проблема – нехватка юристов в малочисленных субъектах Российской Федерации. Как правило, причина заключается в бедности населения, поэтому услуги юристов не пользуются спросом. Для решения этой проблемы государству следует разработать программу привлечения юристов, работающих в малочисленных субъектах Российской Федерации. Для юристов, проработавших не менее пяти лет на таких территориях РФ, необходимо на законодательном уровне установить надбавки к пенсии, жилищные или иные льготы. Можно сказать, что программа привлекает юристов, которые только начинают свою карьеру. В последние годы в нашей стране сформировался активный рынок в сфере оказания квалифицированной юридической помощи.

Для защиты своих прав, свобод и законных интересов необходимо ввести «адвокатскую монополию», при которой граждане могут обращаться только к адвокатам, и реформировать систему оказания юридических услуг. Новые подходы должны защитить граждан от неквалифицированных помощников в судебных процессах. Суть предложения заключается в том, чтобы представить исключительность адвоката только законным представителям. Этот вопрос приводит к спорам о специализации юристов. В Государственной программе "Юстиция" Российской Федерации предусмотрены и другие аспекты реформирования адвокатуры, в том числе повышение квалификации юристов. Может показаться, что практика разделяет юристов по стандартам юридического процесса или областям права. Предложение реформировать систему оказания юридических услуг путем введения «адвокатской монополии», вызвавшей споры о специализации адвокатов в РФ, уже не имеет перспектив. Реализация данной программы не перспективна, а обязательная специализация юристов не является реальным преимуществом.

Следующий вопрос связан с оказанием бесплатной юридической помощи. В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации «О бесплатной юридической помощи в Российской Федерации» [5] граждане,

иностранцы и лица без гражданства имеют право на получение бесплатной юридической помощи в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации. Адвокаты, нотариусы и другие лица, предоставляющие бесплатную юридическую помощь, могут иметь право участвовать в государственных программах бесплатной юридической помощи. Качество юридической помощи, оказываемой в соответствии со статьей 26 Закона Российской Федерации «Об защите и адвокатуре Российской Федерации» [6], крайне неудовлетворительное. У нас не всегда есть адвокаты, которые охотно оказывают бесплатную юридическую помощь, тратят достаточно времени и сил на тщательное расследование дела, собирают все доказательства, представляют интересы гражданина в суде. Этот факт существенно снижает качество бесплатной юридической помощи. Узкий перечень случаев, в которых граждане вправе обращаться за бесплатной юридической помощью к адвокатам, лишает их права на ее получение. Для обеспечения того, чтобы все люди имели доступ к соответствующей юридической помощи, во многих странах была создана специальная система субсидируемой юридической помощи, которая включает в себя специальную систему для администрирования этой системы. Она тесно связана с правительством, но формально независима.

Другой вопрос связан с подготовкой будущих юристов. Федеральный закон «Об защите и адвокатуре Российской Федерации» [6] ограничивает полномочия адвокатов-стажеров и они не вправе действовать самостоятельно, но имеют право действовать под руководством адвоката.

Стажеры имеют право выполнять техническую, секретарскую, подготовительную и другую вспомогательную работу. Стажировка – это форма поступления в адвокатуру и приобретения профессиональных знаний и навыков. Выполнение этих мероприятий не гарантирует, что студенты будут должным образом подготовлены к экзамену.

Для решения этой проблемы, по мнению Е.А. Рубинштейна, члена профессионального комитета Московской коллегии адвокатов, юриста Московской городской коллегии адвокатов, необходимо широко трактовать полномочия стажеров. Юридическая стажировка включает в себя не только навыки юридического письма, но и умение занимать позицию по делу, общаться с правоохранительными органами и выступать в суде.

Такое же мнение высказала адвокат С.И. Володина, заместитель председателя Федеральной коллегии адвокатов, член профессионального комитета Московской областной коллегии адвокатов.

Поправки к Конституции Российской Федерации, вступившие в силу 4 июля 2020 года, затронули практически все стороны деятельности нашего общества и государства. Однако эта графа была упущена при разработке новых поправок [3].

В связи с социальной значимостью системы адвокатуры и ее назначением возникла необходимость укрепления конституционно-правового статуса адвокатуры и дополнения ее текстами Конституции Российской Федерации.

Представляется возможным предложить название главы 7 Конституции Российской Федерации следующими словами: «Судебная власть, прокуратура и адвокатура», а также ввести в текст оговорку об адвокатуре.

Соответствующее формальное и юридическое закрепление норм адвокатуры в тексте Конституции повысило бы престиж и эффективность

адвокатуры, способствовало бы дальнейшему приемлемому с организационной точки зрения развитию адвокатуры и ее элементов, обеспечило бы ее надлежащее правовое регулирование, помогает обеспечить ситуацию.

Контактные данные адвоката и другая информация, касающаяся юридической помощи, является конфиденциальной. Адвокаты не будут вызываться и допрашиваться в качестве свидетелей по известным им обстоятельствам в связи с оказанием юридической помощи.

Адвокатская тайна ставит адвоката в необычное положение. Адвокат не вправе излагать обстоятельства, известные ему в процессе его деятельности, но скрытые в деле. Он должен представить суду только факты, подтверждающие невиновность клиента.

Квалифицированная юридическая помощь не может быть оказана, если между подсудимым и адвокатом не поддерживаются полные доверительные отношения. Принцип адвокатской тайны, установленный законом, защищает конфиденциальность отношений между двумя сторонами.

Оперативно-розыскные и следственные действия в отношении адвокатов правомочны производить только на основании судебных решений.

За примером обратимся к судебной практике. На основании постановления следователя, предполагавшего, что в помещении адвокатского бюро «Адвокатская фирма «Юстина» изготавливаются и хранятся поддельные документы, был произведен обыск на рабочих местах адвокатов, а также изъяты ряд документов. Считаем, что обыск в служебном помещении, используемом для адвокатской деятельности, в силу пункта 3 статьи 8 ФЗ «Об адвокатской деятельности и адвокатуре в РФ» мог быть произведен только на основании судебного решения; адвокаты обжаловали постановление следователя в Дорогомиловский районный суд города Москвы, который, однако, не усмотрел в действиях следователя нарушений норм УПК РФ и оставил жалобу без удовлетворения. Постановление суда первой инстанции было отменено кассационной инстанцией - судебной коллегией по уголовным делам Московского городского суда в связи с ненадлежаще проведенной проверкой приведенных в жалобе доводов о необходимости применения пункта 3 статьи 8 ФЗ «Об адвокатской деятельности и адвокатуре в РФ», и материал направлен на новое рассмотрение в тот же суд в ином составе судей. При новом рассмотрении дела Дорогомиловский районный суд города Москвы, сославшись на то, что следственные действия производились в связи с уголовным делом, возбужденным не в отношении адвокатов, вторично оставил жалобу без удовлетворения.

Таким образом, адвокатская тайна неприкосновенна, и всякие попытки завладеть ею являются серьезным нарушением законности, направленным на подрыв доверия адвокатуры. Все притязания следователей и прокуроров на вторжение в сферу адвокатской тайны, осмотры и изъятия документов в юридических консультациях должны быть пресечены под страхом уголовной ответственности.

ЛИТЕРАТУРА

1. Уголовный процесс: учебник для вузов / В.П. Божьев [и др.] ; под редакцией В.П. Божьева, Б.Я. Гаврилова. — 8-е изд., перераб. и доп. — Москва: Издательство Юрайт, 2023. — 568 с.
2. Постановление Правительства РФ от 01.12.2012 № 1240 (ред. от 18.10.2022) "О порядке и размере возмещения процессуальных издержек, связанных с производством по уголовному делу, издержек в связи с рассмотрением дела арбитражным судом, гражданского дела, административного дела, а также расходов в связи с выполнением требований Конституционного Суда Российской Федерации и о признании утратившими силу некоторых актов Совета Министров РСФСР и Правительства Российской Федерации" (вместе с "Положением о возмещении процессуальных издержек, связанных с производством по уголовному делу, издержек в связи с рассмотрением дела арбитражным судом, гражданского дела, административного дела, а также расходов в связи с выполнением требований Конституционного Суда Российской Федерации") // Собрание законодательства РФ, 10.12.2012, № 50 (ч. 6), ст. 7058.
3. Конституции Российской Федерации от 30 декабря 2008 года № 6-ФКЗ, от 30 декабря 2008 года № 7-ФКЗ, от 5 февраля 2014 года № 2-ФКЗ, от 21 июля 2014 года № 11-ФКЗ, от 14 марта 2020 года № 1-ФКЗ, от 4 октября 2022 года № 5-ФКЗ, от 4 октября 2022 года № 6-ФКЗ, от 4 октября 2022 года № 7-ФКЗ, от 4 октября 2022 года № 8-ФКЗ // URL: <http://duma.gov.ru/news/55446/> (дата обращения 15.11.2022).
4. Постановление Правительства Российской Федерации от 28 июля 2017 г. № 1632-р2 Программа "Цифровая экономика Российской Федерации" // URL: <http://government.ru/docs/all/112831/> (дата обращения 17.11.2022).
5. Федеральный закон "О бесплатной юридической помощи в Российской Федерации" от 21.11.2011 № 324-ФЗ (последняя редакция) // URL: https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_121887/ (дата обращения 17.11.2022).
6. Федеральный закон от 31.05.2002 № 63-ФЗ (ред. от 31.07.2020, с изм. от 10.11.2022) "Об адвокатской деятельности и адвокатуре в Российской Федерации" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2022) // Собрание законодательства РФ, 10.06.2002, № 23, ст. 2102.

PROBLEMS OF ADVOCACY**Kuznetsov A.A., Evdokimova A.A.**

The article touches upon the actual problems of advocacy, analyzes the legal aspects related to this topic. The issues of innovative technologies in the legal sphere, which can simplify and speed up the implementation of many legally significant actions and facilitate access to legal documents, are considered. Information technologies are proclaimed the basis of the future development of the whole country. The authors focus on the problem of protection of lawyer's

secrets, any attempts to take possession of it are a serious violation of the law, aimed at undermining the trust of the legal profession.

Keywords: advocacy, forms of protection, rights and obligations, lawyer, attorney-client privilege, state, representative.

УДК 34

ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГРАЖДАНАМ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ АРКТИЧЕСКОЙ ЗОНЫ РФ

Левдик Максим Николаевич

Магистрант, Московский государственный университет
геодезии и картографии

Данная статья посвящена актуальной, с точки зрения перспектив социально-экономического развития Арктической зоны РФ, теме. Основное внимание автор уделяет нормативно-правовому регулированию предоставления гражданам земельных участков, находящихся на территории Арктической зоны РФ. Проанализировав нормативно-правовую базу по данному вопросу, автор приходит к выводу, что правовое регулирование данной сферы общественных отношений нуждается в совершенствовании.

Ключевые слова: Арктическая зона РФ, земельный участок, гражданин, правовое регулирование, арктический гектар.

Актуальность исследования вопроса правового регулирования предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне РФ, обусловлена несколькими факторами. Во-первых, фактом повышенного государственного присутствия практически во всех социально-экономических процессах развития данного региона. Во-вторых, огромным количеством ресурсов и запасов в Арктике и их значением для роста национальной экономики. В-третьих, в настоящий момент приоритетной задачей РФ является освоение и развитие Арктической зоны, что потребовало соответственно формирование новой законодательной базы в сфере социально-экономического развития Арктической зоны РФ.

Арктическая зона — это уникальная территория, которая нуждается в защите. Поэтому рациональное использование и одновременно сохранение уязвимых земель Арктики сейчас приобретает особое значение. Программа «Арктический гектар», появившаяся по аналогии с «Дальневосточным гектаром» в августе 2021 года, позволяет жителям всех регионов нашей страны, включая переселенцев-соотечественников,

проживающих за границей, получить бесплатный гектар земли на территории Арктики. Появилась надежда, что в ходе реализации программы будет развиваться арктический туризм, традиционные промыслы коренных малочисленных народов Севера, будут решены экологические проблемы, возникшие при освоении Арктики. Однако успех таких «проектов» зависит от ряда «факторов», включая, например, не только наличие дорог, доступность электроэнергии, уровень развития того или иного региона, но и правовых норм, которые регулировали бы общественные отношения, возникающие при использовании земель АЗ.

Поэтому цель данного исследования заключается в проведении комплексного анализа основных направлений правового регулирования предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территории Арктической зоны РФ.

Теме правового регулирования предоставления «арктического гектара» уделено достаточно внимания в отечественной литературе. Анализ научных публикаций по этому вопросу показывает, что общие вопросы эволюции основных направлений правового регулирования предоставления гражданам земельных участков на территории Арктической зоны РФ рассматривались в работах М.В. Вронской, К.Е. Кривцовой, И.А. Игнатъевой, О.А. Самончик, Н.М. Харитоновой и др. [1; 2; 3; 5]

Правовое регулирование осуществляется с использованием различных юридических средств – инструментов, с помощью которых удовлетворяются интересы субъектов права, обеспечивается достижение социально полезных целей (норм права, нормативно-правовых актов, актов применения права, актов реализации прав и обязанностей и способов запрета, обязательств и т.п.) [4, с. 17]. В рамках нашего исследования обратим внимание на такой вид правового регулирования, как нормативно-правовое регулирование.

Законом № 119-ФЗ был установлен особый порядок, по которому граждане могли получить «дальневосточно-арктический гектар». Законодательно предусмотрено значительное отличие этого порядка от предоставления гражданам земельных участков, например, из лесного фонда РФ. В ст. 1 вышеуказанного закона перечислены субъекты РФ, на территории которых граждане имеют право получить земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности. Среди перечисленных субъектов и Арктическая зона РФ [6].

Важно также отметить, что получить земельный участок в Арктическом регионе имеют право граждане РФ, иностранные граждане, а также лица без гражданства, при условии, что они являются участниками Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, и членов их семей [3, с. 5].

В соответствии с положениями закона № 119-ФЗ, гражданин должен выбрать заинтересовавший его участок земли, подать заявление на официальном сайте программы, дождаться рассмотрения заявления (в среднем 33 дня), после одобрения заявки подписать договор. Земельный участок предоставляется в безвозмездное пользование. Участок должен находиться в муниципальной или государственной собственности, его площадь не должна превышать 1 гектара (может быть меньше указанного

размера).

Согласно договору, гражданин может взять землю бесплатно сроком на пять лет, но при условии её освоения и использования по назначению. В течение первого года необходимо определиться с видом использования земли, а через 3 года задекларировать «освоение». И только через 5 лет государство может предоставить «гектар» в постоянное пользование бесплатно или сдать его в аренду. Стоит отметить, что земельный участок может перейти в собственность через пять лет этот и за определенную плату. Известны случаи, когда земельный участок становился собственностью гражданина до истечения пяти лет [5, с. 19].

В ст. 1,2 закона № 119-ФЗ законодатель закрепил, что граждане имеют возможность подавать и коллективные заявления на предоставление им земельного участка в Арктической зоне РФ. Количество заявителей не должно превышать 10 человек, а площадь предоставляемого земельного участка рассчитывается исходя из расчета не более одного гектара на каждого человека [5, с. 21].

Еще один вопрос, который требует рассмотрения, связан с видом деятельности, которую может осуществлять гражданин на предоставленном ему в Арктической зоне РФ земельном участке. Законом строго не регламентируется подобный вид деятельности, более того, гражданин может его поменять уже после получения земельного участка. На земельном участке «собственник» может построить жилой дом, заняться малым и средним бизнесом, туризмом, сельским хозяйством, обрабатывающим производством.

Необходима дополнительная конкретизация еще одного вопроса: почему в Арктической зоне РФ гражданам могут предоставляться безвозмездно земельные участки только на тех территориях, которые были определены законами субъектов РФ. В то время как законодательном акте в отношении Дальневосточного федерального округа определено обратное: указаны территории, на которых запрещено предоставлять гражданам земельные участки в безвозмездное пользование [3, с. 6].

Таким образом, в принятых до 1 августа 2021 года региональных законах по определению территорий в Арктической зоне РФ, на которых граждане могут получить безвозмездно на пять лет земельные участки, отсутствуют четкие критерии. Поэтому, например, в соответствующем законе Республики Карелия от 26 июля 2021 г. № 2588-ЗРК были определены только шесть муниципальных образований, на территории которых граждане могли получить земельные участки, большинство из них находится в лесном фонде. В Республике Коми практически не было выделено земель из лесного фонда, и граждане могут подать заявление на земельные участки, которые в основном находятся в черте города, поселка, деревни в границах четырех муниципальных образований [3, с. 6].

Стоит также остановиться на некоторых категориях земель Арктической зоны, которые законодательно запрещается предоставлять гражданам в безвозмездное пользование. В ст. 7 анализируемого нами закона установлены достаточно обширные ограничения, которые состоят из 27 пунктов. В целом, они во многом согласовываются с теми ограничениями, которые отражены в Законе РФ о недрах (ст. 25) или Водном кодексе РФ (ст. 113, 114, 116): территории, где расположены особо защитные леса или особо защитные участки лесов, незавершенные объекты строительства, земельные участки, расположенные в местах залегания

полезных ископаемых и др. [2, с. 169].

Таким образом, стоит обратить внимание законодателя, что не совсем понятными являются особые требования к определению территорий субъектов РФ, на которых граждане могут получить безвозмездно на пять лет земельный участок. Также открытым пока остается вопрос по поводу того, что в данном законе не затрагиваются территории, на которых проживают малочисленные коренные народы Арктической зоны РФ. В то же время, в отношении этой же категории населения Дальнего Востока, Сибири и Севера законодательно ограничения были установлены. Поэтому нормативно-правовое регулирование отношений в сфере предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации, нуждается в дальнейшем совершенствовании. Нужны законодательные инициативы, которые будут работать и создавать дополнительные стимулы для российских граждан, решивших жить и работать в Арктике.

ЛИТЕРАТУРА

1. Вронская М.В., Кривцова К.Е. Правовой режим «дальневосточного гектара»: актуальные проблемы его регламентации и реализации // Административное и муниципальное право. 2018. № 11. С. 1 - 10.
2. Игнатьева И.А. Особенности правового регулирования в области обращения с отходами производства и потребления в Арктической зоне Российской Федерации // Российский юридический журнал. 2018. № 2. С. 159 - 172.
3. Самончик О.А. Правовое регулирование предоставления «арктического гектара»: некоторые актуальные проблемы // Аграрное и земельное право. 2022. № 3. С. 4 - 8.
4. Сенин И.Н. Правовое регулирование и правовая система // Юридический вестник Дагестанского государственного университета. 2017. Т. 21. № 1. С. 16 - 20.
5. Харитонов Н.М. Предоставление земельных участков на Дальнем Востоке и в Арктике: проблемы и перспективы правового регулирования // Россия: общество, политика, история. 2022. № 2. С. 17 - 34.
6. Федеральный закон "Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 01.05.2016 N 119-ФЗ (последняя редакция). URL: https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_197427/. (дата обращения: 12.12.2022)

**LEGAL REGULATION OF PROVISION TO CITIZENS
OF LAND PLOTS LOCATED IN THE TERRITORY OF THE ARCTIC ZONE
OF THE RUSSIAN FEDERATION**

Levdik M.N.

This article is devoted to the topic that is currently relevant from the point of view of the prospects for socio-economic development of the Arctic zone of the Russian Federation. The author pays special attention to the regulatory and legal regulation of the provision of land plots to citizens located on the territory of the Arctic zone of the Russian Federation. Having analyzed the regulatory framework on this issue, the author comes to the conclusion that the legal regulation of this sphere of public relations needs to be improved.

Keywords: Arctic zone of the Russian Federation, land plot, citizen, legal regulation, Arctic hectare.

УДК 342.951

ПРОБЛЕМА ПОЛУЧЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ИЖС

**Муравель Максим Андреевич,
Окунев Александр Сергеевич,
Студенты, КГУ им. К. Э. Циолковского**

Дроздов Денис Евгеньевич
Кандидат юридических наук, КГУ им. К. Э. Циолковского

Темпы строительства в Российской Федерации довольно высоки, однако застройщики зачастую сталкиваются с проблемами при получении разрешения на строительство. В статье рассматривается процедура выдачи указанного разрешения и особенности на тех или иных этапах. Авторы затрагивают проблемы, возникающие у соискателей разрешения, а также рассматривают сложившуюся судебную практику в данной сфере. В статье представлены не только случаи, когда отказ в выдаче лицензии происходит по вине соискателя, но и случаи, когда решение уполномоченного органа являются незаконными.

Ключевые слова: административное право, административный процесс, разрешительное производство, отказ в выдаче разрешения, градостроительное право.

Согласно данным Минстроя России, за 2020 год было введено 82,2 млн. кв. м жилья на территории РФ (для сравнения в 2018 году было введено 75,66 млн. кв. м.), из них МКД (многоквартирный дом) – 42,4 млн. кв. м, ИЖС (индивидуально жилищное строительство) – 39,8 млн. кв. м., за 2021 год было введено 92, 6 млн. кв. метров жилья, а по состоянию на 1 октября 2022 года – 79, 1 млн. кв. метров, из которых МДК – 30 млн. кв. метров, ИЖС 49, 1 млн. кв. м. Несмотря на большие темпы строительства, застройщики сталкиваются с трудностями в получении разрешения на строительство.

В соответствии с п. 1 ст. 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации (далее ГрК РФ) разрешение на строительство представляет собой документ, которым подтверждается проектная документация: требования, установленные градостроительным регламентом, проектом планировки территории, проектом межевания территории.

К объектам, требующим разрешения на строительство относятся:

- 1) объекты капитального строительства на земельном участке;
- 2) объекты использования атомной энергии;
- 3) объекты космической инфраструктуры;
- 4) гидротехнические сооружения I и II (чрезвычайно высокая и высокая опасность соответственно), аэропортов и иные объекты

воздушного и железнодорожного транспорта, объектов обороны и безопасности, линий связи;

5) объекты, строительство которых планируется на континентальном шельфе, во внутренних морских водах и в территориальных морях;

6) объекты капитального строительства в границах особо охраняемой природной территории.

Согласно ч. 6 ст. 51 ГрК РФ разрешение на строительство выдаётся:

1) уполномоченным федеральным органом исполнительной власти (Минстрой), если строительство планируется на территориях 2 и более субъектов РФ, на территории закрытого административно-территориального образования, граница которого не совпадает с границей субъекта РФ;

2) органом исполнительной власти субъекта РФ в случае, если строительство планируется на территории двух и более муниципальных образований;

3) органом местного самоуправления муниципального района, в случае если строительство планируется на территориях двух и более поселений или на межселенной территории.

Для получения разрешения на строительство застройщику необходимо предоставить определенный перечень документов, в который входят:

1) правоустанавливающие документы на земельный участок;

2) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за 3 года до подачи заявления на получение разрешения на строительство;

3) результаты инженерных изысканий (пояснительная записка, схема планировочной организации земельного участка, разделы, содержащие архитектурные и конструктивные решения, проект организации строительства объекта капитального строительства);

4) положительное заключение экспертизы проектной документации;

5) разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства;

6) копия свидетельства об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации;

7) копия решения об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории.

Несмотря на то, что ГрК РФ устанавливает исчерпывающий перечень документов для подачи заявления на получение разрешения на строительство на земельном участке, в действительности органы местного самоуправления, наделенные соответствующими полномочиями, требуют дополнительные документы, которые не указаны в ст. 51 ГрК РФ и на фактически незаконном основании отказывают в выдаче разрешения на строительство. В таких случаях суд делает вывод необоснованности и неправомерности требований, так как закон устанавливает конкретные основания для отказа в выдаче разрешения на строительство - несоответствие или отсутствие предоставляемых документов обязательных к подаче в заявлении [2]. Так, Высший Арбитражный Суд Российской Федерации 13.01.2012 № ВАС-17114/11 рассматривая спор между ЗАО

«Сибнефто» г. Красноярск и Департаментом градостроительства администрации г. Красноярска о признании отказа выдачи разрешения незаконным, обосновывал своё решение в соответствии с п. 7 ст. 51 ГрК РФ, поскольку ЗАО предоставило исчерпывающий перечень документов, Департамент был обязан выдать разрешение на строительство. Имеется и другая схожая судебная практика.

В законе предусмотрена процедура отмены разрешения на строительство. Согласно п. 21.1 ст. 51 ГрК РФ основаниями для запуска данной процедуры являются:

1) принудительное прекращение права собственности (в том числе изъятие земель). Верховный Суд, одной из таких причин определил прекращение договора аренды;

2) отказ от права собственности на земельные участки;

3) расторжение договора аренды и иных договоров, устанавливающих право на земельные участки. Так, Верховный Суд РФ, одной из таких причин определил отказ от договора аренды;

4) прекращения права пользования недрами, если это разрешение выдано на реконструкцию объекта капитального строительства на земельном участке, предоставленном пользователю недр и необходимом для ведения работ, связанных с использованием недрами.

Анализ судебной практики свидетельствует об отсутствии единой позиции судов в отношении оснований отмены разрешения на строительство. Первая позиция заключается в том, что основанием для отмены разрешения на строительство являлось нарушение любого пункта ст. 51 ГрК РФ вне зависимости от оснований, указанных перечисленных в п. 21.1. статьи. В такие случаи суды, в частности Верховный Суд РФ, обращают внимание на то, что при подаче заявления нарушений не было, однако при строительстве возникали обстоятельства, препятствующие процессу. Вторая же позиция заключается в том, что суд принимает во внимание только те основания, которые указаны в п. 21.1. ГрК РФ.

Очередной проблемной ситуацией, связанной с разрешением на строительство, является переход разрешения другому лицу. При переходе прав собственности на участок необходимо соблюсти условие выдачи градостроительного плана земельного участка не менее чем за 3 года до направления уведомления о переходе права собственности [1]. Уведомление о переходе должно сопровождаться подачей следующих документов:

1) правоустанавливающие документы на земельные участки;

2) решение об изменении размера земельных участков (слияние, раздел, выдел, образование, объединение, перераспределение) если это решение принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления;

3) градостроительный план земельного участка.

Заявителям при подаче документов на изменение разрешения на строительство допускаются ошибки, на которые указывают, суды:

- Отказ в переоформлении разрешения на строительство жилых домов. Заявитель ошибочно трактовал норму о внесении изменений в разрешение на строительство. При корректировке проектной документации заявителю необходимо было направить документы для получения нового разрешения на строительство, а не внесение изменений в старое разрешение;

Встречаются и обратные случаи, когда ошибки совершает уполномоченный орган:

- Бездействие уполномоченного органа по внесению изменений в разрешение на строительство. Ответчик в лице уполномоченного органа ошибочно посчитал, что есть основания для изменения проектной документации и внесения изменений в разрешение на строительство;
- Нарушение сроков внесения изменений в разрешение на строительство вследствие незаконного действия уполномоченного органа. Уполномоченный орган пропустил сроки внесения изменений в разрешение из-за чего истец в лице ЗАО понёс финансовые потери.

В случае если строительство не заканчивается в установленный срок и необходимо продление разрешения на строительство. Согласно ч. 19 ст. 51 ГрК РФ разрешение на строительство выдаётся на весь срок строительства объекта капитального строительства. По общему правилу данный срок устанавливается на 10 лет. Разрешение, выданное на иной срок, чем предусмотрено проектом, может быть признано в судебном порядке выданным в нарушении действующего законодательства [3]. Например, Арбитражный суд Восточно-Сибирского округа постановил, что необоснованное уменьшение уполномоченным органом сроков разрешения на строительство является незаконным.

Несмотря на то, что градостроительная деятельность продолжает быть наиболее активным участником рынка одна из его составляющих частей – выдача разрешения на строительство – имеет свои недостатки, о которых было сказано выше.

ЛИТЕРАТУРА

1. Богатырева С. А. Правовое регулирование выдачи органами местного самоуправления разрешений на строительство // Вестник ЮУрГУ. Серия: Право. 2006. №13.
2. Лукьянов А.И., Абакумов Р.Г. К вопросу о легитимности строительства индивидуального жилого дома // Инновационная наука. 2017. №2-2.
3. Как получить градостроительный план земельного участка? // Азбука права: электрон. журн. 2022.
4. Решение Арбитражного суда Свердловской области от 29.07.2015 по делу № А60-24733/2015, Постановление Арбитражного суда Волго-Вятского округа от 01.09.2015 № Ф01-3256/2015 по делу № А28-4336/2014, Постановление Арбитражного суда Западно-Сибирского округа от 05.04.2016 № Ф04-1045/2016 по делу № А46-9676/2015, Постановление Арбитражного суда Поволжского округа от 26.05.2016 № Ф06-8774/2016 по делу № А55-13170/2015.
5. Определение Верховного Суда РФ от 18.11.2021 N 303-ЭС21-21729 по делу N А04-9/2021
6. Определение Верховного Суда РФ от 14.05.2021 N 303-ЭС21-5489 по делу N А73-22775/2019
7. Постановление Арбитражного суда Северо-Кавказского округа от 14 октября 2019 г. по делу N А15-240/2018

8. Определение Судебной коллегии по экономическим спорам Верховного Суда РФ от 10.02.2015 N 305-КГ14-2820 по делу N А40-167282/2013
9. Постановление Арбитражного суда Западно-Сибирского округа от 15.05.2017 N Ф04-955/2017 по делу N А46-3662/2016
10. Постановление Президиума Верховного Суда РФ от 11.11.2015 по делу N 301-ПЭК15, А65-4542/2014
11. Определение Верховного Суда РФ от 12.04.2018 N 307-КГ18-2629 по делу N А21-1363/2017
12. Определение Верховного Суда РФ от 21.10.2016 N 304-ЭС16-13414 по делу N А70-6180/2015
13. Постановление Арбитражного суда Восточно-Сибирского округа от 15.09.2015 N Ф02-3952/2015 по делу N А58-106/2015

THE PROBLEM OF OBTAINING PERMISSION FOR THE CONSTRUCTION OF INDIVIDUAL HOUSING CONSTRUCTION

Muravel M. A., Okunev A. S., Drozdov D.E.

The pace of construction in the Russian Federation is quite high, but developers often face problems when obtaining a building permit. The article considers the procedure for issuing the specified permit and features at certain stages. The authors touch upon the problems arising from applicants for permission, and also consider the current judicial practice in this area. The article presents not only cases when the refusal to issue a license occurs through the fault of the applicant, but also cases when the decision of the authorized body is illegal.

Keywords: administrative law, administrative process, permitting production, refusal to issue a permit, urban planning law.

УДК 330

ПРОБЛЕМЫ ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОТНОШЕНИЙ В ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Пастушков Владимир Владимирович
Магистрант, ВолГУ

В статье рассмотрены особенности договорных отношений в инвестиционной деятельности. Выявлены проблемы правового регулирования инвестиционных договоров. Основной проблемой определена правовая проблема интерпретации понятия инвестиционных отношений на федеральном уровне по сравнению с уровнем субъектов РФ. Предложены рекомендации по решению возникающих проблем в сфере правового регулирования договорных отношений в инвестиционной деятельности. Определена необходимость совершенствования существующего законодательства в данной области.

Ключевые слова: инвестиционный договор, инвестиционная деятельность, правовое регулирование, договор, контракт, проблемы договорных отношений, инвестиции, правовая природа, правовой характер, федеральное законодательство, законодательство субъектов РФ.

В настоящее время основной причиной возникновения проблем в сфере правового регулирования договорных отношений в инвестиционной деятельности является отсутствие определения данного термина в законодательстве при наличии большого количества нормативно-правовых на уровне субъектов, в которых рассматриваются непосредственно сами инвестиционные договора (контракты).

Наибольшую серьезность сегодня представляет то, что данное понятие слишком расширено на уровне субъектов, а на уровне федерального законодательства является недостаточно раскрытым, что требует более детального исследования данной темы.

В качестве особой проблемы следует выделить обоснованность самостоятельности инвестиционных договоров, поскольку те принципы, которые определяют структуру инвестиционного контракта имеют более экономический, а не юридический характер. Это и есть основная проблема правового регулирования договорных отношений в инвестиционной деятельности. Также, проблема состоит в том, что в описании предмета соглашения по инвестиционной деятельности нет значимых отличий от

других предметов гражданских правоотношений [1]. Поэтому трудным является определение специфических прав и обязанностей сторон.

Дополнительной проблемой правового определения является определения предмета через инвестиционную деятельность. В юридической традиции под предметом понимается элемент соглашения, который отражает объект правоотношения и особенности предмета исполнения. Но при определении предмета инвестиционного контракта возможно через материальный и юридический объекты. Однако, такое решение затрудняется тем, что содержание экономических отношений, правовой формой которых является соглашений не может определить его правовой характер [5].

В целом можно отметить, что наличие проблем показывает, что данное направление исследований является актуальным, поскольку существует широкий круг проблем, решение которых является приоритетным, поскольку показывает необходимость расширения и закрепления законодательства в этой области на федеральном уровне и сужение на местных уровнях, приведение к единому описанию.

Подводя итоги, можно выделить следующие основные проблемы, возникающие при определении правовой природы и содержания инвестиционных договоров [7]:

- 1) недостаточное правовое регулирование предмета, конструкции и основных положений инвестиционных договоров (контрактов);
- 2) споры относительно принадлежности инвестиционных договоров к сфере гражданско-правовых, публичных и иных отношений;
- 3) отсутствие объективных юридических признаков, выделяющих инвестиционный договор в самостоятельную категорию договоров;
- 4) отсутствие четко определенного перечня существенных условий инвестиционного договора;
- 5) наличие значительного количества противоречивых норм и правил, устанавливаемых на региональном и муниципальном уровнях.

Именно поэтому необходимо предложить некоторые решения данных проблем.

Одним из направлений является необходимость выделить права-гарантия инвестора, а именно, обсуждение инвестиционных проектов, права обжалования в судебном порядке, стабильности прав субъектов инвестиционной деятельности.

Исходя из выше сказанного, неясность правовой природы и квалифицирующих признаков инвестиционного договора обуславливает необходимость применения другого подхода к его определению. В частности, на основании экономического подхода возможно рассматривать такой договор как самостоятельную правовую конструкцию [2].

В целом, синергия экономического и юридического подходов к определению природы инвестиционных договоров при необходимости их правового регулирования договорных отношений, позволяет более точно определить характер инвестиционного договора.

Однако, сегодня в законотворческой деятельности не многие понимают важность исследования данного предмета регулирования инвестиционных отношений, то

Важным моментом является также поиск юридических признаков, отличающих инвестиционный договор от других видов договорных отношений. Для этого необходимо более глубокое изучение юридической

природы инвестиционных отношений и специфики условий заключения инвестиционного контракта [3].

Многие законотворческие практики сегодня требуют усиления существующего законодательства в данной области, поскольку необходимость корректной и единой интерпретации инвестиционных отношений обусловлена важностью конкретизации данного понятия при правовом регулировании договорных инвестиционных отношений. В связи с этим в качестве основной рекомендации выделена необходимость совершенствования существующего законодательства в данной области, поскольку от этого зависит корректность правового регулирования в данной области. И хотя сегодня данная проблема является актуальной, удаётся отметить, что работа в данном направлении уже ведётся и в юридической практике можно встретить успешные примеры выделения правовой природы договорных инвестиционных отношений.

Таким образом, на сегодняшний день совершенствование системы правового регулирования инвестиционных договоров предполагает параллельное развитие нескольких направлений и проведение глубокого анализа данного направления исследований. Усиление законодательства именно на федеральном уровне является приоритетным направлением в процессе совершенствования процессов правового регулирования договорных отношений в инвестиционной деятельности.

ЛИТЕРАТУРА

1. Арапова, Д.А. О некоторых вопросах возникновения инвестиционных отношений и правового регулирования инвестиционной деятельности в России // Инновации. Наука. Образование. - 2021. - № 43. - С. 104-110.
2. Ваймер, Е.В. Правовое регулирование деятельности инвестиционных платформ как направление развития цифровой экономики // Алтайский юридический вестник. - 2020. - № 2 (30). - С. 119-123.
3. Гутников, О.В. Проблемы развития инвестиционного законодательства в Российской Федерации на современном этапе // Журнал российского права. - 2020. - № 1. - С. 9-21.
4. Киселева, Ю.Д. Международно-правовое и национально-правовое регулирование инвестиционных отношений // Colloquium-Journal. - 2020. - № 14-4 (66). - С. 38-42.
5. Лях, Л.И. Проблемы правового регулирования инвестиционной деятельности РФ // Человек. Социум. Общество. - 2022. - № S15. - С. 69-76.
6. Рахимзода, Н.Я. Гражданско-правовая природа инвестиционных соглашений // Государственное управление. - 2021. - № 3 (52). - С. 156-161.
7. Сундетова, А.Н. Правовое регулирование инвестиционной деятельности, осуществляемой с использованием цифровых технологий // Право и политика. - 2020. - № 5. - С. 25-34.

**PROBLEMS OF LEGAL REGULATION OF CONTRACTUAL RELATIONS
IN INVESTMENT ACTIVITY**

Pastushkov V.V.

The article discusses the features of contractual relations in investment activity. The problems of legal regulation of investment contracts are revealed. Recommendations for solving emerging problems in the field of legal regulation of contractual relations in investment activities are proposed.

Keywords: investment contract, investment activity, legal regulation, contract, contract, problems of contractual relations.

УДК 342.5

НЕКОТОРЫЕ ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ СУБЪЕКТОВ РФ

Потапова Марина Александровна

Магистрант, Саранский кооперативный институт (филиал) РУК

Рассмотрены особенности организации государственной власти субъектов РФ. В качестве пробелов в законодательстве отмечается отсутствие в отдельной главе норм, регламентирующих статус государственной власти субъектов Российской Федерации. Обращается внимание на необходимость постоянного совершенствования законодательства и приведения его в соответствие с конституционными нормами и федеральными законами, а также нахождения оптимального баланса между регионами.

Ключевые слова: субъект РФ, федеративное государство, государственная власть, особенности правового статуса субъекта, глава субъекта, законодательный орган, исполнительная власть, министерство, регионы, конституция, региональный парламент.

Конституция Российской Федерации [1] провозгласила нашу страну федеративным государством. Вместе с тем, несмотря на достаточно большой период времени до конца не выработался эффективный механизм между федеральным центром и субъектами. По сегодняшний день процесс регионального развития продолжается. Он может осложняться только тем, что Российская Федерация сформировалась путем деления унитарного государства на отдельные регионы, в то время как многие другие государства образовывались путем объединения независимых государств (США, Швейцария, ФРГ).

В нормах Конституции Российской Федерации статус органов государственной власти РФ и органов местного самоуправления регламентируется разными главами. При этом отсутствует глава, посвященная органам государственной власти субъектов Российской Федерации.

Представляется, что изначально вопрос об отсутствии отдельной главы, посвященной органам государственной власти субъектов Российской Федерации не был продуман законодателем. Вместе с тем, такая инициатива представляется не вполне оправданной, поскольку в соответствии со ст. 135 Конституции РФ для того, чтобы ввести новую главу необходимо принимать новую Конституция. Принимать новую

Конституцию на сегодняшний день нецелесообразно в связи с экономическими затратами, а также политической обстановкой.

Субъекты в Российской Федерации имеют разное правовое положение, что позволяет ученым высказывать мысль об асимметрии федерации. В науке конституционного права асимметрия правового статуса субъектов Российской Федерации рассматривается как проблема, как определенное негативное явление, которое необходимо решать [2, с. 13].

Придерживаясь данной позиции, считаем, что асимметрия правового статуса субъектов влечет отсутствие баланса между федеральной властью и региональной, что отражается на благополучии населения страны, а также противоречит общим началам государственного устройства в РФ. Так, одни регионы являются полностью зависимыми от федерального бюджета, другие же наоборот, больше дают, чем получают. И это еще раз свидетельствует о неравном правовом статусе субъектов РФ.

Нельзя не согласиться с мнением В.А. Черепанова, который отмечает, что государственная региональная политика в сфере определения конституционно-правового статуса субъектов РФ должна быть направлена на уменьшение диспропорций между регионами и сглаживание данного противоречия, предупреждение обострения и перерастания в стадию социального конфликта [3, с. 9].

Субъекты Российской Федерации фактически можно разделить на несколько групп: республики; национально-территориальные образования (автономная область, автономные округа); государственно-территориальные образования (края, области, города федерального значения). Республики могут иметь конституции и государственный язык, а автономные округа и автономная область имеют возможность входить в состав других субъектов (ч. 4, ст. 66 Конституции РФ). Более того в отношении последних может приниматься федеральный закон (ч. 3, ст. 66 Конституции РФ) [1].

Ряд республик РФ имеют и другие отличительные признаки. Во-первых, возможно разное наименование главы исполнительной власти субъекта: премьер-министр, председатель совета министров. В Республике Татарстан должность главы именуется Президентом. В Республике Калмыкия конституция именуется как «Степное Уложение».

Большинство субъектов РФ проводят выборы глав, однако встречаются регионы, где сохраняется возможность их назначения законодательными (представительными) органами. Среди них такие республики, как Адыгея, Дагестан, Ингушетия, Кабардино-Балкария, Карачаево-Черкессия и Северная Осетия), а также 2 автономных округа – Ханты-Мансийский и Ямало-Ненецкий.

Согласно внесенным поправкам в федеральный закон «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» с 1 января 2023 года вводится унифицированное именование «глава субъекта» (ч. 4 ст. 20). Однако за регионами права сохраняется возможность введения дополнительного именованья высшей должности (ч. 5 ст. 20) [4].

Так, в подавляющем большинстве субъектов эта должность именуется губернатор, в Республике Татарстан – президент, в Тамбовской и Липецкой областях – глава администрации, а в г. Москве – мэр.

Представляется, что подобное единообразие, вводимое федеральным законом, лишь ведет к дальнейшей централизации и соблюдению внешней формы, но не имеет практического смысла.

Тоже самое можем наблюдать и в наименовании законодательных органов субъектов РФ. Так, в Республике Мордовия и Республике Марий-Эл используют название «Государственное Собрание», в Республиках Коми, Крым, Татарстан, Чувашии – «Государственный Совет», в Дагестане и Ингушетии – «Народное Собрание», в Бурятии и Калмыкии – «Народный Хурал», в Архангельской и Псковской областях, Ненецком автономном округе – «Собрание депутатов», Липецкой области – «Совет депутатов», Орловской области – «Совет народных депутатов», Самарской области – «Губернская Дума». И только в Кабардино-Балкарской республике, Северной Осетии и Чечне законодательный орган республики носит название «Парламент».

Численность депутатов законодательных органов субъектов различна. Самое большое количество депутатов представлено в Республике Башкортостан, Республике Татарстан и Республике Дагестан (от 110, 100 до 90 депутатов соответственно).

К самым малочисленным представительным органам субъекта относят Думу Чукотского автономного округа с количеством в пятнадцать депутатов. В большинстве регионов численность народных избранников достигает пятидесяти.

Депутаты законодательного органа субъекта РФ одного созыва осуществляют свои полномочия в срок, не превышающий пяти лет. Однако в соответствии с нормами федерального закона [5] законодательный орган вправе был самостоятельно устанавливать срок полномочий депутатов. Вместе с тем, поправки в вышеуказанный федеральный закон четко определили, что с 01.06.2022 года срок полномочий депутатов законодательного органа субъекта РФ одного созыва будет составлять пять лет, без возможности установления этого срока у парламента субъекта РФ.

Регионы могут самостоятельно формировать структуру органов власти, что ведет к разнообразию их видов и названий. Так, в Псковской области и Республике Крым самое малое видовое разнообразие органов – комитеты и министерства. Среди наиболее многообразных систем можно выделить Кемеровскую область, здесь используются такие названия как министерства, департаменты, управления, главные управления, инспекции, комиссии и комитеты. Вторыми – можно отметить Липецкую область, здесь применяются департаменты, главные управления, управления, инспекции, комитеты, Ростовская область – министерства, департаменты, управления, комитеты, инспекции, Сахалинская область – министерства, агентства, инспекции, комиссии, управления [6].

Таким образом, анализ организации и деятельности органов государственной власти субъектов Российской Федерации, механизм их взаимодействия с органами власти, входящими в единую систему публичной власти влечет необходимость постоянного совершенствования законодательства и приведения его в соответствие с конституционными нормами и федеральными законами.

ЛИТЕРАТУРА

1. Конституция Российской Федерации : принята на всенар. голосовании 12 дек. 1993 г. (с учетом изм. от 14.03.2020 г. № 1-ФКЗ) // Рос. газета. – 1993. – 25 дек.
2. Лоторев, Е. Н. Конституционно-правовой статус субъектов Российской Федерации : автореф. дис. ... канд. юрид. наук / Е. Н. Лоторев. – М., 2004. – 22 с.
3. Черепанов, В. А. Конституционно-правовые основы разделения государственной власти между Российской Федерацией и ее субъектами : автореф. дис. ... д-ра юрид. наук. / В. А. Черепанов. – М., 2004. – 47 с.
4. Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации : федер. закон Рос. Федер. от 21.12.2021 г. № 414-ФЗ // Доступ из справ.-правовой системы «КонсультантПлюс».
5. Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации : федер. закон Рос. Федер. от 06.10.1999 г. № 184-ФЗ (утратил силу с 01.01.2023 г.) // Доступ из справ.-правовой системы «КонсультантПлюс».
6. Андреев, Б. И. Особенности государственного устройства субъектов Российской Федерации / Б. И. Андреев, С. Г. Давыдова // Сборник материалов Всероссийской с международным участием научно-практической конференции. – Великий Новгород, 2022. – С. 10-17.

SOME FEATURES OF THE ORGANIZATION OF STATE POWER OF THE SUBJECTS OF THE RUSSIAN FEDERATION

Potapova M.A.

The features of the organization of state power of the subjects of the Russian Federation are considered. As gaps in the legislation, the absence in a separate chapter of norms regulating the status of state power of the subjects of the Russian Federation is noted. Attention is drawn to the need for continuous improvement of legislation and bringing it into line with constitutional norms and federal laws, as well as finding an optimal balance between regions.

Keywords: Subject of the Russian Federation, federal state, state power, peculiarities of the legal status of the subject, head of the subject, legislative body, executive power, ministry, regions, constitution, regional parliament.

УДК 34

К ВОПРОСУ ОБ ОСОБЕННОСТЯХ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА ПОДРЯДА

Рыбкина Марина Владимировна

Доктор юридических наук, профессор кафедры гражданского и корпоративного права, Санкт-Петербургский Экономический университет

Ревенко Лариса Сергеевна

Магистрант, Санкт-Петербургский Экономический университет

В настоящей публикации автором дано определение договора подряда, а также исследованы особенности, характерные для процедуры заключения данного вида договора. В связи с тем, что предметом является выполнение работы одной стороной в установленные сроки и соответственно принятие его другой стороной, на законодательном уровне определены ключевые моменты, которые необходимо учитывать при заключении договора подряда.

Ключевые слова: подряд, подрядчик, заказчик, договор, консенсуальный, возмездный, взаимный, двухсторонний, смета, существенные условия, гражданское право, рыночная экономика.

С начала перехода Российской Федерации к рыночной экономике, с каждым днем у нас все больше увеличивается количество предпринимателей. В связи с этим растет использование юридических конструкций, присущих предпринимательской деятельности. Одним из таких, конечно, является договор подряда – с каждым днем все больше и больше заказчиков и исполнителей различных работ, которые можно осуществить на договорных условиях.

В связи с этим, логично, растет правоприменительная деятельность по данной категории договоров. Однако, можно отчетливо проследить, что существует ряд пробелов и проблем в механизме правового регулирования данного института права, которые с годами существенно не исправлялись.

Нормативно-правовым актом, который регулирует обсуждаемую сферу общественных отношений, является Гражданский кодекс Российской Федерации (далее ГК РФ), в котором зафиксированы все основные моменты порядка заключения договора подряда [2, с. 235].

Исходя из статьи 702 ГК РФ, мы можем дать определение договора подряда – это договор, согласно которому одна сторона (подрядчик) обязуется выполнить по заданию другой стороны (заказчика) определенную работу и сдать ее результат заказчику, а заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его [8].

Факт выполнения работы должен выражаться в каком-либо конкретном результате:

- изготовление определенного предмета;
- ремонт чего-либо;
- изменение внешнего вида чего-либо;
- улучшение или изменение потребительских свойств вещи и т.п.

То есть результат должен иметь овеществленное воплощение, которое становится обособленным от его исполнения.

Договор подряда регулирует именно экономические отношения в связи с оказанием услуг. Именно это отличает его от других договоров, например, регулирующих передачу имущества.

Договор подряда устанавливает обязательство выполнить конкретное действие, работу. Также важным моментом является то, что по результату выполнения работы, подрядчик должен передать результат заказчику.

Кроме того, из данного договора нередко вытекают, так называемые, «обязательства подрядного типа». Они регулируют, в том числе, экономические отношения, возникающие в процессе выполнения работ и оказания услуг и выполнения работ, а также отношения, связанные с товарами и их производством, с материальными благами [7, с. 109].

Договор подряда можно охарактеризовать как:

- взаимный;
- консенсуальный;
- возмездный;
- двухсторонний.

Характеристика «возмездный» означает, что договор предполагает вознаграждение исполнителю. В случаях, если сумма оплаты не указана в самом договоре, то ее размер устанавливается исходя из обычаев делового оборота [6, с. 187].

«Взаимность» означает, что у обеих сторон должен возникать определенный набор субъективных прав и обязанностей.

Консенсуальным договор считается в том случае, если договор заключен в ходе определенного соглашения между заказчиками.

Двухсторонним называется договор, если в его заключении участвуют две стороны – заказчик и подрядчик.

Кроме вышеперечисленных характеристик, в юридической науке также можно найти специфические признаки, которые присущи договору подряда. Перечислим их.

1. Задание заказчика. Работа считается завершенной, только если удовлетворены его запросы и требования.

2. Договор признается исполненным только после факта получения выполненной работы заказчиком.

3. Подрядчик обладает вещью только до ее сдачи ее выполнения заказчику.

4. Подрядчик вправе самостоятельно определять средства и выбирать, каким образом он будет достигать установленный договором результат.

5. Подрядчик исполняет свои обязательства на свой риск: с помощью своего труда или лиц, которых он привлек в ходе субподрядных отношений. Он вправе получить оплату работы только после ее сдачи [1, с. 518].

Договор заключается с целью достичь тот результат, который был установлен договором. Условие договора закрепляет, что заказчик, при принятии работы, оплачивает ее.

Важной особенностью договора подряда среди возмездных договоров является то, что его предмет – выполнение работы в определенные временные рамки и принятие ее заказчиком.

Результатом осуществленной работы могут выступать различные вещи и услуги. Это зависит от вида работ и задания, который установил заказчик. (ст. 703 ГК РФ).

Важным условием заключения договора подряда является обязательность установления срока его действия. Н.В. Тарасенко справедливо отмечает невозможность заключения такого договора, если сторонами не достигнуто единого соглашения в этом плане. В противном случае его можно признать незаключенным [3, с. 151].

Цена договора – установленная сумма, которую заказчик обязан оплатить исполнителю за выполненную работу. Исходя из практики, можно сказать, что цена определяется либо соглашением между сторонами, либо в договоре зафиксирована согласованная сторонами сумма или способ, благодаря которому она определяется.

Если в договоре не установлено ничего из вышеперечисленного, то способом определения цены является правило, установленное п. 2 статьи 424 ГК РФ. Стороны имеют право установить, что регулируемые их договором условия применяются и к тем отношениям, что заключены до заключения сделки.

Исходя из пункта 1 статьи 423 ГК РФ, цена договора может выражаться как в денежном эквиваленте, так и в ином, согласованном сторонами выражении, например, в натуральной форме.

М.Р. Шамшатдинов, И.В. Закржевская отмечают, что срок выполнения договора подряда определяется только по установленному соглашению исполнителя и заказчика [5, с. 77]. В законе не установлены минимальный порог и максимальный срок выполнения.

В юридической науке не существует консенсуса о конечном сроке сдачи результата выполнения работы. Однако, чаще такой срок бывает в услугах по бытовому обслуживанию. Исходя из практики, можно сказать, что существенное влияние на срок выполнения имеет подрядчик, так как именно он планирует данную работу и ее качество, исходя из требований заказчика. Важно учитывать, что на исполнения договора могут повлиять объективные обстоятельства, которые могут внести свои корректировки.

Также нередко возникают ситуации, в которые установленные в договоре сроки не действуют на практике, так как стороны по взаимному соглашению назначают другие, так как они их устраивают. Более того, можно наблюдать ситуации, в которых стороны вообще не руководствуются нормативно-правовыми актами при установлении сроков договора подряда. Они устанавливаются в договоренностях в устной форме.

Отдельно стоит отметить ситуации, в которых исполнитель выполняет сложный по составу и объему комплекс работ. В таком случае можно зафиксировать в договоре, что цена определяется с помощью составления сметы. Смета не может составляться исключительно подрядчиком, в таком случае у нее не будет юридической силы.

К смете существуют установленные законом требования. Их сущность заключается в том, что в ней должна быть отражена калькуляция

затрат, которые влияют на цену выполнения работы. Исходя из пункта 3 статьи 709 ГК РФ смета начинает иметь юридическую силу только после ее согласования заказчиком.

Также установлена классификация смет: твердая и приблизительная. Приблизительная может существовать в тех случаях, если при ее составлении невозможно реалистично предусмотреть все затраты. Противоположностью является твердая смета, которая четко фиксирует все расходы, которые будут производиться исполнителем [4, с. 195].

Чтобы смета признавалась приблизительной, нужно это зафиксировать в договоре. В ином случае она будет считаться твердой.

Сущность и значение установления правового режима сметы заключается в том, что твердая смета не может меняться в отличие от приблизительной сметы.

Как показывает практика договорных отношений, приблизительная смета обычно изменяется в сторону увеличения и в меньшей степени или практически никогда не уменьшается. Если возникает необходимость увеличения сметы расходов, например, в связи с инфляционными процессами или иными обстоятельствами, на подрядчике лежит обязанность уведомить об этом заказчика. Как правило, увеличение сметы расходов происходит в случае проведения дополнительных работ подрядчиком. В подобной ситуации увеличивается и соответственно изменяется договорная цена. Не всегда заказчик соглашается с повышением цены договора, бывают ситуации, когда стороны решают спор в арбитражном суде. Бывают ситуации, когда заказчик отказывается от продолжения с подрядчиком подрядных отношений, при этом уплатив стоимость произведенных им работ, расторгает с ним договорные отношения.

Исполнитель обязан выполнить условия соглашения, не настаивая на выплате за сверхсметные доходы, если заказчик несвоевременно предупреждает о поднятии стоимости, в соответствии с п. 5 ст. 709 Гражданского кодекса.

Твердая смета неизменна, но рациональные обстоятельства являются исключениями для изменения твердой цены работ, выполняемых по соглашению. Гражданским правом допускается рост твердой цены в двух случаях:

- Ощутимый рост стоимости материалов, на который у контрагентов не было расчета при заключении соглашения;
- Изменение стоимости исполняемых работ или услуг подрядчиком.

Такие факторы могут возникнуть вследствие инфляции.

В случае, если стороны отказываются от выполнения вновь возникших требований, в частности отказа заказчика выполнение требований подрядчика, это ведет к расторжению договорных отношений, чаще всего стороны свои отношения продолжают в гражданском судебном процессе, имущественные последствия которых определяет суд, исходя из необходимости справедливого распределения между сторонами понесенных расходов, руководствуясь нормами п. 3 ст. 451 ГК РФ.

Определенная подрядчиком смета обладает законной силой в того времени, когда принята заказчиком, в соответствии с п. 3 ст. 709 ГК РФ.

Исполнитель обязан исполнить конкретную работу по запросу заказчику и сдать ее в готовом виде. Заказчик же в свою очередь обязан ее результат принять и произвести оплату.

В законодательстве глубже всего описан предмет договора подряда, что показало исследование различных нормативных актов. Основой соглашения ГК РФ считает достижение экономического результата, но не сам рабочий процесс. Это значит, что именно конечный результат является предметом договор. Но в то же время, отсутствует конкретное мнение в определении предмета договора в юридической литературе.

Для повышения качества законодательного регулирования договора подряда, целесообразным было бы конкретизирование понятия договора подряда и соответствующая поправка в 37 главу Гражданского кодекса. В детализированном определении необходимо отобразить его базисные признаки, в частности, соглашение о сроках реализации работ как основном условии. Также указанный пункт дополнить словами: «выполнение работы своим иждивением и за свой риск».

Контрагентами договора подряда могут являться подрядчик и заказчик. За подрядчиком закреплён обширный спектр прав и обязанностей, главной из которых является должное выполнение условий соглашения и сдача заказчику окончательной работы. Характерные права и обязанности заказчика заключаются в принятии готовой работы и своевременной ее оплате исполнителю.

В ходе исследования вопроса обязанностей и прав сторон сделки, был сделан вывод о том, что необходимо предусматривать порядок разделения рисков между ними в случае, если работы реализуются из материалов заказчика. Также, нужно учитывать, что реализуемый материал от заказчика может не отвечать нормам, поэтому контрагенты должны нести взаимную ответственность. Данный пункт следовало бы закрепить в действующих положениях Гражданского кодекса Российской Федерации.

Исполнитель ответственен за порчу оборудования, переданного для переработки и поставленных материалов в связи с выполнением обязательств соглашения.

Среди ученых отсутствует единый взгляд на управление различными сторонами договора подряда, что является выводом из выполненного исследования. Помимо прочего, не сформировано также мнение об определении роли собственника на соотношение исковой давности и сроков гарантии по соглашению строительного подряда, а также на итог работ в ходе отношений заказчика и подрядчика, установленных договором. В связи с этим, необходима последующая проработка отдельных путей регулирования на законодательном уровне договора подряда и редактирование текста нормативных актов. Для исключения необходимости обращения к обрывочным нормам из различных источников, было бы не лишним систематизирование нормативных актов и управления определенными типами договоров подряда.

ЛИТЕРАТУРА

1. Козаренко Е.Г. Понятие и признаки договора подряда // Молодой ученый. 2016. № 20. С. 518.
2. Лычагина В.С. Общие положения о договоре подряда в гражданском праве // Правовые, социально-гуманитарные и экономические проблемы в фокусе научных исследований: Материалы Всероссийской научно-практической конференции. – М., 2016. С. 235.
3. Тарасенко Н.В. Существенные условия договора подряда // Вестник магистратуры. 2017. № 12. С. 151.
4. Филатенкова М.С. К вопросу о существенных условиях договора подряда // Научные исследования высшей школы по приоритетным направлениям науки и техники: сборник статей Международной научно-практической конференции. – М., 2018. С. 195.
5. Шамшатдинов М.Р., Закржевская И.В. Существенные условия договора подряда // Вестник науки и образования. 2017. Т. 1. № 6. С. 77.
6. Шигашев В.А. Понятие и значение договора подряда в гражданском праве // Актуальные проблемы публичного и частного права в контексте современных процессов реформирования законодательства. Сборник материалов II Международной заочной научно-практической конференции. – М., 2016. С. 187.
7. Шундрик В.А. Понятие, юридическая природа и особенности договора подряда // Молодой ученый. 2017. № 1. С. 109.
8. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 № 14-ФЗ (ред. от 01.07.2021, с изм. от 08.07.2021) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2022) // Собрание законодательства РФ, 29.01.1996, № 5, ст. 410.

ON THE QUESTION OF THE SPECIFICS OF CONCLUDING A CONTRACT

Rybkina M. V., Revenko L. S.

Abstract: In this publication, the author investigates the features characteristic of the procedure for concluding a contract. Due to the fact that the subject is the performance of work determined by the parties to the contract within the established time frame and, accordingly, its adoption, specific moments of its conclusion are determined at the legislative level, which is highlighted by the author in the course of the study.

Keywords: contract, contractor, customer, consensual, paid, mutual, bilateral, estimate, essential conditions, civil law, market economy.

УДК 347.1

ИСКУССТВЕННЫЙ ИНТЕЛЛЕКТ И КРЕАТИВНОЕ МЫШЛЕНИЕ В ОЦЕНКЕ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Чулюкова Светлана Александровна

К.п.н., доцент, Оренбургского филиала ОУП ВО «АТиСО»,

Чулюкова Нина Алексеевна

Магистрант, Оренбургского института (филиала)

Университета имени О.Е.Кутафина (МГЮА)

В данной работе рассматривается влияние искусственного интеллекта на рынок недвижимости. Изложены результаты анализа информационных ресурсов в сфере продажи недвижимого имущества с целью выявления систем, использующих искусственный интеллект. Представлены теоретические предпосылки и перспективы использования искусственного интеллекта в применении предложенной технологии оценки объектов недвижимости в цифровой экономике России. Изложены результаты анализа интернет-ресурсов в сфере продажи недвижимого имущества, которые используют алгоритмы искусственного интеллекта, со множеством поправочных коэффициентов, что позволяет избежать завышения и занижения цен на недвижимость. Проведен эксперимент по оценке недвижимого имущества региона на интернет-ресурсах. Осуществлена обработка данных, выявлены результаты внедрения использования искусственного интеллекта в оценку недвижимости.

Ключевые слова: искусственный интеллект, рынок недвижимости, креативное мышление, продажа недвижимого имущества, правовое регулирование рынка недвижимости.

Рынок недвижимости был стабилен последние 20 лет. Ценилась экспертность опытного агента, который способен анализировать спрос-предложение, сделать прогноз, предсказать цены. Однако технологии меняют сферу недвижимости и автоматизация рынка недвижимости – «горячая» тема во всем мире. Рынок недвижимости изменяется быстрыми темпами благодаря применению современных технологий. В настоящее время для всех участников процесса строительного производства и рынка недвижимости искусственный интеллект открывает возможности, повышающие эффективность работы – это высокие темпы производства, результативная деятельность, ускоренное развитие, экономия затрат и др.

Легальное определение понятия «искусственный интеллект» впервые было сформулировано на подзаконном уровне Указом Президента РФ от 10 октября 2019 г. № 490 «О развитии искусственного интеллекта в Российской Федерации» [4], впоследствии закреплено в ст. 2 Федерального закона от 24.04.2020 № 123-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального регулирования в целях создания необходимых условий для разработки и внедрения технологий искусственного интеллекта в субъекте Российской Федерации - городе федерального значения Москве и внесении изменений в статьи 6 и 10 Федерального закона «О персональных данных». [5] Под ним понимают комплекс технологических решений, позволяющий имитировать когнитивные функции человека (включая самообучение и поиск решений без заранее заданного алгоритма) и получать при выполнении конкретных задач результаты, сопоставимые, как минимум, с результатами интеллектуальной деятельности человека. Комплекс технологических решений включает в себя информационно-коммуникационную инфраструктуру (в том числе информационные системы, информационно-телекоммуникационные сети, иные технические средства обработки информации), программное обеспечение (в том числе, в котором используются методы машинного обучения), процессы и сервисы по обработке данных и поиску решений.

С каждым днем искусственный интеллект становится всё популярнее и активно применяется в бизнес-процессах на предприятиях различных отраслей. Последнее связано с возможностью повышения эффективности работы организации, заменой человеческого труда машинным. Искусственный интеллект возник из потребности извлекать большую ценность из огромных наборов данных, которые уже давно переросли человеческие способности. Отсюда, понимание и принятие искусственный интеллект сводится как к чему-то востребованному и необходимому. Развитие и цифровая трансформация компаний на базе новейших технологий привлекает своими возможностями и бизнес, и производство, и оказание услуг населению.

С другой стороны, искусственный интеллект может также представлять для человечества определенную опасность. Существует мнение, что современные цифровые технологии способны искоренить труд большого количества людей. Невозможно предвидеть, когда это может произойти. В настоящее время искусственный интеллект представляет собой сложное машинное обучение, способное к переработке больших объемов потоков данных, и не может полностью заменить человеческое вмешательство.

Основным преимуществом использования информационных технологий на рынке недвижимости является оперативность, информативность и эффективность работы предприятий. Современные информационные технологии позволяют хранить, обрабатывать и использовать большой объем информации, решать вопрос рекламы предприятия и также способствуют продвижению бизнеса на рынке. Для совершения просмотра и/или покупки жилья, потенциальному покупателю не нужно ехать на интересующий его объект. Всю необходимую информацию можно получить дистанционно - не выходя из дома. Благодаря применению специальной формы, находящейся на сайте, клиент

может подобрать объект, отвечающий всем его требованиям, а продавец - определить ориентировочную цену своей недвижимости.

Также следует сказать о функциях искусственного интеллекта в секторе недвижимости:

Во-первых, автоматизация управления имуществом. Общение клиента и агента по недвижимости осуществляется через искусственный интеллект. Передача жалобы или другого сообщения виртуальному помощнику удостоверяет факт рассмотрения и решения проблемы агентом. У клиента не возникает вопросов с ожиданием.

Во-вторых, проведение маркетингового анализа. Компонент искусственного интеллекта может создавать индивидуальные списки свойств на основе предпочтений клиента из предыдущих просмотров и делать соответствующее ему предложение.

В-третьих, предложение упрощенного обслуживания клиентов. Чат-боты с искусственным интеллектом могут обрабатывать большинство запросов по обслуживанию клиентов, оказывая помощь потенциальным клиентам в поиске, программа сама отвечает на вопросы пользователей. Клиенты могут взаимодействовать с ними так же, как они взаимодействовали бы с реальным агентом.

В-четвертых, заключение договоров. Осуществление электронного документооборота через специальные порталы и сайты госуслуг.

В-пятых, анализ данных. Сочетание способности прогнозирования искусственного интеллекта и опыта человека на основе анализа данных может прогнозировать будущие цены аренды/продажи, изучать последние тенденции рынка и др. [3]

Информационные системы компании в сфере продажи недвижимого имущества содержат функциональные возможности, благодаря которым пользователь может ввести в форму поиска характеристики недвижимости, в частности, основной является адрес объекта, и получить рыночную цену с довольно высокой точностью около 95–99%. Такое стало возможным вследствие использования алгоритмов искусственного интеллекта. [2]

Анализ информационных систем в сфере продажи недвижимого имущества показал, что пользователь может оценить какой-то конкретный объект, но получить информацию обо всех объектах, находящихся в продаже в сжатом, но в то же время исчерпывающем и наглядном виде, пока он не может, поскольку такой функциональной возможности еще не представлено. Для анализа использовались популярные интернет-ресурсы для продажи недвижимости.

Таблица 1

Оценка недвижимости в интернет-ресурсах

| Интернет-портал | Индивидуальная оценка | Искусственный интеллект | Отчет по объекту |
|-----------------|-----------------------|-------------------------|------------------|
| Циан | + | + | |
| Твой адрес | + | + | |
| Яндекс | | + | + |

Данные интернет-ресурсы используют алгоритмы искусственного интеллекта со множеством поправочных коэффициентов, что позволяет

избежать завышения и занижения цены. Методика оценки устроена на использовании базы объявлений, ряда справочников, и еще матриц, вносящих оценочные корректировки. Оценка недвижимости этим способом является расширением метода сравнительного анализа, что приносит видимые преимущества. Во многих случаях погрешность в онлайн оценки не более 3%, что является совершенно приемлемым, даже если оценку проведет оценочная компания. Проведя эксперимент по оценке однокомнатной квартиры площадью 45 кв.м., расположенной на территории города Оренбурга на вышеуказанных интернет-ресурсах, были выявлены серьезные расхождения в оценке рыночной стоимости квартиры. Так, «Яндекс» оценил ее в 2908000 руб., «Циан» - в 2500000 тыс.руб., «Твой адрес» - в 3455000 тыс.руб. Это объясняется тем, что внедрение искусственного интеллекта в оценку недвижимости находится на начальном этапе своего развития.

Искусственный интеллект (от англ. artificial intelligence, AI) активно применяют на рынке недвижимости США для оценки стоимости частных домов. Несколько программ на базе AI успешно функционируют в США: OpenDoog и Zillow. Многие крупные компании проводят сделки по ценам, которые считает и прогнозирует компьютер. Прошлый год из-за пандемии был не самым показательным, а в 2019-м основные игроки американского рынка с помощью AI-технологий совершили сделки купли-продажи 30 тыс. домов на сумму 7,5 млрд долларов. Это около 1% от всего рынка частных домов США, а значит, потенциал для роста огромен. Эксперты считают, что через десять лет порядка 10% домовладений будут продавать через маркетмейкеров.

На российском рынке недвижимости также есть примеры применения разработок искусственного интеллекта в данной сфере. Так, в проектной компании Genpro рассказали сразу о двух собственных продуктах, помогающих девелоперам и архитекторам в создании проектов.

Один из них - Mastermind - создан на основе генеративного дизайна (проектирование продукта, при котором человек делегирует часть процессов компьютеру) и BIM-технологий. Программа позволяет оценить потенциал земельного участка и создавать сотни вариантов концепций застройки в реальном времени. Всю рутину, на которую архитектору требуется несколько недель, а то и месяцев, продукт берет на себя. Первичный мастер-план можно получить за полчаса, а затем уже работать с отобранными концепциями и творчески их дополнять.

Второй проект - Best Structural Solution - просчитывает экономическую оптимизацию конструктивных решений для жилых зданий. Строительные материалы дорожают из месяца в месяц. BSS быстро генерирует и перебирает множество вариантов, а затем выдает оптимальную стоимость, показывая экономический эффект в десятки и даже сотни миллионов рублей.

Компания GlogaX внедряет диджитал-сервисы для обычных потребителей. Среди них - многофункциональное приложение GlogaXApp и цифровой помощник Loga. Задача сервисов - упростить все процессы, связанные с недвижимостью: от выбора квартиры и оформления сделки до взаимодействия с УК и настройки опций внутри помещений для комфортного проживания.

Искусственный интеллект, как и другие технологии, помимо своих преимуществ имеет ряд угроз, которые могут привести к неудаче в секторе

недвижимости и в других отраслях. Основные угрозы негативного влияния искусственного интеллекта на людей:

- Увеличивает число безработных;
- Действует согласно алгоритмам;
- Предлагает необъяснимые решения;
- Делает возможные попытки использовать людей как ресурсы;
- Принимает негуманные решения;
- Нарушает конфиденциальность.

Использование искусственного интеллекта почти во всех сферах жизнедеятельности человека может привести к созданию единого искусственного интеллекта, который в недалеком будущем сможет функционировать без помощи человека. Это есть возможная угроза для всего человечества. Замена человеческого труда на машинный или на повсеместное использование искусственного интеллекта приведёт к росту числа безработных. Отсюда следует, что население будет этим недоволено. Кроме того постоянно требуется обучение персонала новым цифровым технологиям.

Искусственный интеллект перерабатывает большие объёмы данных, с чем может быть связана проблема конфиденциальности или злоумышленного их использования. Наличие своих потребностей и целей сделает искусственный интеллект негуманным. Это прямо отразится на людях, которые могут быть использованы искусственным интеллектом как ресурсы. Поэтому требуется контроль над развитием и внедрением его в массовое производство. Вышесказанные угрозы являются общими. Это может произойти в любой отрасли, в том числе и недвижимости.

Также искусственный интеллект, работая в замкнутой, сколько угодно большой, базе данных, принципиально не может выйти за ее границы. И в замкнутой базе данных это просто бездушная программа без креатива, свойственного человеку. Креативное мышление человека искусственному интеллекту недоступно.

Исследователями в данной сфере предлагаются необходимые и достаточные условия эффективного использования искусственного интеллекта в оценочной деятельности.

Во-первых, необходимо отказаться от догм, ограничивающих искусственный интеллект, направляющих его по ложным методикам установленных законом.

Искусственный интеллект не может преодолеть заложенные в него ложные методики расчета, законодательные нормы. Искусственному интеллекту недоступно креативное мышление человека, которое может использовать оценщик, применяя природоподобные технологии оценки объектов недвижимости. Неустранимый недостаток искусственного интеллекта заключается в том, что он работает с базой данных, которая может умышленно существенно отличаться от реального состояния объектов недвижимости под прикрытием чиновников и субъектов имущественных отношений и не отражать перспективных задач развития общества, что будет искажать конечные результаты оценочной деятельности.

Во-вторых, рынок объектов недвижимости может быть использован исключительно в качестве индикатора достоверности экономических нормативов их рационального использования. На существующем «облаке» базы данных предложений и купли-продажи объектов недвижимости

(разорванной, противоречивой, на большей части территорий России и по видам разрешенного использования объектов недвижимости практически пустой) самый совершенный искусственный интеллект будет выдавать случайные результаты, противоречащие здравому смыслу, которые каждый чиновник от оценки будет защищать до последнего россиянина, иначе для него это прямое нарушение Закона, несоответствие занимаемой должности.

В-третьих, экономические нормативы рационального использования объектов недвижимости необходимо рассчитывать в непрерывном экономическом пространстве по рельефу экономических потенциалов, рассчитываемом независимо от рынка недвижимости. Рельеф экономических потенциалов объектов недвижимости может быть рассчитан искусственным интеллектом по физическим инструментально измеряемым показателям с неограниченным количеством ценообразующих факторов.

В-четвертых, искусственный интеллект должен быть органично вписан (согласован) в пространство юридических и экономических норм цифровой экономики. [1]

Подводя итог вышесказанному, необходимо отметить, что в связи с пандемией вируса COVID-19 мир подвергся серьезным изменениям. Востребованными практиками стали он-лайн технологии в дистанционном режиме. Цифровизация и искусственный интеллект заняли значимые позиции. И, скорее всего, их положение не изменится в ближайшем будущем. После пандемии общество переосмыслит свои ценности и принципы, что отразится и на всех сферах деятельности, в том числе строительстве и недвижимости.

Востребованной практикой станет тенденция расширения жилого пространства. Этому поспособствует понимание необходимости держать дистанцию. Большие просторные квартиры будут пользоваться спросом. При этом важными факторами, характеризующими недвижимость, станут освещение, вентиляция, месторасположение объекта. Обработать информацию и подобрать подходящий вариант, конечно же, поможет искусственный интеллект, который будет общаться с потенциальными клиентами как человек.

Удаленный доступ как тренд работы с недвижимостью будет особо актуален. Обзор квартиры – важная часть в принятии решения клиентом. Каждый хочет иметь комфортное и безопасное жильё с эргономичным интерьером. В оф-лайн режиме это достаточно трудный и долгий процесс. Сократить экономические затраты и время поможет искусственный интеллект. С помощью искусственного интеллекта можно визуализировать различные варианты объектов недвижимости. Таким образом, клиенты смогут правильно определить, что им действительно нужно.

Рынок недвижимости не будет прежним. Жильё класса «комфорт» будет наиболее востребованным продуктом, сочетающим цену и качество. Наиболее существенные изменения произойдут с арендой недвижимости. Ставки аренды упадут. Прогнозируется всплеск интереса к загородной недвижимости. После пандемии темпы строительства жилья увеличатся. И совершение ошибок будет не допустимо. В связи с этим возрастёт использование BIM-технологий и искусственного интеллекта в процессе организации, планирования и управления процессом строительства. Новыми форматами недвижимости на рынке уже в скором времени станут квартиры с возможностью полной изоляции или специализированное

жилые с услугами медицинского персонала. Актуальными станут смешанные комплексы, имеющие все необходимое для обеспечения жизни, которые можно не покидать несколько дней.

Искусственный интеллект в цифровой экономике России в области оценочной деятельности совершит революцию. Цены объектов недвижимости, на которые будут ориентироваться все субъекты имущественных отношений, будет формировать не стихийный рынок, а искусственный интеллект в целях реализации перспективных задач социально-экономического развития субъектов России. Потребность в оценочных услугах сократится в разы. Однако существенно возрастает роль креативного мышления, недоступного искусственному интеллекту, но имеющегося у искусного оценщика.

ЛИТЕРАТУРА

1. Власов А.Д. Искусственный интеллект и креативное мышление в оценке объектов недвижимости // Регулирование земельно-имущественных отношений в России: правовое и геопространственное обеспечение, оценка недвижимости, экология, технологические решения. 2020. №1. С. 160-163.
2. Выходцев Н.А. Использование искусственного интеллекта для оценки стоимости недвижимого имущества // Доклады Томского государственного университета систем управления и радиоэлектрики. 2021. №1. С. 68.
3. Солозобов О. 5 способов влияния ИИ на компании в сфере недвижимости. 2018 [Электронный ресурс]. URL: <https://8d9.ru/5-sposobok-vliyaniya-ii-na-kompanii-v-sfere-nedvizhimosti> (дата обращения: 15.02.2022).
4. Указ Президента РФ от 10 октября 2019 г. № 490 «О развитии искусственного интеллекта в Российской Федерации» // Собрание законодательства Российской Федерации от 14 октября 2019 г. № 41 ст. 5700
5. Федеральный закон от 24 апреля 2020 г. № 123-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального регулирования в целях создания необходимых условий для разработки и внедрения технологий искусственного интеллекта в субъекте Российской Федерации - городе федерального значения Москве и внесении изменений в статьи 6 и 10 Федерального закона «О персональных данных» // Российская газета от 28 апреля 2020 г. № 92.

ARTIFICIAL INTELLIGENCE AND CREATIVE THINKING IN THE EVALUATION OF REAL ESTATE IN THE RUSSIAN FEDERATION

Chulyukova S.A., Chulyukova N. A.

This paper examines the impact of artificial intelligence on the real estate market. The results of the analysis of information resources in the field of real estate sales in order to identify systems using artificial intelligence are presented. The theoretical prerequisites and prospects for the use of artificial intelligence in the application of the proposed technology of real estate valuation in the digital economy of Russia are presented. The results of the analysis of Internet resources in the field of real estate sales, which use artificial intelligence

algorithms, with a variety of correction factors, which avoids overstating and understating real estate prices, are presented. An experiment was conducted to evaluate the real estate of the region on Internet resources. Data processing was carried out, the results of the introduction of the use of artificial intelligence in real estate valuation were revealed.

Keywords: artificial intelligence, real estate market, creative thinking, sale of real estate, legal regulation of the real estate market.

Учредитель и издатель: Общество с ограниченной ответственностью Издательство
Концепция Адрес: 390044, г. Рязань, ул. Крупской, д. 17, корп. 1.
Контактный телефон (933) 600 03 30, E-mail: Nauka-pravo77@yandex.ru
Отпечатано в типографии Общество с ограниченной ответственностью
Издательство Концепция г. Рязань, ул. Крупской, д. 17, корп. 1.
Подписано в печать 25.12.2022г. Выход в свет 30.12. 2022г.
Тираж 300 экз. Заказ № Р5-22/621. Цена свободная